

Årsredovisning
för
HKJ Fastigheter Holding AB
559322-3976

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Johansen, Styrelseledamot

2025-10-31

Styrelsen för HKJ Fastigheter Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i andra bolag.

Företaget har sitt säte i Örkelljunga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	-2
Soliditet (%)	0,7	0,8	0,8	5,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 200	-1 900	20	23 320
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		20	-20	0
Årets resultat			23	23
Belopp vid årets utgång	25 200	-1 880	23	23 343

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 880
årets vinst	23
	-1 857
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 857
	-1 857

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelseresultat	0	0
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	23	20
Summa finansiella poster	23	20
Resultat efter finansiella poster	23	20
Resultat före skatt	23	20
Årets resultat	23	20

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	25 200	25 200
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 526 040	1 526 040
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 551 240	1 551 240
Summa anläggningstillgångar		1 551 240	1 551 240
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		15 000	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 581 067	1 495 631
Summa kortfristiga fordringar		1 596 067	1 495 631
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 208	17 620
Summa kassa och bank		7 208	17 620
Summa omsättningstillgångar		1 603 275	1 513 251
SUMMA TILLGÅNGAR		3 154 515	3 064 491

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 200

25 200

Summa bundet eget kapital

25 200

25 200

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 880

-1 900

Årets resultat

23

20

Summa fritt eget kapital

-1 856

-1 880

Summa eget kapital

23 344

23 320

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 792 531

2 702 531

Övriga skulder

338 640

338 640

Summa kortfristiga skulder

3 131 171

3 041 171

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 154 515

3 064 491

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	25 200	25 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 200	25 200
Utgående redovisat värde	25 200	25 200

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 526 040	1 526 040
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 526 040	1 526 040
Utgående redovisat värde	1 526 040	1 526 040

Not 4 Koncernuppgifter

Bolaget är ett dotterbolag till HKJ Förvaltning AB, org.nr. 556413-0069, med säte i Örkelljunga.

Moderbolaget upprättar ingen koncernredovisning med hänvisning till ÄRL 7 kap 3§.

Örkelljunga 2025-10-28

Henrik Johansen
Henrik Johansen
Ordförande

Kristoffer Johansen
Kristoffer Johansen

Karin Johansen
Karin Johansen