

**ÅRSREDOVISNING**

**för**

**BELOW ARKITEKTKONTOR AB**

**Org nr 556259-0322**

**Räkenskapsår: 220101-221231**

**Undertecknad styrelseledamot intygar , dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels attt resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 25/4 2023**

**Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas**

**Stockholm den 25/4 2023**



**Olaf Below**

Styrelsen för Below Arkitektkontor AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver arkitektverksamhet, handel med fastigheter och fastighetsförvaltning samt utför reklamproduktion. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Företaget har svenska kronor som redovisningsvaluta och alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	630	638	416	443
Resultat efter finansiella poster	262	0	-171	-568
Soliditet	59,00%	16,00%	14,00%	neg
Medeltalet anställda	1	1	1	1

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	-38 267	-459	61 274
Resultatdisposition		-459	459	0
Återbetalning aktieägartillskott		-50 000		-50 000
Årets resultat			262 271	262 271
Belopp vid årets utgång	<b>100 000</b>	<b>-88 726</b>	<b>262 271</b>	<b>273 545</b>

### Förslag till resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande

Balanserat resultat	-88 726
Årets resultat	262 271
	<hr/>
	173 545
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	173 545
	<hr/>
	173 545

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas



RESULTATRÄKNING	Not	2022	2021
Nettoomsättning	1	629 679	638 442
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	1	-191 753	-235 996
Personalkostnader	2	-173 085	-401 546
		<u>-364 838</u>	<u>-637 542</u>
<b>Rörelseresultat</b>		264 841	900
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-2 570</u>	<u>-1 359</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		262 271	-459
Skatt		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>262 271</b>	<b>-459</b>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		213 436	18 705
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 896	105 739
		<u>223 332</u>	<u>124 444</u>
<b>Kassa och bank</b>		<b>241 369</b>	<b>260 991</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>464 701</b>	<b>385 435</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>464 701</b>	<b>385 435</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-88 726	-38 267
Årets resultat		262 271	-459
		<u>173 545</u>	<u>-38 726</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>273 545</b>	<b>61 274</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	60 000
Övriga skulder		181 156	254 161
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa skulder</b>		<u><b>191 156</b></u>	<u><b>324 161</b></u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>464 701</b>	<b>649 944</b>

## NOTER OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

#### Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärdet om ej annat anges.

#### Poster i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

#### Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärdet minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter 5 år (5 år)

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år (5 år)

Not 2 Personal	2022	2021
Medeltalet anställda under räkenskapsåret har varit		
Män	1	1
Kvinnor	0	0
<b>Not 3 Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Ingående anskaffningsvärde	268 513	268 513
Årets avyttringar/inköp	0	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	268 513	268 513
Ingående avskrivningar	-268 513	-268 513
Avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-268 513	-268 513
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stockholm den 25/4 - 23

Olof Below

Kontans överensstämmelse  
med originalet utgas:

*[Signature]*