

**Årsredovisning**  
för  
**Kajsa Knapp Värmdö AB**  
559376-3286

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-07.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Kajsa Knapp, Styrelseledamot  
2025-07-10

Styrelsen för Kajsa Knapp Värmdö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av rum och kontorsplatser till småföretagare och frilansare. Lokalen som verksamheten bedrivs i hyrs av en fastighetsägare på Värmdö i Stockholm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kajsa Knapp AB 556827-7817

Företaget har sitt säte i Värmdö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	1 440	1 324	387
Resultat efter finansiella poster	-187	-258	-694
Soliditet (%)	1,7	2,2	1,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	71	791	25 862
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		791	-791	0
Årets resultat			-3 670	-3 670
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>862</b>	<b>-3 670</b>	<b>22 192</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	862
årets förlust	-3 670
	<b>-2 808</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 808
	<b>-2 808</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 440 438

1 324 030

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 440 438**

**1 324 030**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 527 746

-1 482 964

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-99 115

-99 113

**Summa rörelsekostnader**

**-1 626 861**

**-1 582 077**

**Rörelseresultat**

**-186 423**

**-258 047**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5

337

Räntekostnader och liknande resultatposter

-284

-868

**Summa finansiella poster**

**-279**

**-531**

**Resultat efter finansiella poster**

**-186 702**

**-258 578**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

200 000

275 500

**Summa bokslutsdispositioner**

**200 000**

**275 500**

**Resultat före skatt**

**13 298**

**16 922**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-16 968

-16 131

**Årets resultat**

**-3 670**

**791**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	189 777	263 568
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	440 390	465 714
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>630 167</b>	<b>729 282</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	250 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>250 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>880 167</b>	<b>729 282</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		100 962	131 152
Övriga fordringar		49 529	6 810
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		180 325	88 764
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>330 816</b>	<b>226 726</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		67 373	209 675
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>67 373</b>	<b>209 675</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>398 189</b>	<b>436 401</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 278 356</b>	<b>1 165 683</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		862	71
Årets resultat		-3 670	791
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-2 808</b>	<b>862</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>22 192</b>	<b>25 862</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Skulder till koncernföretag		599 796	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>599 796</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		146 423	141 700
Skulder till koncernföretag		96 512	680 080
Skatteskulder		18 310	9 058
Övriga skulder		195 086	154 575
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		200 037	154 408
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>656 368</b>	<b>1 139 821</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 278 356</b>	<b>1 165 683</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier	5år
Förbättringsutgifter	20år

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	368 957	368 957
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>368 957</b>	<b>368 957</b>
Ingående avskrivningar	-105 389	-31 600
Årets avskrivningar	-73 791	-73 789
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-179 180</b>	<b>-105 389</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>189 777</b>	<b>263 568</b>

### Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	506 657	506 657
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>506 657</b>	<b>506 657</b>
Ingående avskrivningar	-40 943	-15 619
Årets avskrivningar	-25 324	-25 324
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-66 267</b>	<b>-40 943</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>440 390</b>	<b>465 714</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	250 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0 <b>0</b>	0 <b>0</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Värmdö

Värmdö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Kajsa Knapp*  
Kajsa Knapp  
Ordförande  
2025-07-05

*Magnus Knapp*  
Magnus Knapp  
2025-07-05