

Årsredovisning för
Brunow Fastigheter AB

559334-8526

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jesper Lindgren
Styrelseledamot

2024-07-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brunow Fastigheter AB, 559334-8526, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nacka registrerades 2021 och ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Repsej Förvaltning AB, 559314-2507.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-57 421	-196 621
Soliditet %	0,3	0,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-6 621
Balanseras i ny räkning		-6 621	6 621
Årets resultat			6 579
Belopp vid årets utgång	25 000	-6 621	6 579

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-6 621
Årets resultat	6 579
Summa	-42
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-42
Summa	-42

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-09-14 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-57 421	-196 621
Summa rörelsekostnader		-57 421	-196 621
Rörelseresultat		-57 421	-196 621
Resultat efter finansiella poster		-57 421	-196 621
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		64 000	190 000
Summa bokslutsdispositioner		64 000	190 000
Resultat före skatt		6 579	-6 621
Årets resultat		6 579	-6 621

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	7 298 325	7 298 325
Summa immateriella anläggningstillgångar		7 298 325	7 298 325
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		254 000	190 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		254 000	190 000
Summa anläggningstillgångar		7 552 325	7 488 325
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		22 627	23 877
Summa kassa och bank		22 627	23 877
Summa omsättningstillgångar		22 627	23 877
SUMMA TILLGÅNGAR		7 574 952	7 512 202

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-6 621	0
Årets resultat		6 579	-6 621
Summa fritt eget kapital		-42	-6 621
Summa eget kapital		24 958	18 379
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		7 493 054	7 465 353
Summa långfristiga skulder		7 493 054	7 465 353
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		56 940	28 470
Summa kortfristiga skulder		56 940	28 470
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 574 952	7 512 202

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Markanläggningar	0

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 298 325	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		7 298 325
Utgående anskaffningsvärden	7 298 325	7 298 325
Redovisat värde	7 298 325	7 298 325

Underskrifter

Nacka

Jesper Lindgren
Jesper Lindgren
Styrelseledamot

2024-06-23
Datum