

Årsredovisning för
Strået Fastighets AB

556591-7613

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Katharina Sandström
Styrelseledamot

2025-07-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Strået Fastighets AB, 556591-7613, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2000 och äger och förvaltar en fastighet i Helsingborg.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	305 916	546 135	537 312	319 186
Resultat efter finansiella poster	-133 479	-100 792	-214 307	-415 056
Soliditet %	11	10,7	10,3	10,8

Kommentar till flerårsöversikt

Omsättningen har minskat med nästan 44% och det beror på minskade intäkter från övernattnings- och turistuthyrningen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	3 620	380 449	8
Balanseras i ny räkning			8	-8
Årets resultat				439
Belopp vid årets utgång	100 000	3 620	380 457	439

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	380 457
Årets resultat	439
Summa	380 896
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	380 896
Summa	380 896

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		305 916	546 135
Övriga rörelseintäkter		0	7 948
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		305 916	554 083
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-264 581	-473 506
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-106 930	-106 932
Summa rörelsekostnader		-371 511	-580 438
Rörelseresultat		-65 595	-26 355
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		717	239
Räntekostnader och liknande resultatposter		-68 601	-74 676
Summa finansiella poster		-67 884	-74 437
Resultat efter finansiella poster		-133 479	-100 792
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		134 000	100 800
Summa bokslutsdispositioner		134 000	100 800
Resultat före skatt		521	8
Skatter			
Skatt på årets resultat		-82	0
Årets resultat		439	8

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	19 106	27 306
Summa immateriella anläggningstillgångar		19 106	27 306
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 155 058	4 233 838
Inventarier, verktyg och installationer	4	46 486	66 436
Summa materiella anläggningstillgångar		4 201 544	4 300 274
Summa anläggningstillgångar		4 220 650	4 327 580
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		90 213	46 768
Övriga fordringar		8 724	9 645
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 800	7 446
Summa kortfristiga fordringar		106 737	63 859
Kassa och bank			
Kassa och bank		72 153	125 057
Summa kassa och bank		72 153	125 057
Summa omsättningstillgångar		178 890	188 916
SUMMA TILLGÅNGAR		4 399 540	4 516 496

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		3 620	3 620
Summa bundet eget kapital		103 620	103 620
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		380 457	380 449
Årets resultat		439	8
Summa fritt eget kapital		380 896	380 457
Summa eget kapital		484 516	484 077
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 190 000	1 290 000
Förskott från kunder		1	1
Leverantörsskulder		632	18 523
Skulder till koncernföretag		2 586 481	2 631 173
Skatteskulder		711	822
Övriga skulder		81 397	33 834
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		55 802	58 066
Summa kortfristiga skulder		3 915 024	4 032 419
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 399 540	4 516 496

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Hyresrätter och liknande rättigheter	5

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25-50

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
--	---

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	41 000	41 000
Utgående anskaffningsvärden	41 000	41 000
Ingående avskrivningar	-13 694	-5 494
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 200	-8 200
Utgående avskrivningar	-21 894	-13 694
Redovisat värde	19 106	27 306

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 087 296	5 087 296
Utgående anskaffningsvärden	5 087 296	5 087 296
Ingående avskrivningar	-853 458	-774 677
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-78 780	-78 781
Utgående avskrivningar	-932 238	-853 458
Redovisat värde	4 155 058	4 233 838

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	99 754	99 754
Utgående anskaffningsvärden	99 754	99 754
Ingående avskrivningar	-33 318	-13 367
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-19 950	-19 951
Utgående avskrivningar	-53 268	-33 318
Redovisat värde	46 486	66 436

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	2 625 000	2 625 000
Summa ställda säkerheter	2 625 000	2 625 000

Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
EUROIMP Aktiebolag	556468-8801	Åstorp

Underskrifter

Helsingborg

Katharina Sandström

2025-06-30

Katharina Sandström

Datum

Styrelseledamot