

Årsredovisning för

# MKL Bygg AB

556721-0348

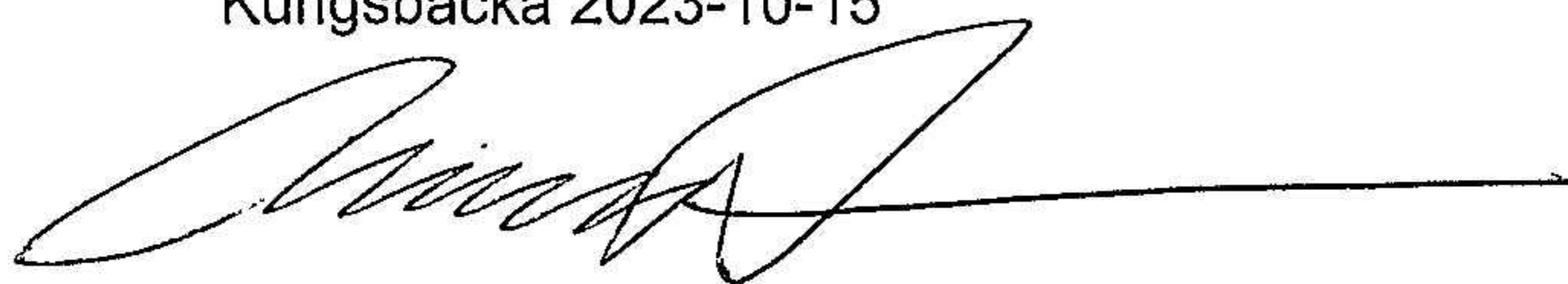
Räkenskapsåret

**2022-05-01 - 2023-04-30**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-10-15. Årstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas

Kungsbacka 2023-10-15



Therese Jonason

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MKL Bygg AB, 556721-0348 säte i Kungsbacka får härmed avge årsredovisning för 2022-05-01 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	2 178 584	1 633 741	1 156 296	1 265 740
Resultat efter finansiella poster	504 713	360 818	597 597	282 881
Soliditet, %	19	22	22	18

### Förändringar i eget kapital

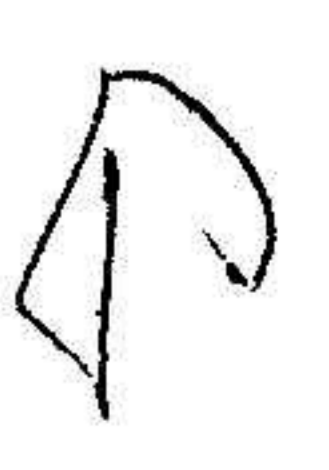
	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		1 688 766
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-300 000
Årets resultat			311 393
Vid årets slut	100 000		1 700 159

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 388 766
årets resultat	311 393
Totalt	1 700 159
Disponeras för	
utdelning, [1000 aktier * 300 kr per aktie]	300 000
balanseras i ny räkning	1 400 159
Summa	1 700 159

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget att fullfölja sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3§ 2-3 st.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.



## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 178 584	1 633 741
Aktiverat arbete för egen räkning		90 000	-
Övriga rörelseintäkter		13 843	-
<b>Summa rörelseintäkter, omsättning</b>		<b>2 282 427</b>	<b>1 633 741</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-808 108	-507 081
Övriga externa kostnader		-589 549	-575 621
Personalkostnader	2	-430 025	-503 428
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 827 682</b>	<b>-1 586 130</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>454 745</b>	<b>47 611</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	200 000
Resultat från andelar i intresseföretag		158 059	187 574
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		175	149
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108 266	-74 516
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>49 968</b>	<b>313 207</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>504 713</b>	<b>360 818</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-90 000	47 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-90 000</b>	<b>47 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>414 713</b>	<b>407 818</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-103 320	-42 897
<b>Årets resultat</b>		<b>311 393</b>	<b>364 921</b>

2023112208653

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	8 304 416	5 433 213
Fordringar hos koncernföretag	4	248 804	248 804
Andelar i intresseföretag	5	294 976	294 976
Andra långfristiga innehav	6	1 525 000	1 525 000
Andra långfristiga fordringar		19 810	8 616
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 393 006	7 510 609
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 393 006</b>	<b>7 510 609</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		785 992	606 663
Fordringar hos koncernföretag		281 887	208 828
Övriga fordringar		93 745	766 037
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		258 975	179 636
Summa kortfristiga fordringar		1 420 599	1 761 164
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		125 424	582 757
Summa kassa och bank		125 424	582 757
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 546 023</b>	<b>2 343 921</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 939 029</b>	<b>9 854 530</b>

2023112208654

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	7		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 388 766	1 323 846
Årets resultat		311 393	364 921
Summa fritt eget kapital		1 700 159	1 688 767
<b>Summa eget kapital</b>		1 800 159	1 788 767
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		553 000	463 000
Summa obeskattade reserver		553 000	463 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	3 463 125	3 489 375
Skulder till koncernföretag		2 450 000	1 350 000
Övriga skulder		2 133 110	1 487 439
Summa långfristiga skulder		8 046 235	6 326 814
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	52 500	52 500
Leverantörsskulder		80 412	154 303
Skulder till koncernföretag		278 000	78 000
Skatteskulder		89 075	44 734
Övriga skulder		1 000 857	928 412
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		38 790	18 000
Summa kortfristiga skulder		1 539 634	1 275 949
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		11 939 028	9 854 530

2023112208655

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

#### **Redovisning av tjänste- och entreprenaduppdrag**

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln. Arbeten till fast pris redovisas enl det fasta priset.

#### **Koncernuppgifter**

MKL Bygg AB som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretag enl not 4, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7 kap. 3 § ÅRL

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### **Medelantalet anställda**

	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Män	1	1
Kvinnor	-	-
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

**Löner, andra ersättningar och sociala kostnader**

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Löner och andra ersättningar	255 136	350 030
<b>Summa</b>	<b>255 136</b>	<b>350 030</b>
Sociala kostnader	143 698	132 953
(Varav pensionskostnader)	7 985	7 572

**Not 3 Andelar i koncernföretag**

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 433 213	5 433 213
Aktieägartillskott	2 871 203	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>8 304 416</b>	<b>5 433 213</b>

**Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
MKL Hundfjället AB, 556891-9913, Kungsbacka	5 000	100	50 000
MKL Fastigheter i Önafors AB, 556945-6022,	500	100	50 000
PLD Fastigheter KB, 969720-1409, Ale		99	2 800 000
MKL Fastighet Gyllenhaken AB 556376-9370	1 000	100	2 450 000
MKL Fastighet Edsgatan AB 559087-9150	500	100	660 666
MKL Fastighet Emanuel Bagares gata AB 559191-5490	500	100	2 293 750
			<b>8 304 416</b>

**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	248 804	248 804
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>248 804</b>	<b>248 804</b>

2023112208657

**Not 5 Andelar i intresseföretag**

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	294 976	294 976
<b>Vid årets slut</b>	<b>294 976</b>	<b>294 976</b>

**Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar i %	Redovisat värde
Hype Fastigheter AB 556889-4108, Kungsbacka	50	294 976

**Not 6 Andra långfristiga innehav**

Avser andelar i Bostadsrättförening Öviken

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 525 000	1 525 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 525 000</b>	<b>1 525 000</b>

**Not 7 Eget kapital**

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 688 767
Utdelning		-300 000
Årets resultat		311 393
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>1 700 160</b>

**Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut**

	2023-04-30	2022-04-30
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	210 000	210 000
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	3 253 125	3 279 375
	<b>3 463 125</b>	<b>3 489 375</b>

2023112208658

## Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

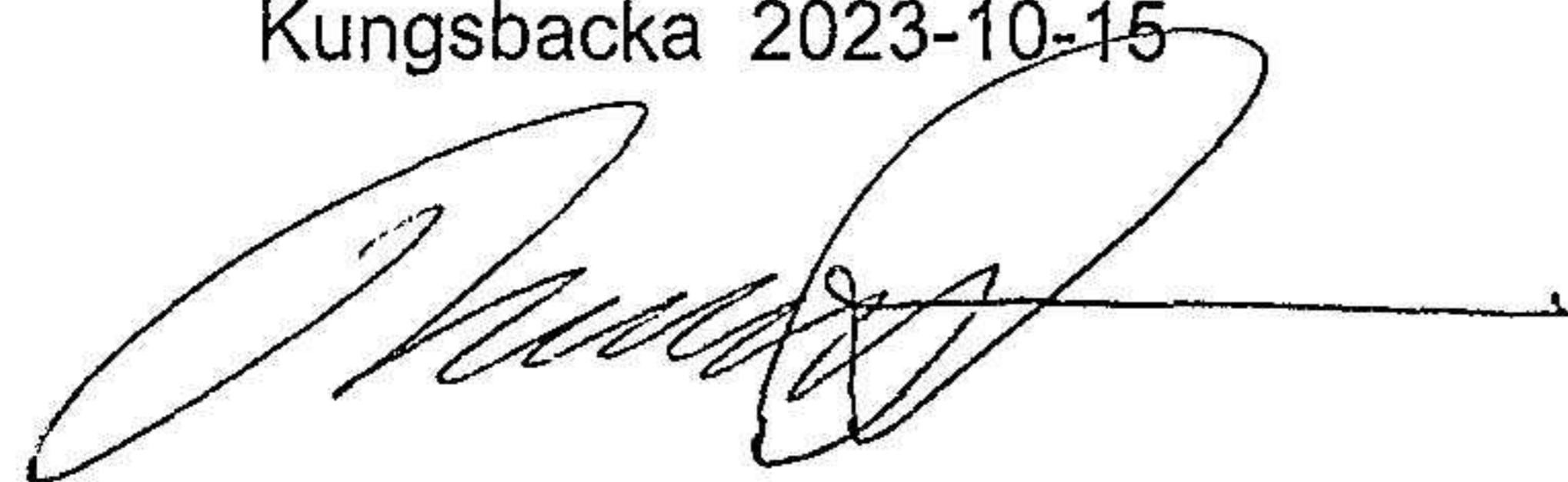
	2023-04-30	2022-04-30
Ställda panter och säkerheter	inga	inga

### Eventalförpliktelser

Komplementäransvar	52 706	51 132
--------------------	--------	--------

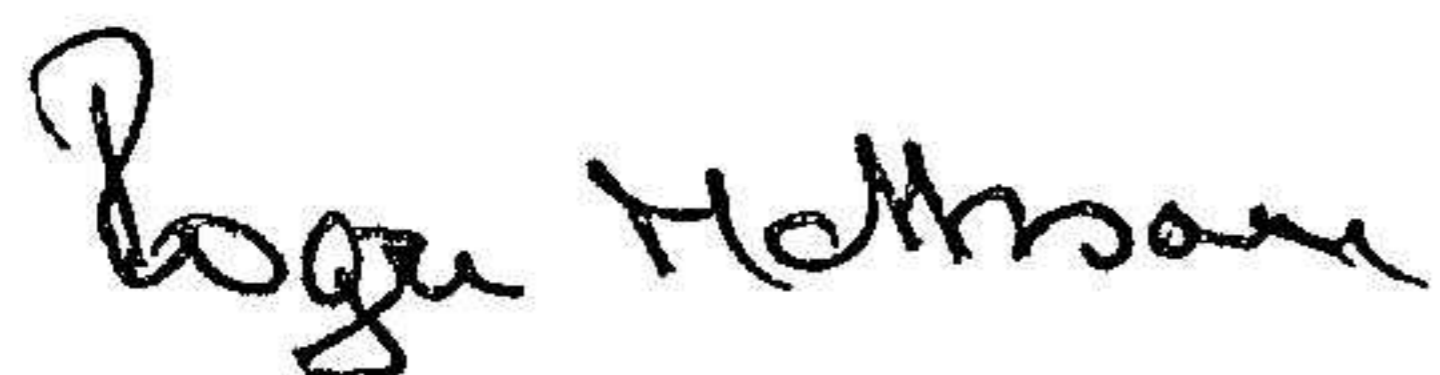
## Underskrifter

Kungsbäcka 2023-10-15



Therese Jonason  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2023-10-15



Roger Mattsson  
Auktoriserad revisor

2023112208659

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MKL Bygg AB, org. nr 556721-0348.

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MKL Bygg AB för räkenskapsåret 2022-05-01—2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MKL Bygg ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MKL Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MKL Bygg AB för räkenskapsåret 2022-05-01—2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MKL Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungsbacka 2023-10-15



Roger Mattsson  
Auktoriserad revisor