

Årsredovisning för
Hotellgruppen i Böda AB
556931-8636

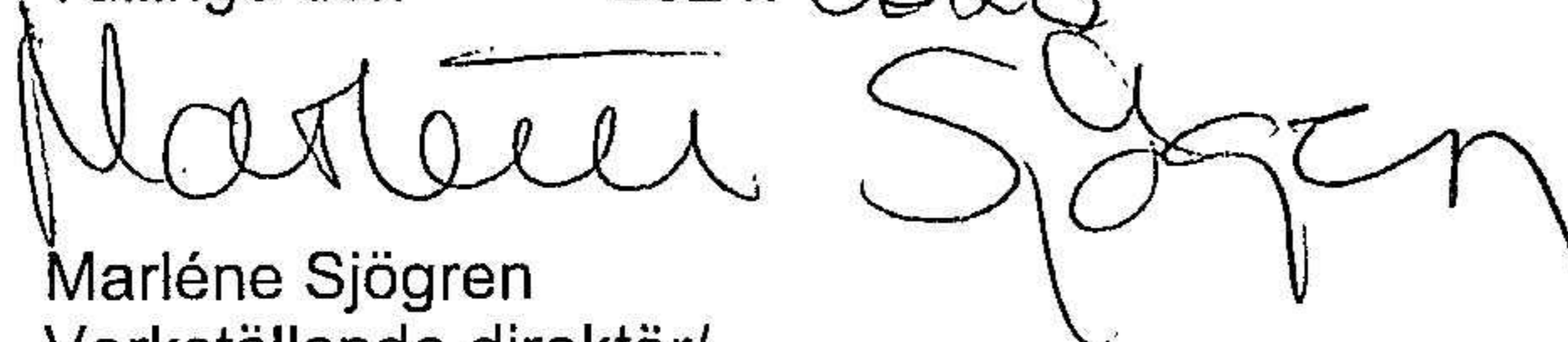
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-8
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hotellgruppen i Böda AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den *18 juni* 2024. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tullinge den 2024. *0628*



Marléne Sjögren
Verkställande direktör/
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och VD för Hotellgruppen i Böda AB, 556931-8636, med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under 2023 sålt sin kvarvarande restaurangverksamhet i Stockholm och kommer fortsättningsvis fokusera på verksamheten på Öland.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	2 921	3 655	3 253	4 645	9 101
Resultat efter finansiella poster	291	-1 504	546	-720	-2 356
Soliditet, %	19,5	3,2	31,9	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst	Totalt
Vid årets början	50 000	1 504 214	-1 504 214	50 000
Omföring av föreg år vinst		-1 504 214	1 504 214	
Årets resultat			290 839	290 839
Vid årets slut	50 000	-	290 839	340 839

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 5 578 513 kr (5 578 513 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital:	
årets resultat	290 839
Totalt	290 839
disponeras för	
balanseras i ny räkning	290 839
Summa	290 839

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 921 107	3 655 466
Övriga rörelseintäkter		450 072	142 005
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3 371 179	3 797 471
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 118 975	-1 227 841
Övriga externa kostnader		-2 085 937	-2 212 888
Personalkostnader	2	-674 568	-1 564 708
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-260 813	-287 147
Övriga rörelsekostnader		-543	-
Summa rörelsekostnader		-4 140 836	-5 292 584
Rörelseresultat		-769 657	-1 495 113
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 066 825	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-6 329	-9 101
Summa finansiella poster		1 060 496	-9 101
Resultat efter finansiella poster		290 839	-1 504 214
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		290 839	-1 504 214
Skatter			
Årets resultat		290 839	-1 504 214

[Handwritten signature]

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	4	-	232 920
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	232 920
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	24 013	43 365
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	533 202	412 901
Summa materiella anläggningstillgångar		557 215	456 266
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran	7	517 013	517 013
Andra långfristiga fordringar	8	-	129 995
Summa finansiella anläggningstillgångar		517 013	647 008
Summa anläggningstillgångar		1 074 228	1 336 194
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		377 953	37 371
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 311	105 581
Summa kortfristiga fordringar		391 264	142 952
Kassa och bank			
Kassa och bank		283 424	68 749
Summa kassa och bank		283 424	68 749
Summa omsättningstillgångar		674 688	211 701
SUMMA TILLGÅNGAR		1 748 916	1 547 895

g

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-	1 504 214
Årets resultat		290 839	-1 504 214
Summa fritt eget kapital		290 839	-
Summa eget kapital		340 839	50 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		9 044	67 936
Skatteskulder		8 096	8 096
Övriga skulder		1 390 937	1 329 497
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	92 366
Summa kortfristiga skulder		1 408 077	1 497 895
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 748 916	1 547 895

14

2024071537305

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3). De viktigaste redovisnings- och värderingsprinciperna som har använts vid upprättande av de finansiella rapporterna sammanfattas nedan.

Värderingsprinciper resultaträkningen

Intäkter

Intäkter uppkommer från försäljningen av varor och utförandet av tjänster och redovisas i postern Nettoomsättning.

Intäkter värderas till det verkliga värdet av det som innehållits eller kommer att erhållas för varor som levererats och tjänster som utförts, dvs till försäljningspris exklusive handelsrabatter, mängdrabatter och liknade prisavdrag samt mervärdesskatt. Belopp som erhålls för annans räkning ingår inte i företagets intäkter.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar till anställda, exempelvis löner, semesterersättningar och bonus, är ersättningar till anställda som förfaller inom 12 månader från balansdagen det år som den anställde tjänat in ersättningen. Kortfristiga ersättningar värderas till det odiskonterade beloppet som företaget förväntas betala till följd av den outnyttjade rättigheten.

Ersättningar efter avslutad anställning

Företaget tillhandahåller ersättningar efter avslutad anställning i form av pensioner genom olika avgiftsbestämda planer.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Värderingsprinciper balansräkningen

Borttagande från balansräkningen

Materiella anläggningstillgångar tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte framtida ekonomiska fördelar väntas från användning, utrangering eller avyttring av tillgången. När materiella anläggningstillgångar avyttras bestäms realisationsresultatet som skillnaden mellan försäljningspriset och tillgångens redovisade värde och redovisas i resultaträkningen i någon av posterna Övriga rörelseintäkter eller Övriga rörelsekostnader.

Likvida medel

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut.

Skatt

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	%
Immateriella anläggningstillgångar:	
-Goodwill	10
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	5
-Inventarier, verktyg och installationer	10-20

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	2	4
Summa	2	4

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	6 329	9 101
Summa	6 329	9 101

7

Not 4 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	388 200	388 200
-Avyttringar och nedläggning av verksamhet	-388 200	-
Vid årets slut	-	388 200
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-155 280	-116 460
-Avyttringar och nedläggning av verksamhet	155 280	-
-Årets avskrivning enligt plan		-38 820
Vid årets slut	-	-155 280
Redovisat värde vid årets slut	-	232 920

Goodwillen är hänförlig till tidigare inkråmsförvärv avseende hyresrätter. Dessa grundar sig i avtalsenliga villkor med besittningsrätt. Därför är bedömningen att 10 år speglar den ekonomiska livslängden för tillgången.

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	595 429	595 429
-Nyanskaffningar	24 910	
-Avyttringar och utrangeringar	-63 484	
Vid årets slut	556 855	595 429
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-552 064	-525 787
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	59 327	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-40 105	-26 277
Vid årets slut	-532 842	-552 064
Redovisat värde vid årets slut	24 013	43 365

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	1 332 176	1 332 176
-Årets investeringar	65 303	-
-Avyttringar och utrangeringar	-298 816	-
Vid årets slut	1 098 663	1 332 176
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Ackumulerad avskrivning av tidigare direktavskrivningar	-919 275	-801 240
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	535 922	-
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-182 108	-118 035
Vid årets slut	-565 461	-919 275
Redovisat värde vid årets slut	533 202	412 901



Not 7 Uppskjuten skattefordran

Uppskjuten skattefordran har aktiverats i den utsträckning det bedöms finnas väsentliga övervärden i bolagets anläggningstillgångar som ej är upptagna i redovisningen. Vid framtida avyttring av dessa tillgångar bedöms dessa underskott kunna nyttjas.

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	129 995	234 011
-Reglerade fordringar	-129 995	-104 016
Redovisat värde vid årets slut	-	129 995

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Stockholm den 2024 0628



Marléne Sjögren
VD/Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 29/6 - 2024



Mikael Jonsson
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotellgruppen i Böda AB
Org.nr 556931-8636

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotellgruppen i Böda AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotellgruppen i Böda ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hotellgruppen i Böda AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens





webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hotellgruppen i Böda AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotellgruppen i Böda AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god



CERTE REVISION

3 (3)

2024071537312

revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Bolaget har vid ett par tillfällen under räkenskapsåret inte i rätt tid betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt.

Stockholm den 28 juni 2024

Mikael Jonsson
Auktoriserad revisor