

Årsredovisning

för

LJuV AB

559064-6088

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Victor Westvall, Styrelseledamot
2024-06-30

Styrelsen för LJuV AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt aktier.

Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget Hovlinvallen AB, Org.nr 559156-098.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Westvall Fastighetsutveckling AB, Org.nr 559064-6054.

Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Östersund kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	278	-45	-24
Soliditet (%)	96	97	57	15

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 025 732	403 186	1 478 918
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		403 186	-403 186	0
Årets resultat			-9 766	-9 766
Belopp vid årets utgång	50 000	1 428 918	-9 766	1 469 152

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 428 918
årets förlust	-9 766
	1 419 152
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 419 152
	1 419 152

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 766	-17 197
Summa rörelsekostnader		-9 766	-17 197
Rörelseresultat		-9 766	-17 197
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	99 600
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	195 896
Summa finansiella poster		0	295 496
Resultat efter finansiella poster		-9 766	278 299
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	190 000
Lämnade koncernbidrag		0	-65 000
Summa bokslutsdispositioner		0	125 000
Resultat före skatt		-9 766	403 299
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-113
Årets resultat		-9 766	403 186

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	149 600	149 600
Fordringar hos koncernföretag	3	1 378 890	1 378 890
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 528 490	1 528 490
Summa anläggningstillgångar		1 528 490	1 528 490

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		879	3 645
Summa kassa och bank		879	3 645
Summa omsättningstillgångar		879	3 645

SUMMA TILLGÅNGAR

1 529 369

1 532 135

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 428 918

1 025 732

Årets resultat

-9 766

403 186

Summa fritt eget kapital

1 419 152

1 428 918

Summa eget kapital

1 469 152

1 478 918

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

60 104

53 104

Skatteskulder

113

113

Summa kortfristiga skulder

60 217

53 217

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 529 369

1 532 135

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	149 600	149 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	149 600	149 600
Ingående nedskrivningar	0	-99 600
Återförda nedskrivningar	0	99 600
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	149 600	149 600

Bolaget är ett moderbolag men med hänvisning till undantagsregeln i årsredovisningslagen 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående fordringar	1 378 890	1 838 890
Avgående fordringar	0	-460 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 378 890	1 378 890
Utgående redovisat värde	1 378 890	1 378 890

Not 4 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Lars Svedin, Contrado AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Östersund 2024-06-30

Victor Westvall
Victor Westvall