

# Årsredovisning

för

## Byggteknik i Karlstad AB

559354-5154

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggteknik i Karlstad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 april 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad den 13 april 2026



Tomas Lind

# Årsredovisning

för

## Byggteknik i Karlstad AB

559354-5154

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen och verkställande direktören för Byggteknik i Karlstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Byggteknik i Karlstad AB är ett byggföretag med fokus på lokala marknaden. Bolaget utför ny- till och ombyggnad av bostäder och kontor och är även en kvalificerad partner för kunder inom handel, industri och offentlig verksamhet.

Under året har en av delägarna lösts ut genom indrag av aktier.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (13 mån)
Nettoomsättning	155 635	149 338	126 707	139 724
Resultat efter finansiella poster	6 795	5 834	7 154	7 814
Soliditet (%)	24,9	52,1	51,9	20,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	6 929 750	4 534 768	11 489 518
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning/inlösen aktier		-10 900 000		-10 900 000
Balanseras i ny räkning		4 534 768	-4 534 768	0
Årets resultat			5 498 150	5 498 150
Belopp vid årets utgång	25 000	564 518	5 498 150	6 087 668

Av

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	564 519
årets vinst	5 498 150
	<b>6 062 669</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 062 669
	<b>6 062 669</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

*AV*

2026041506176

## Resultaträkning

Not                      2025-01-01                      2024-01-01  
                                 -2025-12-31                      -2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		155 635 444	149 338 465
Övriga rörelseintäkter		96 672	58 646
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>155 732 116</b>	<b>149 397 111</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-118 435 868	-113 455 665
Övriga externa kostnader		-1 825 578	-2 210 136
Personalkostnader	2	-28 747 750	-27 923 882
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-281 185	-235 965
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-149 290 381</b>	<b>-143 825 648</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>6 441 735</b>	<b>5 571 463</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		326 558	50 003
Övriga ränteintäkter		30 938	213 929
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 920	-1 251
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>353 576</b>	<b>262 681</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 795 311</b>	<b>5 834 144</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		111 667	760 000
Förändring av överavskrivningar		83 802	-34 685
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>195 469</b>	<b>725 315</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 990 780</b>	<b>6 559 459</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-1 492 630	-2 024 691
<b>Årets resultat</b>		<b>5 498 150</b>	<b>4 534 768</b>



## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

614 376

870 554

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

422 808

447 808

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 037 184**

**1 318 362**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 037 184**

**1 318 362**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Pågående arbeten för annans räkning

0

3 097 512

Kundfordringar

19 443 649

11 387 158

Övriga fordringar

524 376

1 378 033

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

369 159

266 781

**Summa kortfristiga fordringar**

**20 337 184**

**16 129 484**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

0

862 413

**Summa kortfristiga placeringar**

**0**

**862 413**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

14 652 620

9 627 992

**Summa kassa och bank**

**14 652 620**

**9 627 992**

**Summa omsättningstillgångar**

**34 989 804**

**26 619 889**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**36 026 988**

**27 938 251**

12

## Balansräkning

Not 2025-12-31 2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

564 519

6 929 751

Årets resultat

5 498 150

4 534 768

**Summa fritt eget kapital**

**6 062 669**

**11 464 519**

**Summa eget kapital**

**6 087 669**

**11 489 519**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 440 000

3 551 667

Akkumulerade överavskrivningar

213 593

297 395

**Summa obeskattade reserver**

**3 653 593**

**3 849 062**

#### Kortfristiga skulder

Pågående arbeten för annans räkning

5

5 065 220

0

Leverantörsskulder

11 311 201

4 387 930

Skatteskulder

564 469

1 669 492

Övriga skulder

4 450 987

1 811 289

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 893 849

4 730 959

**Summa kortfristiga skulder**

**26 285 726**

**12 599 670**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**36 026 988**

**27 938 251**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	3 år, 5 år, 10 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	39	39

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 354 983	1 140 133
Inköp		214 850
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 354 983</b>	<b>1 354 983</b>
Ingående avskrivningar	-484 429	-273 464
Årets avskrivningar	-256 178	-210 965
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-740 607</b>	<b>-484 429</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>614 376</b>	<b>870 554</b>

SA

2026041506181

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
Ingående avskrivningar	-52 192	-27 192
Årets avskrivningar	-25 000	-25 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-77 192</b>	<b>-52 192</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>422 808</b>	<b>447 808</b>

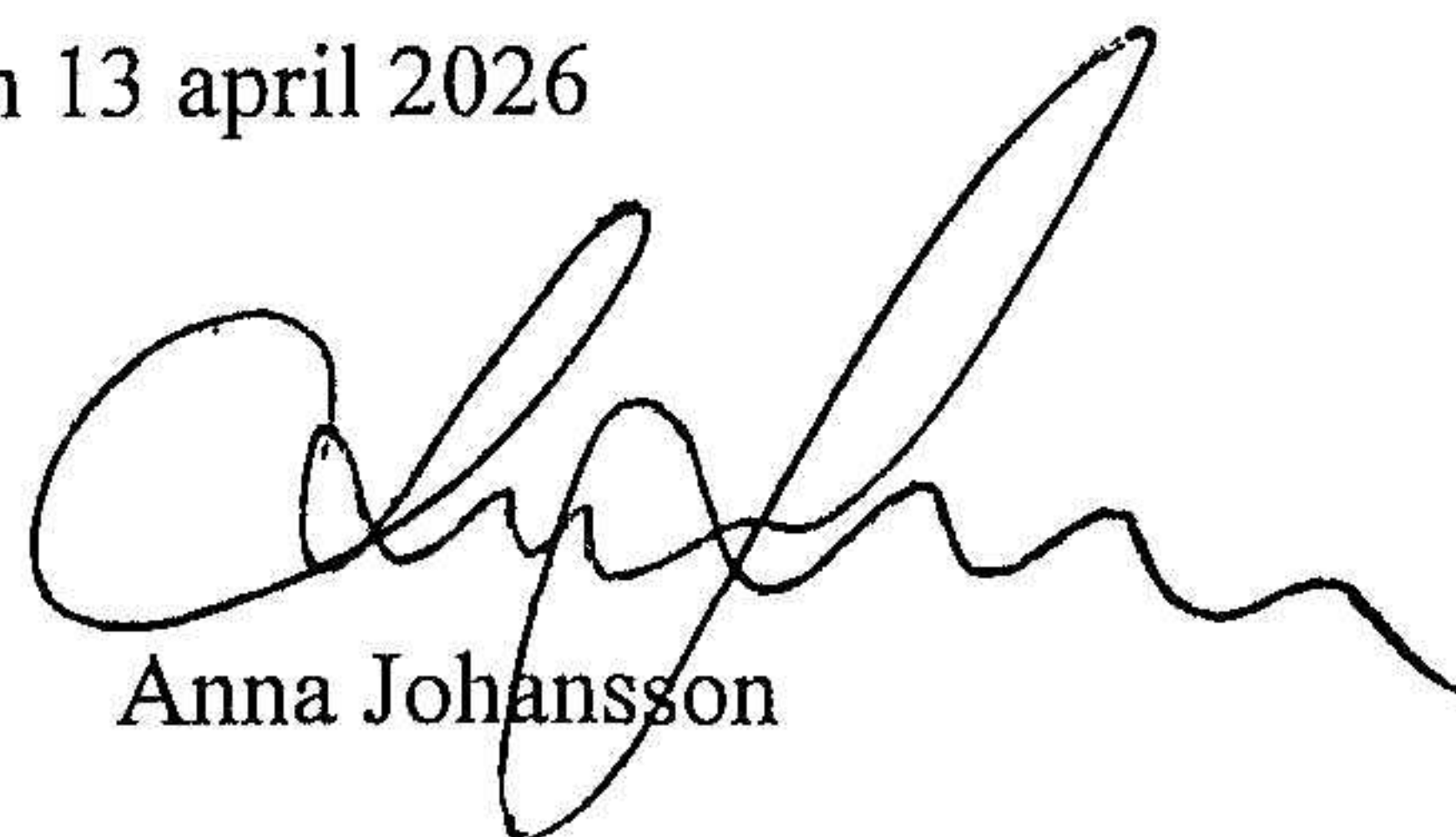
**Not 5 Pågående arbeten för annans räkning**

	2025-12-31	2024-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	34 094 791	34 568 065
Fakturerade belopp	-39 160 011	-31 470 553
	<b>-5 065 220</b>	<b>3 097 512</b>

Årsredovisningens innehåll blev klart den 7 april 2026

Årsredovisningen undertecknades av samtliga den 13 april 2026

  
Tomas Lind  
Verkställande Direktör

  
Anna Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats

  
Anders Eliasson  
Auktoriserad Revisor

13/4 2026

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Byggt teknik i Karlstad AB  
Org.nr. 559354-5154

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggt teknik i Karlstad AB för år 2025. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggt teknik i Karlstad ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggt teknik i Karlstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

*A*

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

*Ax*

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggteknik i Karlstad AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggteknik i Karlstad AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorers ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

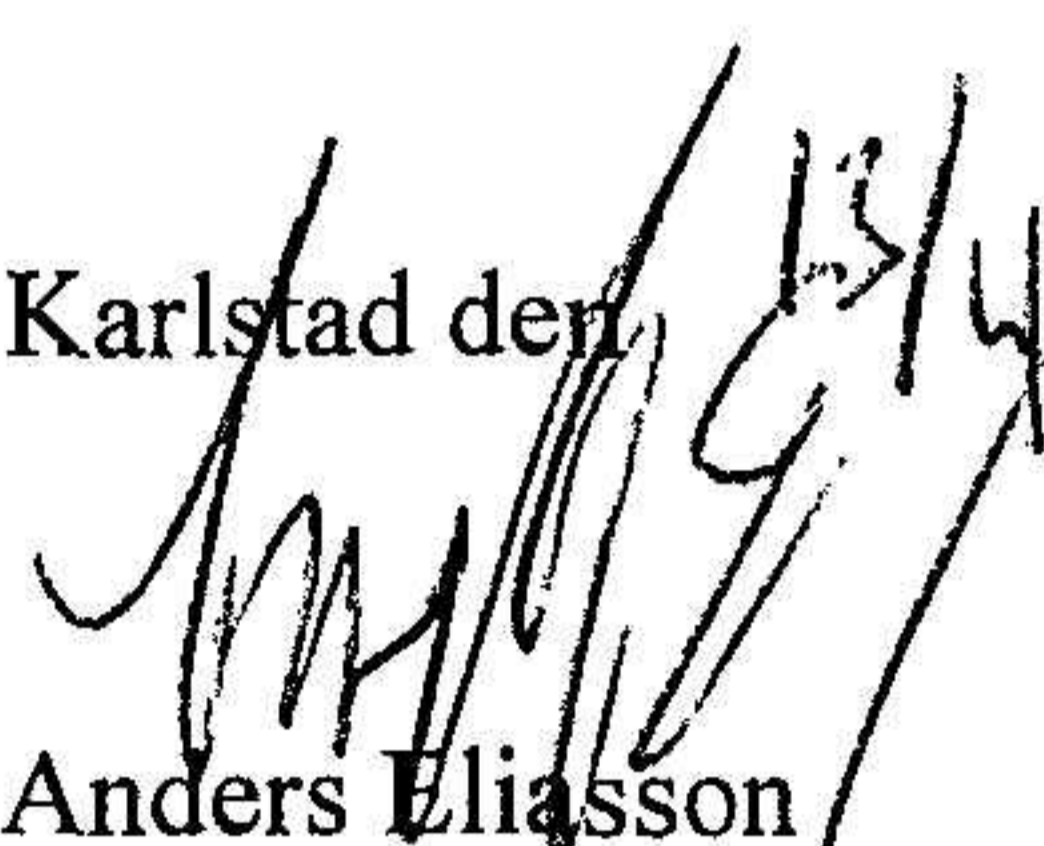
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

7/2

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den

 13/4 2021

Anders Eliasson

Auktoriserad revisor