

Årsredovisning för

Peguvi AB

559018-9865

Räkenskapsåret

2024-10-01 - 2025-09-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Blomqvist
Styrelseledamot

2026-01-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Peguvi AB, 559018-9865, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och är ett helägt dotterbolag till Vincents Alingsås AB, org. nr 556218-8275 med säte i Alingsås

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	659	1 212	722	638
Resultat efter finansiella poster	45	91	6	-7
Soliditet %	6,8	6,1	4,9	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	296 702	75 861
Balanseras i ny räkning		75 861	-75 861
Årets resultat			36 023
Belopp vid årets utgång	50 000	372 563	36 023

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	372 563
Årets resultat	36 023
Summa	408 586
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	408 586
Summa	408 586

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-10-01 - 2025-09-30	2023-10-01 - 2024-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		658 994	1 211 598
Övriga rörelseintäkter		0	123 550
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		658 994	1 335 148
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-48 675	-68 000
Övriga externa kostnader		-121 646	-542 055
Personalkostnader		22 390	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-214 860	-214 860
Summa rörelsekostnader		-362 791	-824 915
Rörelseresultat		296 203	510 233
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	576
Räntekostnader och liknande resultatposter		-250 834	-420 055
Summa finansiella poster		-250 829	-419 479
Resultat efter finansiella poster		45 374	90 754
Resultat före skatt		45 374	90 754
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 351	-14 893
Årets resultat		36 023	75 861

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-09-30</i>	<i>2024-09-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	6 064 114	6 278 974
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		6 064 114	6 278 974
Summa anläggningstillgångar		6 064 114	6 278 974
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		628 136	689 408
Övriga fordringar		0	2
Summa kortfristiga fordringar		628 136	689 410
Kassa och bank			
Kassa och bank		13 975	7 023
Summa kassa och bank		13 975	7 023
Summa omsättningstillgångar		642 111	696 433
SUMMA TILLGÅNGAR		6 706 225	6 975 407

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-09-30</i>	<i>2024-09-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		372 563	296 702
Årets resultat		36 023	75 861
Summa fritt eget kapital		408 586	372 563
Summa eget kapital		458 586	422 563
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	5 905 000	6 145 000
Summa långfristiga skulder		5 905 000	6 145 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		240 000	240 000
Leverantörsskulder		0	2 033
Skatteskulder		22 342	58
Övriga skulder		80 297	165 753
Summa kortfristiga skulder		342 639	407 844
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 706 225	6 975 407

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Inventarier, verktyg och installationer	5-10
---	------

Not 2 Byggnader och mark

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	8 118 157	8 364 751
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-246 594
Utgående anskaffningsvärden	8 118 157	8 118 157
Ingående avskrivningar	-1 839 183	-1 624 323
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-214 860	-214 860
Utgående avskrivningar	-2 054 043	-1 839 183
Redovisat värde	6 064 114	6 278 974

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	79 147	79 147
Utgående anskaffningsvärden	79 147	79 147
Ingående avskrivningar	-79 147	-79 147
Utgående avskrivningar	-79 147	-79 147
Redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2025-09-30</i>	<i>2024-09-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 905 000	6 145 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-06

Alingsås

Peter Gunnar Vincent Blomqvist
Peter Gunnar Vincent Blomqvist
Styrelseledamot

2026-01-06
Datum