

Årsredovisning

för

A.J. Sandberg Lantbruk AB

556392-6095

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i A.J. Sandberg Lantbruk AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023 - 03 - 31 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Umeå 2023 - 03 - 31


Jonas Sandberg

Styrelsen för A.J. Sandberg Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jordbruk med mjölkproduktion på arrenderad fastighet i Djäkneböle, Umeå kommun.

Senaste årens investeringar börjar visa sig i högre omsättning och bättre resultat.

Företaget har sitt säte i Umeå.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 9 175 | 7 214 | 7 546 | 7 939 |
| Resultat efter finansiella poster | 633 | -935 | -1 930 | -1 798 |
| Soliditet (%) | 28 | 24 | 27 | 42 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 4 354 543 | -934 523 | 3 540 020 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | -934 523 | 934 523 | 0 |
| Årets resultat | | | | 633 083 | 633 083 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 3 420 020 | 633 083 | 4 173 103 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 3 420 021 |
| årets vinst | 633 083 |
| | 4 053 104 |

| | |
|---|------------------|
| disponeras så att i ny räkning överföres | 4 053 104 |
| | 4 053 104 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. ✓

Resultaträkning

| | Not | 2021-09-01 | 2020-09-01 |
|--|-----|--------------------|-------------------|
| | 1 | -2022-08-31 | -2021-08-31 |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 9 174 870 | 7 213 710 |
| Aktiverat arbete för egen räkning | | 404 200 | 342 000 |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 394 313 | 1 051 401 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 10 973 383 | 8 607 111 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -3 198 732 | -2 728 391 |
| Övriga externa kostnader | | -3 236 719 | -2 922 137 |
| Personalkostnader | 2 | -1 997 037 | -2 098 240 |
| Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -1 571 022 | -1 973 120 |
| Övriga rörelsekostnader | | -224 330 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -10 227 840 | -9 721 888 |
| Rörelseresultat | | 745 543 | -1 114 777 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 33 575 | 313 443 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 471 | 366 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -146 506 | -133 555 |
| Summa finansiella poster | | -112 460 | 180 254 |
| Resultat efter finansiella poster | | 633 083 | -934 523 |
| Resultat före skatt | | 633 083 | -934 523 |
| Årets resultat | | 633 083 | -934 523 |

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Produktionsrätter

3

6 438

9 150

Summa immateriella anläggningstillgångar

6 438

9 150

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

622 742

749 589

Inventarier, verktyg och installationer

5

6 575 070

7 958 970

Anläggningsdjur

6

1 005 241

788 992

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

7

82 953

0

Summa materiella anläggningstillgångar

8 286 006

9 497 551

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag

8

1 715 271

1 675 405

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 715 271

1 675 405

Summa anläggningstillgångar

10 007 715

11 182 106 *u*

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Varulager

2 748 181

2 259 868

Summa varulager

2 748 181

2 259 868

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

749 482

510 296

Fordringar hos övriga företag som det finns ett
ägarintresse i

85 543

73 014

Övriga fordringar

247 576

180 807

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

577 670

65 176

Summa kortfristiga fordringar

1 660 271

829 293

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

19 794

19 794

Summa kortfristiga placeringar

19 794

19 794

Kassa och bank

Kassa och bank

458 748

575 877

Summa kassa och bank

458 748

575 877

Summa omsättningstillgångar

4 886 994

3 684 832

SUMMA TILLGÅNGAR

14 894 709

14 866 938 ^w

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 420 021

4 354 543

Årets resultat

633 083

-934 523

Summa fritt eget kapital

4 053 104

3 420 020

Summa eget kapital

4 173 104

3 540 020

Långfristiga skulder

9, 10

Övriga skulder till kreditinstitut

2 496 361

3 527 631

Övriga skulder

3 000 000

3 000 000

Summa långfristiga skulder

5 496 361

6 527 631

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

10

1 066 605

2 310 261

Leverantörsskulder

975 973

874 376

Skulder till övriga ftg. som det finns ett ägarintresse i

13 824

16 295

Skatteskulder

23 169

21 519

Övriga skulder

3 074 087

1 497 926

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

71 586

78 910

Summa kortfristiga skulder

5 225 244

4 799 287

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 894 709

14 866 938

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

| | |
|-------------------|---------|
| Produktionsrätter | 5 år |
| Byggnader | 25 år |
| Markanläggning | 10 år |
| Inventarier | 5-10 år |
| Anläggningsdjur | 3 år |

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2021-09-01 -2022-08-31 | 2020-09-01 -2021-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 6 | 6 |

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|---|---------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 13 558 | 8 779 |
| Inköp | | 4 779 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 13 558 | 13 558 |
| Ingående avskrivningar | -4 408 | -2 336 |
| Årets avskrivningar | -2 712 | -2 072 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -7 120 | -4 408 |
| Utgående redovisat värde | 6 438 | 9 150 ω |

2023040318857

Not 4 Byggnader och mark

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 271 506 | 3 271 506 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 271 506 | 3 271 506 |
| Ingående avskrivningar | -2 521 917 | -2 395 070 |
| Årets avskrivningar | -126 847 | -126 847 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 648 764 | -2 521 917 |
| Utgående redovisat värde | 622 742 | 749 589 |

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 21 392 629 | 21 512 484 |
| Inköp | 1 538 254 | 258 145 |
| Försäljningar/utrangeringar | -2 602 000 | -378 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 20 328 883 | 21 392 629 |
| Ingående avskrivningar | -13 433 659 | -11 928 303 |
| Försäljningar/utrangeringar | 890 484 | 130 176 |
| Årets avskrivningar | -1 210 638 | -1 635 532 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -13 753 813 | -13 433 659 |
| Utgående redovisat värde | 6 575 070 | 7 958 970 |

Not 6 Anläggningsdjur

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|---|------------------|-----------------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 445 055 | 1 592 880 |
| Inköp | 634 200 | 342 000 |
| Försäljningar/utrangeringar | -599 760 | -489 825 |
| Omklassificeringar | 11 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 479 506 | 1 445 055 |
| Ingående avskrivningar | -656 063 | -721 386 |
| Försäljningar/utrangeringar | 412 623 | 295 688 |
| Årets avskrivningar | -230 825 | -230 365 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -474 265 | -656 063 |
| Utgående redovisat värde | 1 005 241 | 788 992 ^w |

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|---|---------------|------------|
| Inköp | 82 953 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 82 953 | |
| Utgående redovisat värde | 82 953 | |

Utökat antal platser för mjölkkor. Klart 231231. Beräknad kostnad 200 000kr.

Not 8 Ägarintressen i övriga företag

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 675 405 | 1 411 500 |
| Inköp | 39 866 | 263 905 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 715 271 | 1 675 405 |
| Utgående redovisat värde | 1 715 271 | 1 675 405 |

Not 9 Långfristiga skulder

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|--|------------------|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 3 617 256 | 3 698 211 |
| | 3 617 256 | 3 698 211 |

Not 10 Skulder som avser flera poster

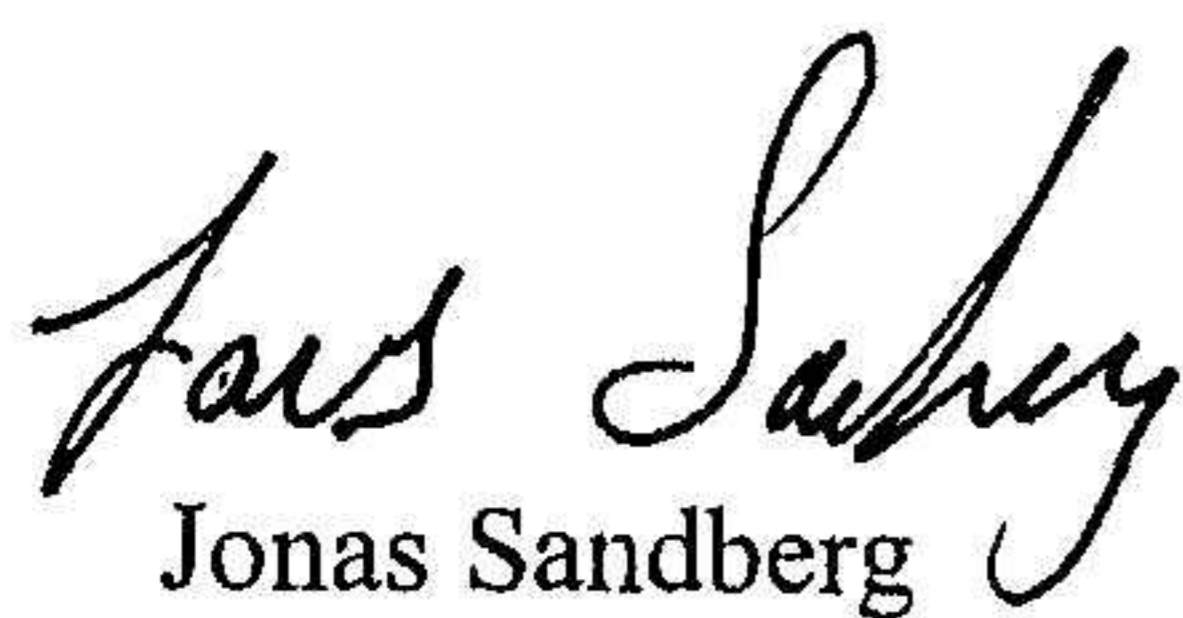
Företagets banklån och avbetalningar om 3 562 966 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 2 496 361 | 3 527 631 |
| | 2 496 361 | 3 527 631 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 1 066 605 | 2 310 262 |
| | 1 066 605 | 2 310 262 |

Not 11 Ställda säkerheter

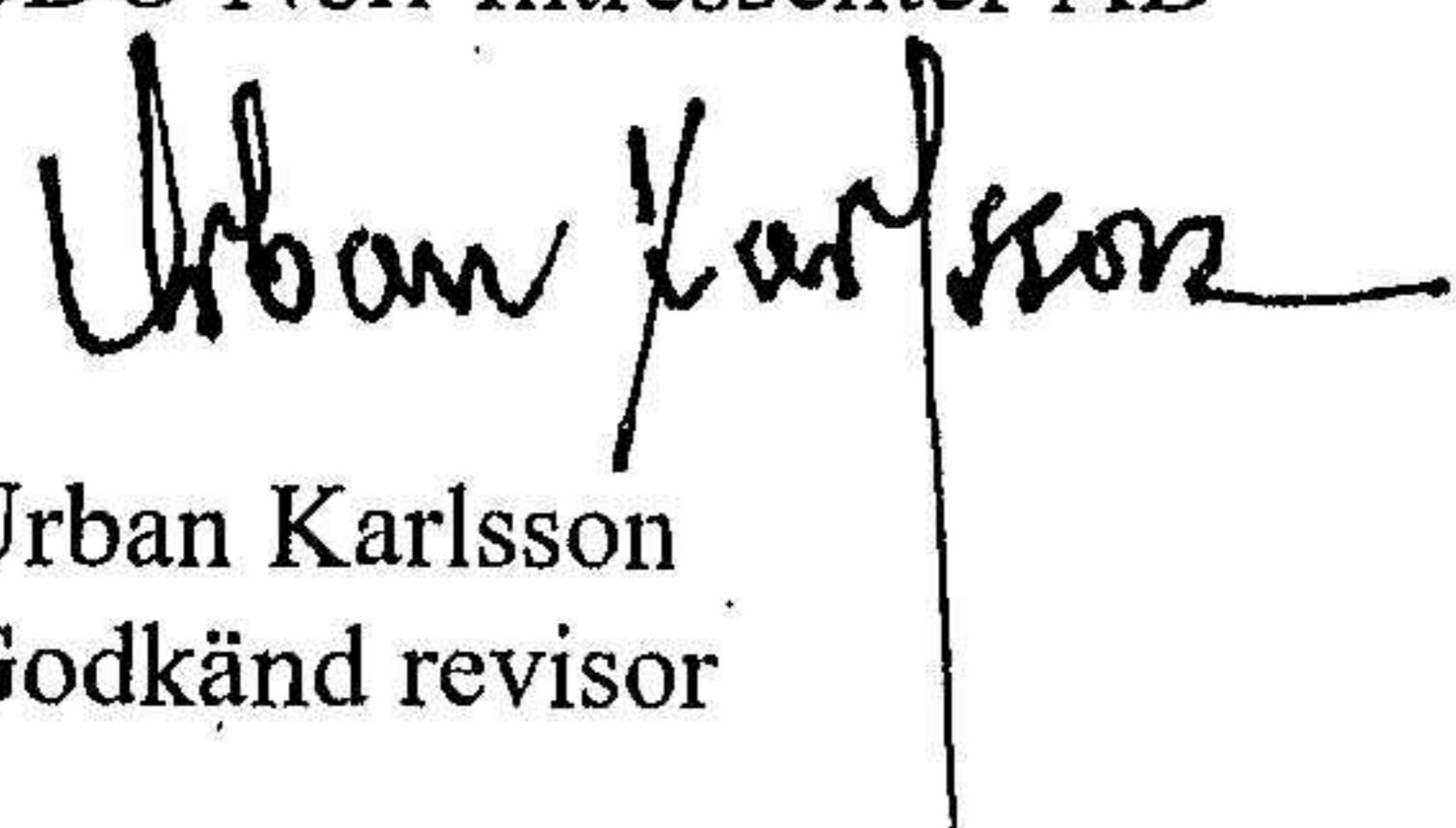
| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|-------------------------------------|------------------|-------------------|
| Företagsinteckning | 3 100 000 | 3 100 000 |
| EU-kredit | 0 | 1 200 000 |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 5 245 048 | 6 428 603 |
| | 8 345 048 | 10 728 603 |

Umeå 2023-03-31.

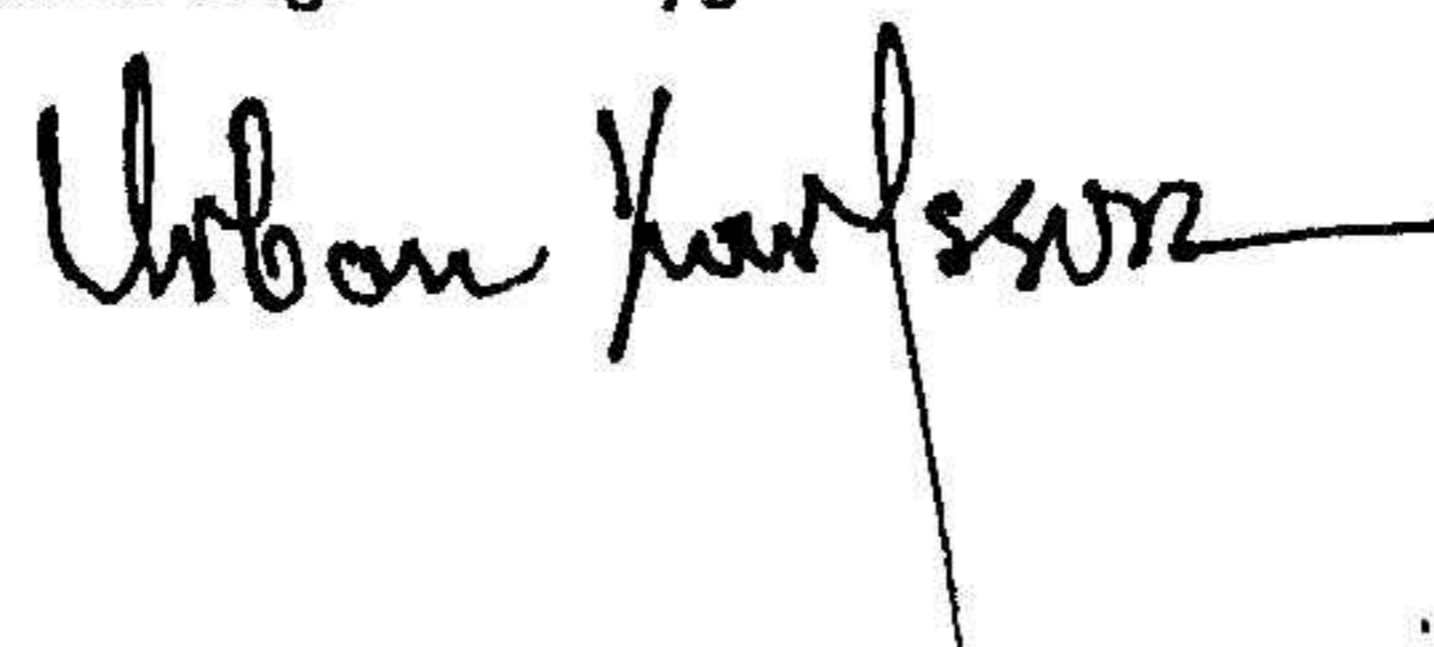

Jonas Sandberg

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-03-31.

BDO Norr Intressenter AB


Urban Karlsson
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i A.J. Sandberg Lantbruk AB
Org.nr. 556392-6095

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för A.J. Sandberg Lantbruk AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av A.J. Sandberg Lantbruk ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till A.J. Sandberg Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för A.J. Sandberg Lantbruk AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till A.J. Sandberg Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

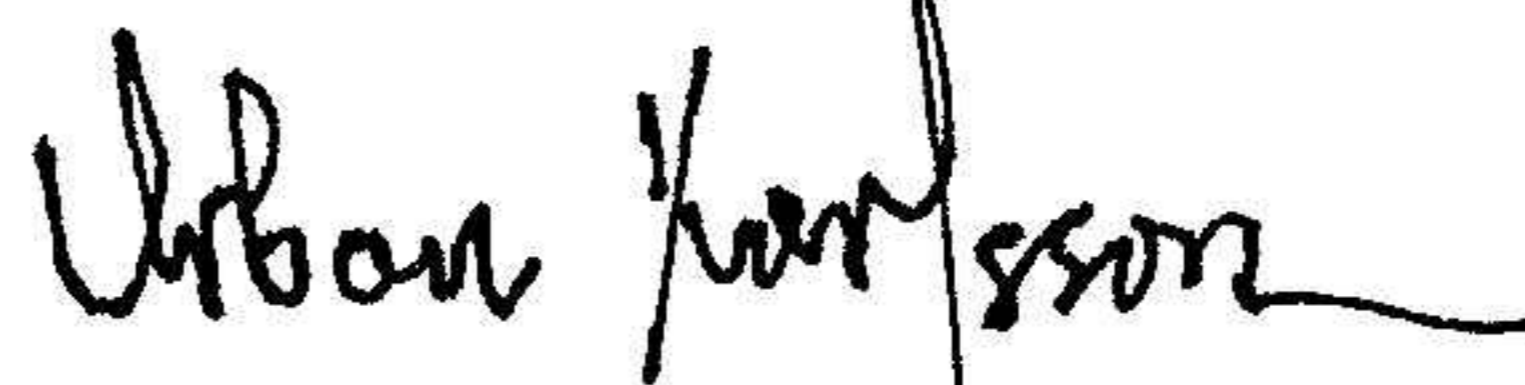
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den 31 mars 2023

BDO Norr Intressenter AB



Urban Karlsson
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

