

ÅRSREDOVISNING

för

Ohlsson Invest Fastighet i Öckerö AB

Org.nr. 556762-5982

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01--2024-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Olof Olsson, Styrelseledamot
2025-01-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året inte bedrivit någon verksamhet.
Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	83 117	39 317	-1 564	2 028
Soliditet (%)	98,77	99,25	99,51	99,5
Balansomslutning	2 931 050	3 055 959	3 212 074	3 417 616

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 901 642	31 541	3 033 183
Utdelning		-204 000	0	-204 000
Balanseras i ny räkning		31 541	-31 541	0
Årets resultat			66 001	66 001
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>2 729 183</u>	<u>66 001</u>	<u>2 895 184</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 729 183
Årets resultat	<u>66 001</u>
	2 795 184

Förslag till disposition:

Utdelning	2 795 000
Balanseras i ny räkning	<u>184</u>
	2 795 184

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 795 000,00 kr. vilket motsvarar 2 795,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 820	-19 000
Summa rörelsekostnader		<u>-22 820</u>	<u>-19 000</u>
Finansiella poster			
Ränteintäkter		105 937	58 317
Summa finansiella poster		<u>105 937</u>	<u>58 317</u>
Resultat före skatt		83 117	39 317
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 116	-7 776
Årets resultat		<u>66 001</u>	<u>31 541</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

6 909

6 551

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

63 351

53 401

Summa kortfristiga fordringar

70 260

59 952

Kassa och bank

Kassa och bank

2 860 790

2 996 007

Summa kassa och bank

2 860 790

2 996 007

Summa omsättningstillgångar

2 931 050

3 055 959

SUMMA TILLGÅNGAR

2 931 050

3 055 959

BALANSRÄKNING

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 729 183

2 901 642

Årets resultat

66 001

31 541

Summa fritt eget kapital

2 795 184

2 933 183

Summa eget kapital

2 895 184

3 033 183

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

17 116

7 776

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 750

15 000

Summa kortfristiga skulder

35 866

22 776

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 931 050

3 055 959

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Göteborg

Olof Olsson
Olof Olsson

2025-01-29