

Årsredovisning för  
**Elde Utveckling AB**

559153-0893

Räkenskapsåret

**2023-08-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Jonas Elde  
Styrelseledamot

2025-09-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Elde Utveckling AB, 559153-0893, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Stockholm registrerades år 2018. Företaget erbjuder tjänster inom organisationsutveckling, hospitality, restaurang, fastigheter, event och charter samt utveckling och ägande av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Längden på räkenskapsår har ändrats för att anpassas till övriga närstående bolag. Innevarande räkenskapsår utgörs av 17 månader, vilket utgör den främsta anledningen till omsättningsökningen. Utöver det har även den ordinarie verksamheten i Elde Utveckling ökat sin intjäning/omsättning i debiterbara uppdrag.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	2 778 071	1 802 812	1 503 980	1 629 663
Resultat efter finansiella poster	334 998	441 787	31 704	218 480
Soliditet %	25,5	21,2	15,1	13,1

#### Kommentar till flerårsöversikt

Räkenskapsåret löper från 2023-08-01 --- 2024-12-31.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	501 581	496 786
Balanseras i ny räkning		496 786	-496 786
Årets resultat			309 535
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>998 367</b>	<b>309 535</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	998 367
Årets resultat	309 535
<b>Summa</b>	<b>1 307 902</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 307 902
<b>Summa</b>	<b>1 307 902</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-01 - 2024-12-31</i>	<i>2022-08-01 - 2023-07-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 778 071	1 802 812
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 778 071</b>	<b>1 802 812</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-414 939	-323 407
Övriga externa kostnader		-548 834	-384 486
Personalkostnader	2	-1 492 166	-975 690
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 862	-8 399
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 467 801</b>	<b>-1 691 982</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>310 270</b>	<b>110 830</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		272 000	510 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 147	99
Räntekostnader och liknande resultatposter		-265 419	-179 142
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>24 728</b>	<b>330 957</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>334 998</b>	<b>441 787</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-15 000	56 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-15 000</b>	<b>56 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>319 998</b>	<b>497 787</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-10 463	-1 001
<b>Årets resultat</b>		<b>309 535</b>	<b>496 786</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-07-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	39 206	11 198
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>39 206</b>	<b>11 198</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	420 400	420 400
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	3 600 000	3 600 000
Andra långfristiga fordringar	6	798 332	528 058
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 818 732</b>	<b>4 548 458</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 857 938</b>	<b>4 559 656</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		309 920	250 138
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		396 122	543 000
Övriga fordringar		0	107 337
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		86 300	112 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 366	6 914
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>812 708</b>	<b>1 019 389</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		241 069	22 735
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>241 069</b>	<b>22 735</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 053 777</b>	<b>1 042 124</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 911 715</b>	<b>5 601 780</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-07-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		998 367	501 581
Årets resultat		309 535	496 786
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 307 902</b>	<b>998 367</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 357 902</b>	<b>1 048 367</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		189 000	174 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>189 000</b>	<b>174 000</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser exklusive avsättningar enligt tryggandelagen		50 000	50 000
<b>Summa avsättningar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		3 710 000	3 570 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 710 000</b>	<b>3 570 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		37 379	50 749
Skatteskulder		3 585	26 972
Övriga skulder		543 375	658 029
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 474	23 663
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>604 813</b>	<b>759 413</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 911 715</b>	<b>5 601 780</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-08-01 - 2024-12-31</i>	<i>2022-08-01 - 2023-07-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-07-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	25 196	25 196
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	39 870	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>65 066</b>	<b>25 196</b>
Ingående avskrivningar	-13 998	-5 599
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-11 862	-8 399
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-25 860</b>	<b>-13 998</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>39 206</b>	<b>11 198</b>

#### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-07-31
Ingående anskaffningsvärden	420 400	402 700
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		50 000
Återbetalning av lämnat aktieägartillskott		-32 300
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>420 400</b>	<b>420 400</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>420 400</b>	<b>420 400</b>

#### Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Trivs i Parken AB	559235-9870	Stockholm
Solslingan 1 AB	559239-9322	Ludvika
Vargspåret 2 AB	559192-2082	Ludvika
Fastighetsutveckling i Säfsen AB	559410-4076	Ludvika

#### Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-07-31
Ingående anskaffningsvärden	3 600 000	3 150 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar		450 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 600 000</b>	<b>3 600 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 600 000</b>	<b>3 600 000</b>

#### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-07-31
Ingående anskaffningsvärden	528 058	350 944
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	270 274	177 114
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>798 332</b>	<b>528 058</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>798 332</b>	<b>528 058</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Jonas Elde*  
Jonas Elde  
Styrelseledamot

2025-07-02  
Datum