

# Årsredovisning

för

## Bo Konsult Lännersta AB

556697-5388

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Björn Öberg, Styrelseledamot  
2024-06-13

Styrelsen för Bo Konsult Lännersta AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2006 och bedriver sedan dess uthyrning av bostäder och kommersiella lokaler.

Företaget har sitt säte i Nacka.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	1 529	1 603	1 279	1 354
Resultat efter finansiella poster	-124	-104	25	221
Soliditet (%)	29	62	47	48

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	624 584	-103 589	<b>620 995</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		-103 589	103 589	<b>0</b>
Årets resultat			-128 233	<b>-128 233</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>320 995</b>	<b>-128 233</b>	<b>292 762</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	320 995
årets förlust	-128 233
	<b>192 762</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	192 762
	<b>192 762</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 529 313	1 602 800
Övriga rörelseintäkter		15 056	46 175
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 544 369</b>	<b>1 648 975</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-979 656	-660 547
Personalkostnader	2	-683 074	-691 671
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 662 730</b>	<b>-1 352 218</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-118 361</b>	<b>296 757</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-400 172
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 141	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 013	-174
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-9 872</b>	<b>-400 346</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-128 233</b>	<b>-103 589</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-128 233</b>	<b>-103 589</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-128 233</b>	<b>-103 589</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	311 745	-33 346
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>311 745</b>	<b>-33 346</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>311 745</b>	<b>-33 346</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		107 990	310 887
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 608	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>130 598</b>	<b>310 887</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		580 161	729 116
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>580 161</b>	<b>729 116</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>710 759</b>	<b>1 040 003</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 022 504</b>	<b>1 006 657</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		320 995	624 584
Årets resultat		-128 233	-103 589
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>192 762</b>	<b>520 995</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>292 762</b>	<b>620 995</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		276 490	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>276 490</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		58 700	0
Leverantörsskulder		30 756	0
Övriga skulder		346 913	366 592
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 884	19 070
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>453 253</b>	<b>385 662</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 022 505</b>	<b>1 006 657</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 067 633	660 133
Inköp	345 091	407 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 412 724</b>	<b>1 067 633</b>
Ingående nedskrivningar	-1 100 979	-700 807
Årets nedskrivningar	0	-400 172
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 100 979</b>	<b>-1 100 979</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>311 745</b>	<b>-33 346</b>

**Not 4 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 335 190 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	276 490	0
	<b>276 490</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	58 700	0
	<b>58 700</b>	<b>0</b>

Stockholm 2024-06-13

*Björn Öberg*  
Björn Öberg