

Årsredovisning

för

ORUZ COMMERCIAL AB

Org.nr. 559065-8695

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Owe Frank Ruzicka, Styrelseledamot

2026-04-28

Styrelsen för ORUZ COMMERCIAL AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver fastighetsförmedling, lokalförmedling, uthyrning av lokaler. Verksamhetsöverlåtelser, handel med värdepapper och konsultverksamhet inom fastighetsbranschen. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	207 497	157 389	44 999	480 000	560 000
Resultat efter finansiella poster	-163 362	-231 416	-177 423	455 232	529 243
Soliditet (%)	95,42	74,87	75,79	81,73	83,00

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	618 413	9 296	677 709
Balanseras i ny räkning	0	9 296	-9 296	0
Årets resultat	0	0	-6 362	-6 362
Belopp vid årets utgång	50 000	627 709	-6 362	671 348

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	627 709
Årets resultat	-6 362
Summa	621 348

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	621 348
Summa	621 348

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01	2024-01-01
		2025-12-31	2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		207 497	157 389
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		207 497	157 389
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-6 900
Övriga externa kostnader		-327 179	-334 410
Personalkostnader		-43 211	-44 546
Summa rörelsekostnader		-370 390	-385 856
Rörelseresultat		-162 894	-228 467
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	749
Räntekostnader och liknande resultatposter		-475	-3 699
Summa finansiella poster		-468	-2 950
Resultat efter finansiella poster		-163 362	-231 416
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		157 000	250 200
Summa bokslutsdispositioner		157 000	250 200
Resultat före skatt		-6 362	18 784
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-9 488
Årets resultat		-6 362	9 296

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		15 576	0
Summa kortfristiga fordringar		15 576	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		789 575	1 201 122
Summa kassa och bank		789 575	1 201 122
Summa omsättningstillgångar		805 151	1 201 122
SUMMA TILLGÅNGAR		805 151	1 201 122

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		627 709	618 413
Årets resultat		-6 362	9 296
Summa fritt eget kapital		621 348	627 709
Summa eget kapital		671 348	677 709
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		122 100	279 100
Summa obeskattade reserver		122 100	279 100
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		450	204 775
Summa långfristiga skulder		450	204 775
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		9 488	25 483
Övriga skulder		1 765	14 055
Summa kortfristiga skulder		11 253	39 538
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		805 151	1 201 122

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-04-28.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Stockholm2026-04-28

Owe Frank Ruzicka

Styrelseledamot