

ÅRSREDOVISNING

för

Bengtsören AB

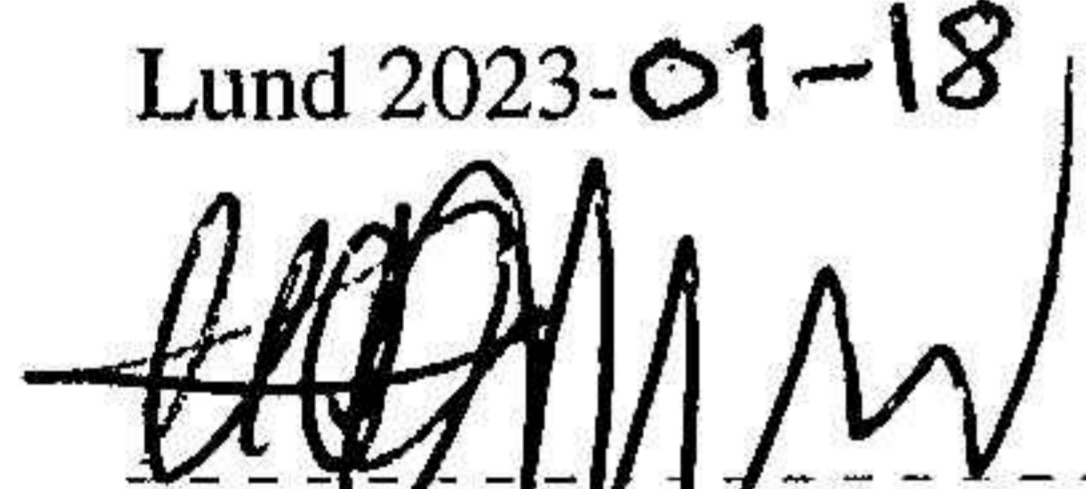
Org.nr. 559064-8787

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Bengtsören AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-01-18. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lund 2023-01-18



Mathias Olsson

ÅRSREDOVISNING

för

Bengtsören AB

Org.nr. 559064-8787

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Bengtsören AB

Org.nr. 559064-8787

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företagets skall förvalta, köpa och sälja fastigheter samt arbeta med kapitalförvaltning och bedriva konsultverksamhet inom rekrytering och företagsutveckling.

Företagets säte är i Lund.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Nettoomsättning	629	139	196	588	588
Res. efter finansiella poster	375	-132	169	169	173
Res. i % av nettoomsättningen	59,69	neg.	86,50	28,82	29,40
Balansomslutning	6 120	6 016	6 422	5 071	4 924
Soliditet (%)	12,71	7,96	9,11	8,91	6,50
Kassalikviditet (%)	1 063,38	1 526,76	630,20	1 167,36	1 104,91

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	429 249
Årets vinst			227 580
Belopp vid årets utgång	50 000	0	656 829

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	429 249
årets vinst	227 580
	<u>656 829</u>
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	656 829
	<u>656 829</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Bengtsören AB

Org.nr. 559064-8787

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		<u>628 589</u>	<u>138 524</u>
		628 589	138 524
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-108 280	-117 418
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	<u>-84 494</u>	<u>-84 494</u>
		-192 774	-201 912
Rörelseresultat		435 815	-63 388
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-60 554</u>	<u>-68 437</u>
		-60 554	-68 437
Resultat efter finansiella poster		375 261	-131 825
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		-90 000	0
Återföring från periodiseringsfond		<u>0</u>	<u>120 000</u>
		-90 000	120 000
Resultat före skatt		285 261	-11 825
Skatt på årets resultat		-57 681	0
Årets resultat		<u>227 580</u>	<u>-11 825</u>

2025021002544

Bengtsören AB
Org.nr. 559064-8787

2023021002345

BALANSRÄKNING

	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	<u>3 254 011</u>	<u>3 338 505</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		3 254 011	3 338 505
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	<u>284 000</u>	<u>284 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		284 000	284 000
Summa anläggningstillgångar		3 538 011	3 622 505
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	5	2 040 243	1 997 753
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>8 145</u>	<u>4 912</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 048 388	2 002 665
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>533 202</u>	<u>390 849</u>
Summa kassa och bank		533 202	390 849
Summa omsättningstillgångar		2 581 590	2 393 514
SUMMA TILLGÅNGAR		6 119 601	6 016 019

Bengtsören AB
Org.nr. 559064-8787

2023021002346

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver

Summa obeskattade reserver

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

Summa långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Aktuell skatteskuld

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2022-08-31

2021-08-31

50 000

50 000

429 249

227 580

656 829

706 829

90 000

90 000

5 080 000

5 080 000

2 464

118 511

52 652

69 145

242 772

6 119 601

50 000

50 000

441 074

-11 825

429 249

479 249

0

0

5 380 000

5 380 000

2 595

70 563

15 460

68 152

156 770

6 016 019

6

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Stomme och grund	50
Värme / Fasad / Fönster	50
Yttertak	40
Stammar / EI	30

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Medelantal anställda	2021/2022	2020/2021
	Bolaget har inga anställda.		
Not 3	Byggnader och mark	2022-08-31	2021-08-31
	Ingående anskaffningsvärde	3 688 918	3 688 918
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 688 918	3 688 918
	Ingående avskrivningar	-350 413	-265 919
	Årets avskrivningar	-84 494	-84 494
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-434 907	-350 413
	Utgående redovisat värde	3 254 011	3 338 505
	Redovisat värde byggnader	2 884 241	2 968 735
	Redovisat värde mark	369 770	369 770
		3 254 011	3 338 505
	<i>Taxeringsvärde</i>		
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	3 944 000	2 139 000
	varav byggnader:	3 080 000	1 275 000
Not 4	Andra långfristiga fordringar	2022-08-31	2021-08-31
	Kapitalförsäkring	284 000	284 000
	Utgående redovisat värde	284 000	284 000

Bengtsören AB

Org.nr. 559064-8787

NOTER

	2022-08-31	2021-08-31
Not 5 Övriga fordringar		
Fordran Jan E Olsson AB	1 990 263	1 997 575
Skattekonto	49 980	178
	<u>2 040 243</u>	<u>1 997 753</u>
Not 6 Långfristiga skulder		
Amortering inom 2 till 5 år	<u>5 080 000</u>	<u>5 380 000</u>
	5 080 000	5 380 000
Not 7 Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	<u>5 400 000</u>	<u>5 400 000</u>
Summa ställda säkerheter	5 400 000	5 400 000

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

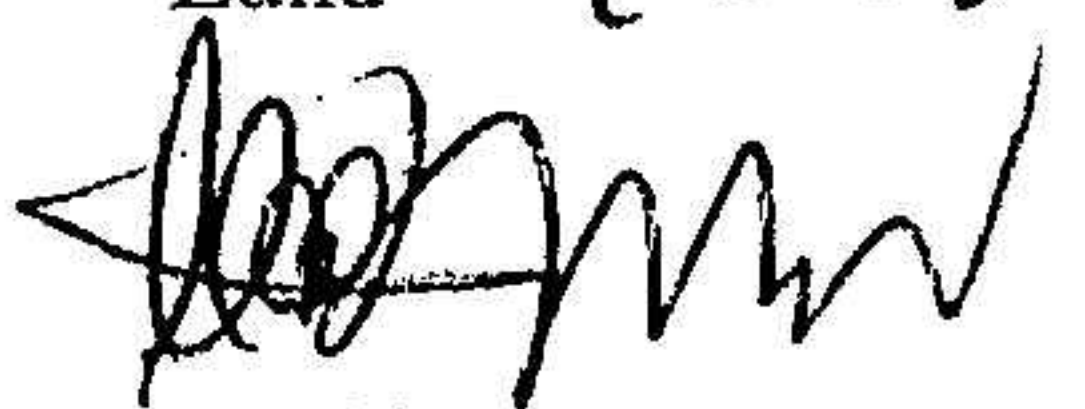
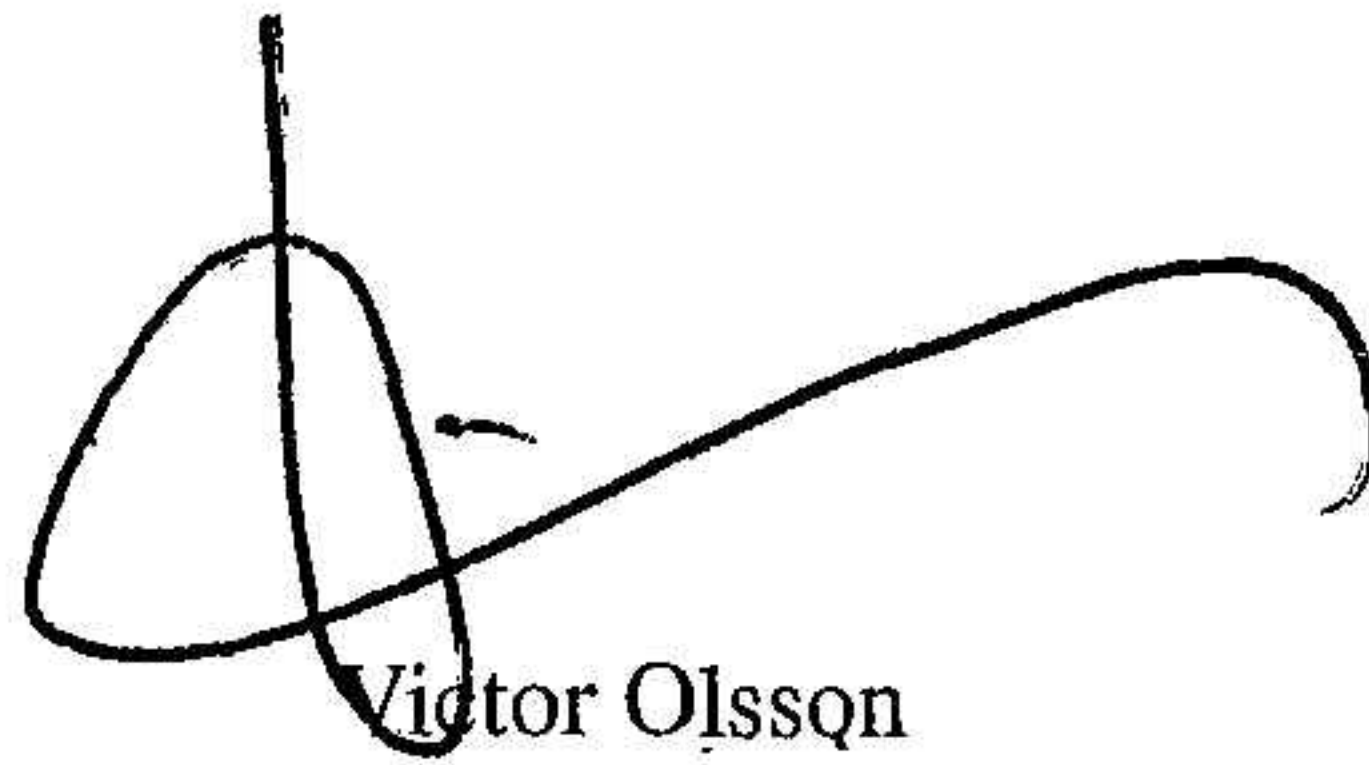
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Lund

2023-01-18

Mathias Olsson
Verkställande direktör

Victor Olsson



Gustaf Olsson