

ÅRSREDOVISNING

för

Ostremmaren AB

Org.nr. 559113-5461

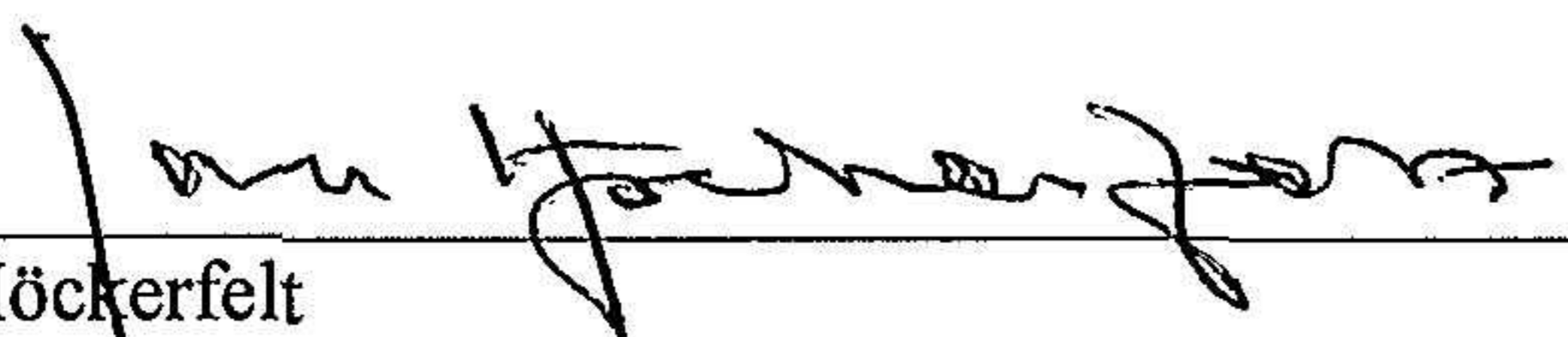
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Ostremmaren AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kalmar 2024-06-30


Jan Höckerfelt

ÅRSREDOVISNING

för

Ostremmaren AB

Org.nr. 559113-5461

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Ostremmaren AB

Org.nr. 559113-5461

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består bland annat i att förvalta fast och lös egendom och är moderbolag till fastighetsförvaltande bolag.

Företagets säte är Kalmar, Kalmar kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 959 012	-68 865	-67 050	-65 100
Soliditet (%)	18,99	0,55	2,13	2,19
Balansomslutning	11 318 245	9 075 967	2 352 200	2 285 100

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	140	135	50 275
Balanseras i ny räkning		135	-135	0
Årets resultat			2 100 012	2 100 012
Belopp vid årets utgång	50 000	275	2 100 012	2 150 287

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	275
Årets resultat	2 100 012
	<u>2 100 287</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 100 287
	<u>2 100 287</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

!

Ostremmaren AB

Org.nr. 559113-5461

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 000	0
Summa rörelsekostnader		-1 000	0
Rörelseresultat		-1 000	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 100 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 278	167
Räntekostnader och liknande resultatposter		-142 266	-69 032
Summa finansiella poster		1 960 012	-68 865
Resultat efter finansiella poster		1 959 012	-68 865
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		141 000	73 600
Lämnade koncernbidrag		0	-4 600
Summa bokslutsdispositioner		141 000	69 000
Resultat före skatt		2 100 012	135
Årets resultat		2 100 012	135

Ostremmaren AB

Org.nr. 559113-5461

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

2

2 090 300

2 065 300

Fordringar hos koncernföretag

3

6 675 000

6 625 000

Summa finansiella anläggningstillgångar8 765 3008 690 300**Summa anläggningstillgångar**

8 765 300

8 690 300

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

2 176 500335 500**Summa kortfristiga fordringar**

2 176 500

335 500

Kassa och bank

Kassa och bank

376 44550 167**Summa kassa och bank**

376 445

50 167

Summa omsättningstillgångar

2 552 945

385 667

SUMMA TILLGÅNGAR**11 318 245****9 075 967**

Ostremmaren AB

Org.nr. 559113-5461

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

275

140

Årets resultat

2 100 012

135

Summa fritt eget kapital

2 100 287

275

Summa eget kapital

2 150 287

50 275

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

6 654 600

6 654 600

Övriga skulder

2 040 300

2 040 300

Summa långfristiga skulder

8 694 900

8 694 900

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

473 058

330 792

Summa kortfristiga skulder

473 058

330 792

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**11 318 245****9 075 967**

Ostremmaren AB

Org.nr. 559113-5461

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

2023-12-31

2022-12-31

Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Najen AB 556688-4325	Kalmar	100 100,00%	2 040 300	2 040 300
Ostremmaren Två AB 559374-1027	Kalmar	100 100,00%	25 000	25 000
Ostremmaren Fyra AB 559454-5880	Kalmar	100 100,00%	25 000	0
			<hr/>	<hr/>
			2 090 300	2 065 300

Uppgifter om eget kapital och resultat

Eget kapital

Resultat

Najen AB	3 024 752	209 271
Ostremmaren Två AB	22 712	-481
Ostremmaren Fyra AB	25 000	0

Dotterbolaget Ostremmaren Fyra AB avslutar sitt förta räkenskapsår först per 2024-12-31 varför inget resultat redovisas.

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

2023-12-31

2022-12-31

Fordran avser lämnade lån till dotterbolag.

Not 4 Långfristiga skulder

2023-12-31

2022-12-31

Förfaller senare än 5 år	6 654 600	6 654 600
Långfristiga skulder avser lämnade lån från koncernbolag.		

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter

2023-12-31

2022-12-31

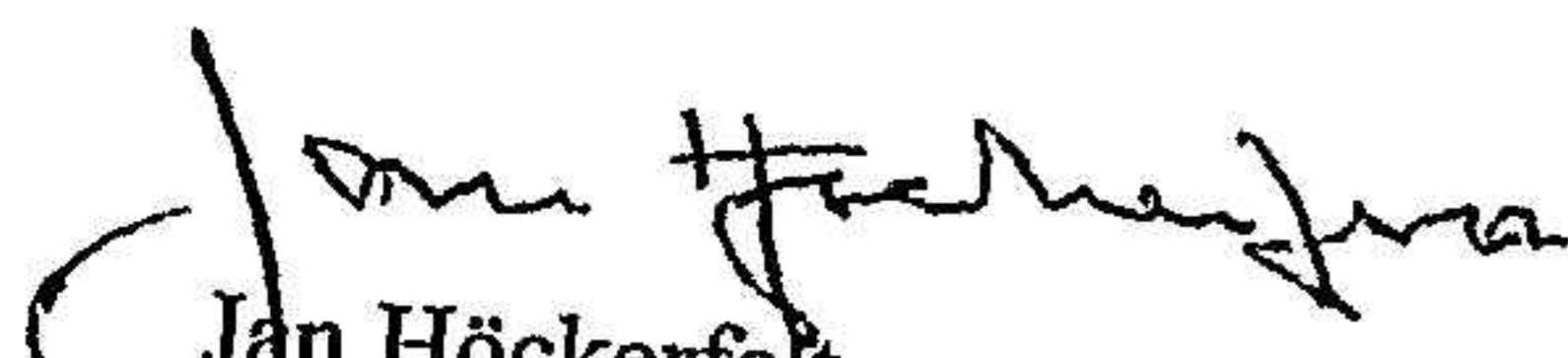
Andra ställda säkerheter, borgen	27 750 000	27 750 000
varav till förmån för koncernföretag	27 750 000	27 750 000

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kalmar 2024-06-30


Jan Höckerfelt
Ordförande


Niclas Höckerfelt

Björn Höckerfelt



2024072202756