


Årsredovisning
för
Fastighetsbolaget Emmaboda Granitslöjd
556580-8374

Räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Emmaboda Granitslöjd intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Emmaboda den 26 juni 2023


Leif Karlsson

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Emmaboda Granitslöjd

556580-8374

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen för Fastighetsbolaget Emmaboda Granitslöjd avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning samt uthyrning av lokaler, mark och markanläggningar inom ovan angivet område jämte tjänster inom stenbearbetningsindustrin.

Företaget har sitt säte i Emmaboda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	129	101	488	848	63
Resultat efter finansiella poster	40	28	68	360	30
Soliditet (%)	93	94	71	46	84
Avkastning på eget kap. (%)	6	5	12	69	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 200	391 954	16 177	516 331
Disposition enligt beslut av årsstämman:			16 177	-16 177	0
Årets resultat				31 541	31 541
Belopp vid årets utgång	100 000	8 200	408 131	31 541	547 872

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	408 131
årets vinst	31 541
	439 672
disponeras så att i ny räkning överföres	439 672
	439 672

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

K. O. S. J. Andriean

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		128 550	100 950
Övriga rörelseintäkter		0	15 500
Summa rörelseintäkter		128 550	116 450
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-6 852
Övriga externa kostnader		-42 934	-54 493
Personalkostnader	1	-30 858	-10 100
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-14 888	-17 138
Summa rörelsekostnader		-88 680	-88 583
Rörelseresultat		39 870	27 867
Finansiella poster			
Ränteintäkter		106	0
Räntekostnader		0	-177
Summa finansiella poster		106	-177
Resultat efter finansiella poster		39 976	27 690
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-7 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-7 000
Resultat före skatt		39 976	20 690
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 435	-4 513
Årets resultat		31 541	16 177

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Wolke Indrean

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader, mark och markanläggningar

2

165 663

180 551

Summa materiella anläggningstillgångar

165 663

180 551

Summa anläggningstillgångar

165 663

180 551

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

14 475

19 041

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9 156

8 815

Summa kortfristiga fordringar

23 631

27 856

Kassa och bank

3

Kassa och bank

484 491

421 415

Summa kassa och bank

484 491

421 415

Summa omsättningstillgångar

508 122

449 271

SUMMA TILLGÅNGAR

673 785

629 822

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Per-Anders

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

8 200

8 200

Summa bundet eget kapital

108 200

108 200

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

408 131

391 954

Årets resultat

31 541

16 177

Summa fritt eget kapital

439 672

408 131

Summa eget kapital

547 872

516 331

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

97 000

97 000

Summa obeskattade reserver

97 000

97 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 275

6 550

Övriga skulder

14 780

1 411

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 858

8 530

Summa kortfristiga skulder

28 913

16 491

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

673 785

629 822

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Kersti Andriean

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 2 Byggnader, mark och markanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	613 822	613 822
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	613 822	613 822
Ingående avskrivningar	-433 270	-416 132
Årets avskrivningar	-14 889	-17 138
Utgående ackumulerade avskrivningar	-448 159	-433 270
Utgående redovisat värde	165 663	180 552
Taxeringsvärden byggnader	256 000	256 000
Taxeringsvärden mark	399 000	399 000
	655 000	655 000

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


2025071904419

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	175 000	175 000
	175 000	175 000

Emmaboda den 26 juni 2023



Leif Karlsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

