

Årsredovisning

för

Idögatan 50S Fastighets AB (F.d Torvinge Företagspark 6 AB)

559394-1114

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Möller, Styrelseledamot
2025-07-10

Styrelsen för Idögatan 50S Fastighets AB (F.d Torvinge Företagspark 6 AB) avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets räkenskapsår är förkortat till 8 månader och räkenskapsårets utgång är 2024-12-31.

Under räkenskapsåret har ägarbyte skett samt man har bytt företagsnamn. Starcross AB, org.nr 559222-8299 är numera moderbolag till Idögatan 50S Fastighets AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023/24
	(8 mån)	
Nettoomsättning	19	0
Resultat efter finansiella poster	-10	0
Soliditet (%)	0,5	12,7

Omsättningen har ökat på grund av att uthyrning av lokalen har skett under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			-9 978	-9 978
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-9 978	15 022

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-9 978
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 978
	-9 978

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2024-12-31
(8 mån)

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

19 204

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

19 204

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 650

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-27 532

0

Summa rörelsekostnader

-29 182

0

Rörelseresultat

-9 978

0

Resultat efter finansiella poster

-9 978

0

Resultat före skatt

-9 978

0

Årets resultat

-9 978

0

Balansräkning	Not	2024-12-31	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 251 472	197 015
Summa materiella anläggningstillgångar		2 251 472	197 015
Summa anläggningstillgångar		2 251 472	197 015
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		539 696	0
Summa kassa och bank		539 696	0
Summa omsättningstillgångar		539 696	0
SUMMA TILLGÅNGAR		2 791 168	197 015

Balansräkning	Not	2024-12-31	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		0	0
Årets resultat		-9 978	0
Summa fritt eget kapital		-9 978	0
Summa eget kapital		15 022	25 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	3	2 774 496	0
Summa långfristiga skulder		2 774 496	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 650	172 015
Summa kortfristiga skulder		1 650	172 015
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 791 168	197 015

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 År

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	197 015	188 200
Inköp	2 081 989	8 815
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 279 004	197 015
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-27 874	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-27 874	0
Utgående redovisat värde	2 251 130	197 015

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2024-04-30
Förfaller inom 5 år	2 774 496	0
	2 774 496	0

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Starcross AB, Org.nr 559222-8299, med säte i Linköping.

Linköping 2025-07-10

Robert Möller
Robert Möller