

Årsredovisning

för

Mjällbyhus AB

559249-0592

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mjällbyhus AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sölvesborg den 7 juli 2025



Liliana Westerback

Årsredovisning

för

Mjällbyhus AB

559249-0592

Räkenskapsåret

2024



Styrelsen för Mjällbyhus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellverksamhet i form av bed and breakfast. Stugor finns för säsongsuthyrning.

Företaget har sitt säte i Sölvesborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 035	1 697	2 679	1 183
Resultat efter finansiella poster	-84	-485	1 103	-289
Soliditet (%)	6,4	2,5	23,0	0,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	601 186	-485 115	141 071
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-485 115	485 115	0
Årets resultat			259 617	259 617
Belopp vid årets utgång	25 000	116 071	259 617	400 688

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 500 000 (1 500 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	116 071
årets vinst	259 617
	375 688
disponeras så att i ny räkning överföres	375 688
	375 688

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 034 869	1 597 038
Övriga rörelseintäkter		348 180	478 495
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 383 049	2 075 533

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-192 994	-228 012
Övriga externa kostnader		-952 363	-733 587
Personalkostnader	2	-931 633	-1 250 641
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-126 135	-104 739
Övriga rörelsekostnader		0	-56
Summa rörelsekostnader		-2 203 125	-2 317 035
Rörelseresultat		179 924	-241 502

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	189
Räntekostnader och liknande resultatposter		-264 153	-243 802
Summa finansiella poster		-264 153	-243 613
Resultat efter finansiella poster		-84 229	-485 115

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		343 846	0
Summa bokslutsdispositioner		343 846	0
Resultat före skatt		259 617	-485 115

Årets resultat

259 617 **-485 115**

2025090405985



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

5 465 997

5 363 367

Inventarier, verktyg och installationer

4

103 581

142 566

Summa materiella anläggningstillgångar

5 569 578

5 505 933

Summa anläggningstillgångar

5 569 578

5 505 933

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 307

38 407

Övriga fordringar

621 810

80 351

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

40 613

48 193

Summa kortfristiga fordringar

664 730

166 951

Summa omsättningstillgångar

664 730

166 951

SUMMA TILLGÅNGAR

6 234 308

5 672 884

2025090405986



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

116 071

601 186

Årets resultat

259 617

-485 115

Summa fritt eget kapital

375 688

116 071

Summa eget kapital

400 688

141 071

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

2 432 500

2 522 500

Skulder till koncernföretag

2 849 093

2 525 215

Summa långfristiga skulder

5 281 593

5 047 715

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

90 000

90 000

Leverantörsskulder

292 098

242 216

Skulder till koncernföretag

84 547

22 222

Övriga skulder

26 394

42 138

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

58 988

87 522

Summa kortfristiga skulder

552 027

484 098

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 234 308

5 672 884

2025090405987



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 591 775	4 342 278
Inköp	189 780	1 588 700
Försäljningar/utrangeringar		-339 203
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 781 555	5 591 775
Ingående avskrivningar	-228 408	-162 654
Årets avskrivningar	-87 150	-65 754
Utgående ackumulerade avskrivningar	-315 558	-228 408
Utgående redovisat värde	5 465 997	5 363 367

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	194 924	194 924
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	194 924	194 924
Ingående avskrivningar	-52 358	-13 373
Årets avskrivningar	-38 985	-38 985
Utgående ackumulerade avskrivningar	-91 343	-52 358
Utgående redovisat värde	103 581	142 566

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 072 500	2 162 500
	2 072 500	2 162 500

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 522 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 432 500	2 522 500
	2 432 500	2 522 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	90 000	90 000
	90 000	90 000

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Toliwe AB, orgnr 559255-8075 med säte i Sölvesborg.

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 700 000	2 700 000
	2 700 000	2 700 000

Mjällbyhus AB
Org.nr 559249-0592

7 (7)

Sölvesborg

Liliana Westerback

Tony Westerback

Viktoria Åberg

2025090405990



Verifikat

Transaktion 09222115557550690622

Dokument

2025090405991

Mjällbyhus AB - Årsredovisning 2024
Huvuddokument
8 sidor
Startades 2025-06-27 15:36:13 CEST (+0200) av Blikk e-
Signatur (Be)
Färdigställt 2025-06-28 08:58:56 CEST (+0200)

Initierare

Blikk e-Signatur (Be)
Blikk Sverige AB
Org. nr 559093-8345
no-reply@blikk.se

Signerare

Viktoria Åberg (VÅ)
LST Lilianas Städ & Trädgårdsservice AB
viktoriamjallbyhus.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Viktoria Liliana Anette Åberg"
Signerade 2025-06-28 08:58:56 CEST (+0200)

Tony Westerback (TW)
tony@lstab.nu



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "DAN
TONY MIKAEL WESTERBACK"
Signerade 2025-06-27 16:55:35 CEST (+0200)

Liliana Westerback (LW)
liliana@lstab.nu



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"LILIANA BOGUMILA WESTERBACK"
Signerade 2025-06-27 16:54:10 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557550690622

2025090405992

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

