

Årsredovisning

för

Borgholms Plåtslageri Fastigheter AB

556437-3727

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Davidsson, Styrelseledamot
2024-04-30

Styrelsen för Borgholms Plåtslageri Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget hyr ut sin fastighet samt tillhörande inventarier inom plåtslageri.

Företaget har sitt säte i Borgholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	468	434	486	384
Resultat efter finansiella poster	-1	7	156	-156
Soliditet (%)	43	41	39	51

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	17 519	1 563 127	219 528	1 900 174
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			219 528	-219 528	0
Årets resultat				302 030	302 030
Belopp vid årets utgång	100 000	17 519	1 782 655	302 030	2 202 204

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 782 654
årets vinst	302 030
	2 084 684

disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 084 684
	2 084 684

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		468 401	433 707
Övriga rörelseintäkter		38 627	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		507 028	433 707
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-257 502	-271 200
Personalkostnader		-1 077	-2 906
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-210 062	-107 597
Summa rörelsekostnader		-468 641	-381 703
Rörelseresultat		38 387	52 004
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 648	381
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 910	-45 238
Summa finansiella poster		-39 262	-44 857
Resultat efter finansiella poster		-875	7 147
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		295 000	280 000
Förändring av överavskrivningar		93 500	0
Summa bokslutsdispositioner		388 500	280 000
Resultat före skatt		387 625	287 147
Skatter			
Skatt på årets resultat		-85 595	-67 619
Årets resultat		302 030	219 528

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	3 466 150	3 619 901
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	120 165	170 856
Inventarier, verktyg och installationer	3	32 224	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 618 539	3 790 757
Summa anläggningstillgångar		3 618 539	3 790 757
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		46 750	628 356
Övriga fordringar		504 179	520 326
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		156 000	100 000
Summa kortfristiga fordringar		706 929	1 248 682
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 181 909	771 232
Summa kassa och bank		1 181 909	771 232
Summa omsättningstillgångar		1 888 838	2 019 914
SUMMA TILLGÅNGAR		5 507 377	5 810 671

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		17 519	17 519
Summa bundet eget kapital		117 519	117 519
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 782 654	1 563 127
Årets resultat		302 030	219 528
Summa fritt eget kapital		2 084 684	1 782 655
Summa eget kapital		2 202 203	1 900 174
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	295 000
Ackumulerade överavskrivningar		120 000	213 500
Övriga obeskattade reserver		100 000	100 000
Summa obeskattade reserver		220 000	608 500
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 535 000	1 715 000
Övriga skulder		1 286 739	1 348 600
Summa långfristiga skulder		2 821 739	3 063 600
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		150 000	150 000
Leverantörsskulder		2 490	26 550
Övriga skulder		95 145	38 048
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 800	23 799
Summa kortfristiga skulder		263 435	238 397
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 507 377	5 810 671

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

25 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 100 000	2 100 000

Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 185 090	1 717 609
Inköp		2 467 481
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 185 090	4 185 090
Ingående avskrivningar	-565 189	-509 862
Årets avskrivningar	-153 751	-55 327
Utgående ackumulerade avskrivningar	-718 940	-565 189
Utgående redovisat värde	3 466 150	3 619 901
Bokfört värde byggnader	3 267 900	3 421 651
Bokfört värde mark	198 250	198 250
	3 466 150	3 619 901

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	479 701	479 701
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	479 701	479 701
Ingående avskrivningar	-308 845	-256 575
Årets avskrivningar	-50 691	-52 270
Utgående ackumulerade avskrivningar	-359 536	-308 845
Utgående redovisat värde	120 165	170 856

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 530	35 530
Inköp	37 844	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	73 374	35 530
Ingående avskrivningar	-35 530	-35 530
Årets avskrivningar	-5 620	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-41 150	-35 530
Utgående redovisat värde	32 224	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetslån	1 535 000	1 715 000
	1 535 000	1 715 000

Borgholm 2024-04-29

Jonas Davidsson
Jonas Davidsson