

Durak Fastigheter & Restaurang AB

559306-6078

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avge följande årsredovisning för förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	7

Resultat- och balansräkningarna har denna dag fastställts på ordinarie årsstämma. Stämman beslutade att disponera resultatet enligt styrelsens förslag. Denna kopia intygas härmed att överensstämmer med originalet.

Kopparberg 15 / 08 2023

Kadir Morogullari



Durak Fastigheter & Restaurang AB

559306-6078

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avge följande årsredovisning för förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och restaurangverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Ljusnarsbergs kommun, Örebro län.

	2022-01-01-- 2022-12-31	2021-03-11-- 2021-12-31
Resultat och ställning i tkr		
Nettoomsättning	4 179	0
Resultat efter finansiella poster	1 252	0
Soliditet	40%	100%

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0
Årets resultat			747 880
Belopp vid årets utgång	25 000	0	747 880

Förslag till resultatdisposition

Balanserat resultat	0
Årets resultat	747 880
Totalt	747 880

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel disponeras på följande sätt:

Utdelning	?
I ny räkning överföres	747 880
Totalt	747 880

Samtliga belopp i årsredovisningen är uttryckta i entals svenska kronor om inget annat anges.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar

2023081700425

Resultaträkning	Not	2022-01-01-- 2022-12-31	2021-03-11 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 179 283	0
Summa rörelseintäkter lagerförändringar m.m.		4 179 283	0
<i>Rörelsekostnader:</i>			
Råvaror och förnödenheter		-1 129 505	
Övriga externa kostnader		-576 370	0
Personalkostnader	1	-1 150 092	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar enligt plan	2,3	-48 300	0
<i>Summa rörelsekostnader</i>		<u>-2 904 267</u>	<u>0</u>
Rörelseresultat		1 275 016	0
<i>Finansiella poster</i>			
Ränteintäkter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 080	0
<i>Summa finansiella poster</i>		<u>-23 078</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		1 251 938	0
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring periodiseringsfonder		-310 000	0
<i>Summa bokslutsdispositioner</i>		<u>-310 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		941 938	0
Skatt på årets resultat		-194 058	0
Årets resultat		<u><u>747 880</u></u>	<u><u>0</u></u>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Tillgångar</i>			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 951 437	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	40 000	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>1 991 437</u>	<u>0</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar och värdepapper i andra företag		200 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>200 000</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		2 191 437	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		781	0
Upplupna intäkter		980 000	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>980 781</u>	<u>0</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		340 191	25 000
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>340 191</u>	<u>25 000</u>
Summa omsättningstillgångar		1 320 972	25 000
Summa tillgångar		3 512 409	25 000

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		0	0
Årets resultat		747 880	0
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>747 880</u>	<u>0</u>
Summa eget kapital		772 880	25 000
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		310 000	0
<i>Summa obeskattade reserver</i>		<u>310 000</u>	<u>0</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5	631 398	0
Övriga skulder		1 375 022	0
<i>Summa långfristiga skulder</i>		<u>2 006 420</u>	<u>0</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		86 196	0
Skatteskulder		194 058	0
Övriga skulder		21 084	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		121 771	0
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<u>423 109</u>	<u>0</u>
Summa eget kapital och skulder		3 512 409	25 000

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar enligt plan grundas på anläggningarnas ursprungliga anskaffningsvärden och fördelas över den beräknade normala ekonomiska livslängden. Byggnader skrivs av enligt plan över den beräknade ekonomiska livslängden med 2 % per år och byggnadsinventarier skrivs av med 10 % per år.

Not 1 Medelantalet anställda	2022	2103-2112
Medeltal anställda	3	0

Not 2 Byggnader och mark	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0
Årets inköp	1 989 737
Utgående ack anskaffningsvärde	1 989 737
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivning	-38 300
Utgående ack avskrivningar	-38 300
Utgående planenligt restvärde	1 951 437

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärde	0
Årets inköp	50 000
Utgående ack anskaffningsvärde	50 000
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivning	-10 000
Utgående ack avskrivningar	-10 000
Utgående planenligt restvärde	40 000

2023081700430

Not 4 Långfristiga skulder

Till betalning efter fem år förfaller

286 739

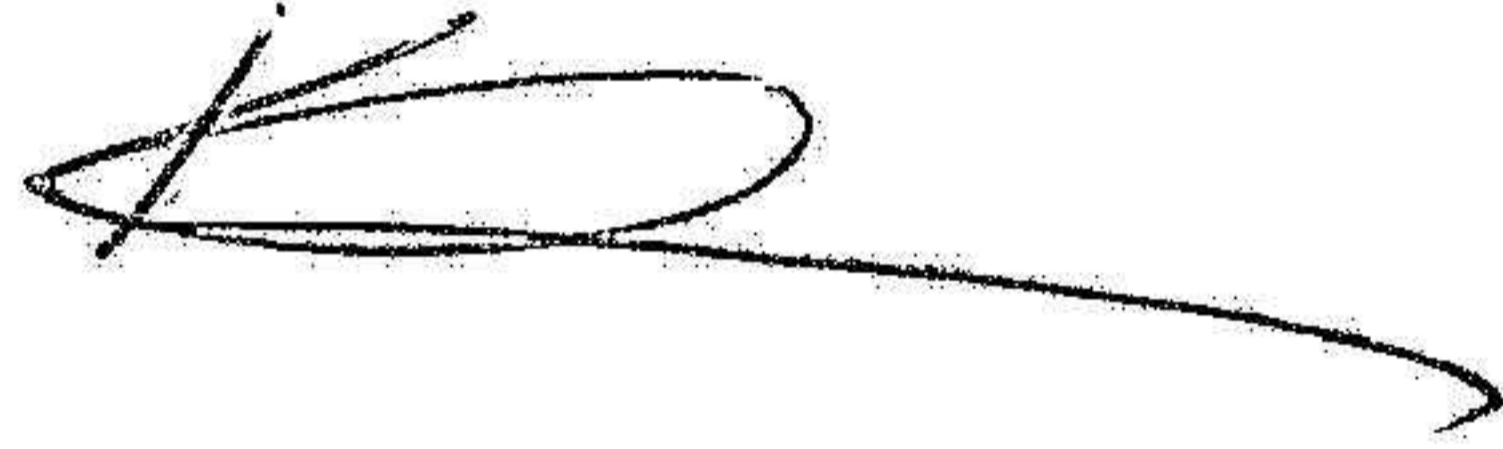
Not 5 Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar

1 721 000

Kopparberg 15 / 08 2023

Kadir Morogullari



Cuneyt Morogullari

