

Årsredovisning för  
**Aktiebolaget LH-Miljöprodukter**

556207-9672

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Kent Olsson  
Styrelseledamot

2025-06-17

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aktiebolaget LH-Miljöprodukter, 556207-9672, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter för uthyrning till andra företag.

Bolaget är helägt dotterbolag till Strandsundbo AB, org nr; 556665-6103, med säte i Landskrona

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget fortsätter sin verksamhet utan förändringar.

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	1 454	1 360	1 254	1 250
Resultat efter finansiella poster	734	688	130	200
Soliditet %	16,1	13	9	9

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

#### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 407 218	546 480
Balanseras i ny räkning			546 480	-546 480
Årets resultat				582 883
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 953 698</b>	<b>582 883</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 953 698
Årets resultat	582 883
<b>Summa</b>	<b>2 536 581</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 536 581
<b>Summa</b>	<b>2 536 581</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 453 646	1 359 674
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 453 646</b>	<b>1 359 674</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-291 871	-249 128
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-458 375	-438 713
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-750 246</b>	<b>-687 841</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>703 400</b>	<b>671 833</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		141	16 037
Räntekostnader och liknande resultatposter		30 533	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>30 674</b>	<b>16 037</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>734 074</b>	<b>687 870</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>734 074</b>	<b>687 870</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-151 191	-141 390
<b>Årets resultat</b>		<b>582 883</b>	<b>546 480</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	7 170 381	6 314 485
Inventarier, verktyg och installationer	3	59 181	67 635
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 229 562</b>	<b>6 382 120</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	7 968 602	7 968 602
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 968 602</b>	<b>7 968 602</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 198 164</b>	<b>14 350 722</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		284 924	274 779
Fordringar hos koncernföretag		445 011	616 745
Övriga fordringar		78 815	1 437
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 346	5 456
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>820 096</b>	<b>898 417</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		494 364	709 471
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>494 364</b>	<b>709 471</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 314 460</b>	<b>1 607 888</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 512 624</b>	<b>15 958 610</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 953 698	1 407 218
Årets resultat		582 883	546 480
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 536 581</b>	<b>1 953 698</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 656 581</b>	<b>2 073 698</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	6 210 053	6 210 053
Skulder till koncernföretag	5	6 514 255	6 854 255
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>12 724 308</b>	<b>13 064 308</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		12 589	12 589
Leverantörsskulder		17 426	26 504
Skatteskulder		84 052	42 242
Övriga skulder		670 066	406 743
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		347 602	332 526
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 131 735</b>	<b>820 604</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 512 624</b>	<b>15 958 610</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	10	10

#### Kommentar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	10 756 461	10 756 461
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 305 817	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>12 062 278</b>	<b>10 756 461</b>
Ingående avskrivningar	-4 441 976	-4 011 717
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-449 921	-430 259
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-4 891 897</b>	<b>-4 441 976</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>7 170 381</b>	<b>6 314 485</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	84 543	84 543
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>84 543</b>	<b>84 543</b>
Ingående avskrivningar	-16 908	-8 454
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-8 454	-8 454
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-25 362</b>	<b>-16 908</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>59 181</b>	<b>67 635</b>

## Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 968 602	7 968 602
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>7 968 602</b>	<b>7 968 602</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>7 968 602</b>	<b>7 968 602</b>

### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Pumpturbinen 3 i Landskrona AB	559128-8591	Landskrona	500	100	100	4 833 685
Fastigheter i Asmundtorp AB	559117-8230	Landskrona	500	100	100	3 084 917
Motellet 3 i LA AB	559155-7193	Landskrona	500	100	100	50 000

## Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	10 974 308	11 414 308

## Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	7 700 000	7 700 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>7 700 000</b>	<b>7 700 000</b>

## Underskrifter

Landskrona

*Kent Olsson*  
Kent Olsson  
Styrelseledamot

2025-06-17  
Datum