

Årsredovisning för  
**Edelbergs Fastighetsbyrå AB**  
556499-4332

Räkenskapsåret  
**2021-07-01 - 2022-06-30**

| Innehållsförteckning:  | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1    |
| Resultaträkning        | 2    |
| Balansräkning          | 3-4  |
| Noter                  | 5    |
| Underskrifter          | 6    |

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Edelbergs Fastighetsbyrå AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-07-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norsholm 2022-07-31

  
Magnus Edelberg

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Edelbergs Fastighetsbyrå AB, 556499-4332 får härmed avge årsredovisning för 2021-07-01 - 2022-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling.

#### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Bolagets rörelse har under året varit vilande.

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 | Belopp i kr |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-------------|
| Nettoomsättning                   | -         |           |           | 2 600       |
| Resultat efter finansiella poster | -         |           | 34 650    | -36 063     |
| Soliditet, %                      | 100       | 100       | 100       | 68          |

#### Förändringar i eget kapital

|   | 2022-06-30     | 2021-06-30     |
|---|----------------|----------------|
| Specifikation av bundet och fritt eget kapital: |                |                |
| Aktiekapital                                    | 100 000        | 100 000        |
| Totalt bundet eget kapital                      | 100 000        | 100 000        |
| Balanserat resultat                             | 8 582          | 8 582          |
| Totalt fritt eget kapital                       | 8 582          | 8 582          |
| <b>Totalt eget kapital</b>                      | <b>108 582</b> | <b>108 582</b> |

#### Resultatdisposition

|   | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: | 8 582       |
| Totalt  | 8 582       |
| disponeras för  |             |
| balanseras i ny räkning                               | 8 582       |
| Summa   | 8 582       |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                                 | <i>Not</i> | <i>2021-07-01-<br/>2022-06-30</i> | <i>2020-07-01-<br/>2021-06-30</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>       |            |                                   |                                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b> |            | -                                 | -                                 |
| <i>Rörelsekostnader</i>                            |            |                                   |                                   |
| <b>Rörelseresultat</b>                             |            | -                                 | -                                 |
| <i>Finansiella poster</i>                          |            |                                   |                                   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>           |            | -                                 | -                                 |
| <i>Bokslutsdispositioner</i>                       |            |                                   |                                   |
| <b>Resultat före skatt</b>                         |            | -                                 | -                                 |
| <i>Skatter</i>                                     |            |                                   |                                   |
| <b>Årets resultat</b>                              |            |                                   |                                   |

2022081100266

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                 | <i>Not</i> | <i>2022-06-30</i> | <i>2021-06-30</i> |
|------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                  |            |                   |                   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>     |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                  |            | 108 582           | 108 582           |
| Summa kortfristiga fordringar      |            | 108 582           | 108 582           |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |            | 108 582           | 108 582           |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>            |            | 108 582           | 108 582           |

2022081100267

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                    | <i>Not</i> | <i>2022-06-30</i> | <i>2021-06-30</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <i>Eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital (50 aktier)              |            | 100 000           | 100 000           |
| Summa bundet eget kapital             |            | 100 000           | 100 000           |
| <i>Fritt eget kapital</i>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                   |            | 8 582             | 8 582             |
| Summa fritt eget kapital              |            | 8 582             | 8 582             |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | <b>108 582</b>    | <b>108 582</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>108 582</b>    | <b>108 582</b>    |

2022081100268

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### ***Definition av nyckeltal***

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

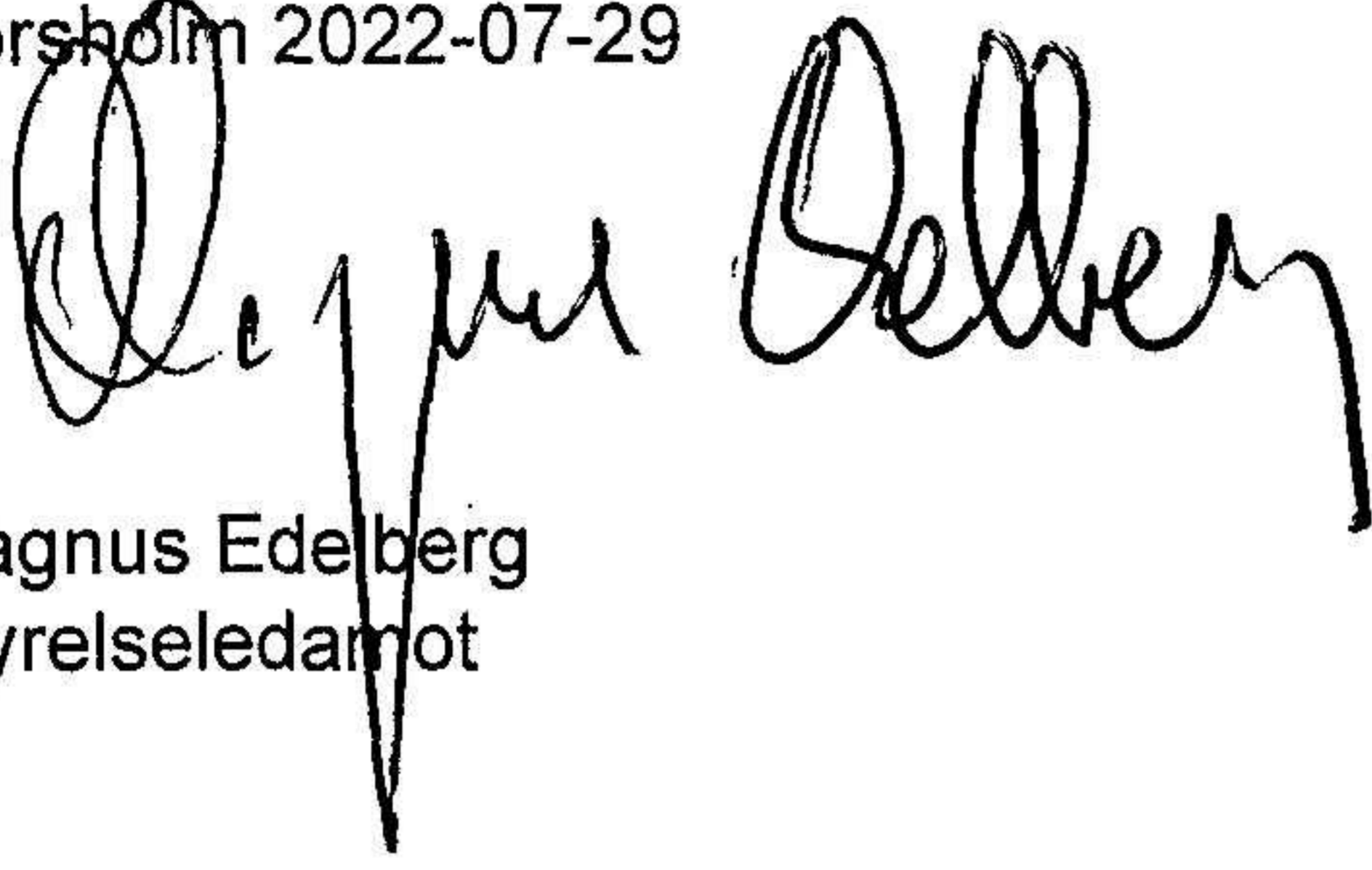
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

## Underskrifter

Norsholm 2022-07-29

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Magnus Edelberg', written in a cursive style.

Magnus Edelberg  
Styrelseledamot

2022081100270