

ÅRSREDOVISNING

för

Kolstad Borgholm Building Group AB

Org.nr. 559479-8083

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-15 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Kolstad Borgholm Building Group AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 12 december 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Lekeryd 2025-12-12



Dennis Larsson

Kolstad Borgholm Building Group AB

Org.nr. 559479-8083

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet är handel med mark, fastigheter och byggnader.
Företagets säte är Jönköping.

Flerårsöversikt

	2024/2025
Nettoomsättning	0
Res. efter finansiella poster	-7 963
Balansomslutning	5 517 037
Soliditet (%)	0,30

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	0	0	0
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		-7 963	-7 963
Belopp vid årets utgång	25 000	-7 963	17 037

Resultatdisposition

Förslag till behandling av bolagets förlust

Till årsstämman förfogande står årets förlust	-7 963
	-7 963
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	-7 963
	-7 963

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Kolstad Borgholm Building Group AB

Org.nr. 559479-8083

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-04-15 2025-06-30
Rörelsens intäkter m.m.		
Nettoomsättning		0
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		-7 963
		<hr/>
		-7 963
Rörelseresultat		-7 963
		<hr/>
Årets resultat		-7 963

2026012602037

Kolstad Borgholm Building Group AB

Org.nr. 559479-8083

2026012602038

BALANSRÄKNING

2025-06-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2

5 500 000

5 500 000

Summa anläggningstillgångar

5 500 000

Omsättningstillgångar**Kassa och bank**

Kassa och bank

17 037**Summa kassa och bank**

17 037

Summa omsättningstillgångar

17 037

SUMMA TILLGÅNGAR**5 517 037**

Kolstad Borgholm Building Group AB

Org.nr. 559479-8083

2026012602039

BALANSRÄKNING

2025-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-7 963

-7 963

Summa eget kapital17 037**Långfristiga skulder**

3

Övriga skulder

5 500 000

Summa långfristiga skulder

5 500 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**5 517 037**

Kolstad Borgholm Building Group AB

Org.nr. 559479-8083

2026012602040

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2025-06-30

Inköp	5 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 500 000
Utgående redovisat värde	5 500 000

Not 3 Långfristiga skulder

2025-06-30

Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	5 500 000
---	-----------

Not 4 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 5 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kolstad Borgholm Building Group AB

Org.nr. 559479-8083

NOTER

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-22

Årsredovisningen har lämnats den dag som framgår av efterföljande elektronisk signatur

Joacim Larsson

Dennis Larsson

Mikael Olsson

Veronica Suneson

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Dennis Larsson
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-12-05 11:47:36 GMT+01:00
Transaktions-ID: 96ec54c154044bc5a34ccfe53244cee0

Underskrift 2

Namn: Veronica Suneson
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-12-05 16:31:22 GMT+01:00
Transaktions-ID: 82ea4a09a63c40fe81971a4e7ec196e6

Underskrift 3

Namn: Mikael Olsson
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-12-05 20:36:07 GMT+01:00
Transaktions-ID: d5d9ad0e8a6c4e5ab12a5875f76fa1b5

Underskrift 4

Namn: Joacim Larsson
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-12-05 21:57:21 GMT+01:00
Transaktions-ID: 034637e909194eba87e9de755c8c6643