

Årsredovisning för
ZETTERBERG PROPERTY AB

556846-7921

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Noter	6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ZETTERBERG PROPERTY AB, 556846-7921, med säte i Malmö, får härmed avge årsredovisning för 2022-09-01 - 2023-08-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri, ekonomisk och juridisk rådgivning och därmed förenlig verksamhet

Ekonomisk översikt

	2023-08-31	2022-08-31	2021-08-31	2020-08-31	2015-08-31
Nettoomsättning	1 203 761	1 452 548	1 892 026	1 611 774	1 844 340
Res. efter finansiella poster	-47 757	9 396	71 600	147 882	177 453
Balansomslutning	243 991	353 208	534 107	611 747	575 867
Soliditet, %	38	40	24	54	55

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital *	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50.000	90.514
Årets resultat		-48.757
Belopp vid årets utgång	50.000	41.757

Disposition av bolagets vinst eller förlust

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	90 514
årets resultat	-48 757
Totalt	41 757
disponeras för	-
balanseras i ny räkning	41 757
Summa	41 757

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
Nettoomsättning		1 203 761	1 452 548
		<u>1 203 761</u>	<u>1 452 548</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-75 200	-72 900
Övriga externa kostnader		-482 406	-523 659
Personalkostnader	1	-700 804	-849 476
Rörelseresultat		<u>-54 649</u>	<u>6 513</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		6 550	3 760
Räntekostnader och liknande resultatposter		-658	-877
Resultat efter finansiella poster		<u>-48 757</u>	<u>9 396</u>
Bokslutsdispositioner		-	36 500
Resultat före skatt		<u>-48 757</u>	<u>45 896</u>
Skatt på årets resultat		-	-9 941
Årets resultat		<u>-48 757</u>	<u>35 955</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		192 189	218 088
		<u>192 189</u>	<u>218 088</u>
<i>Kassa och bank</i>		51 802	135 120
Summa omsättningstillgångar		<u>243 991</u>	<u>353 208</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>243 991</u>	<u>353 208</u>

2024040205698

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst/förlust		90 514	54 559
Årets resultat		-48 757	35 955
		<u>41 757</u>	<u>90 514</u>
Summa eget kapital		<u>91 757</u>	<u>140 514</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		45 346	56 973
Övriga skulder		94 126	103 533
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 762	52 188
		<u>152 234</u>	<u>212 694</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>243 991</u>	<u>353 208</u>

2024040205699

Not 1 Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Definition av nyckel

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Noter

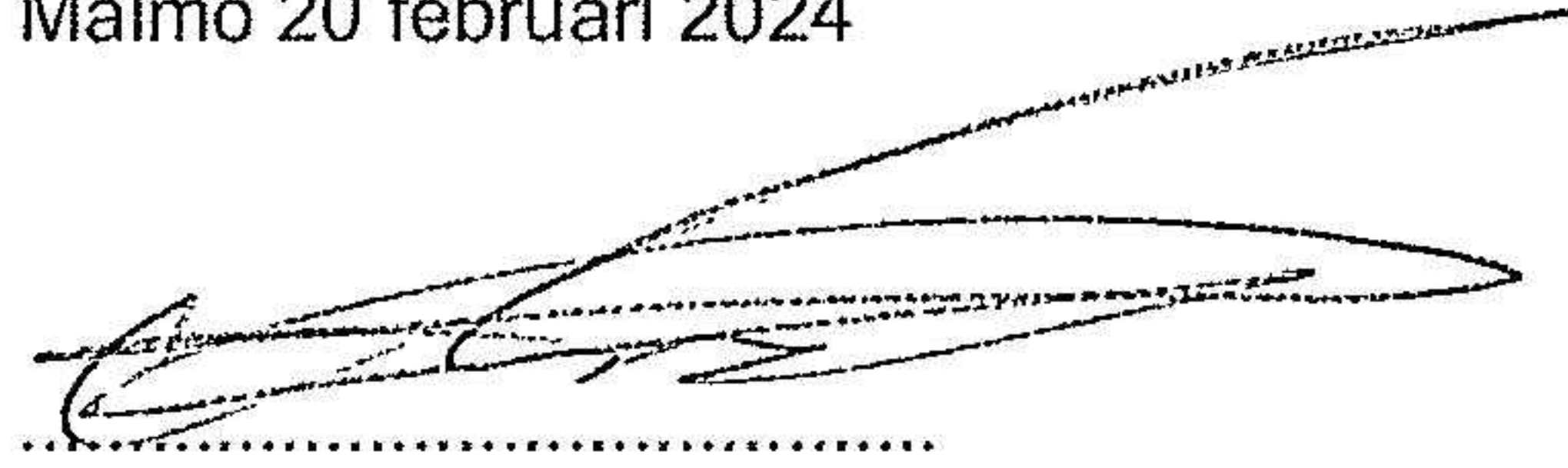
Not 1 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Män	2	2
Kvinnor	-	-
Totalt	2	2

Underskrifter

Malmö 20 februari 2024



Marcus Zetterberg

ZETTERBERG PROPERTY AB

556846-7921

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-20. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 20 februari 2024



Marcus Zetterberg

2024040205702