

# Årsredovisning

---

## *Granloholm Hus2 AB*

559484-1040

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-21 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Sikström

2026-02-03

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, äga och förvalta aktier och andra värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2405-2508</b>
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-2
Soliditet %	96

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Årets resultat</b>
- Belopp vid årets ingång	25 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
- Årets resultat		-1 990
- Belopp vid årets utgång	25 000	-1 990

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

<i>Årets resultat</i>	-1 990
<i>Summa</i>	-1 990

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-1 990
<i>Summa</i>	-1 990

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## RESULTATRÄKNING

1

2024-05-21  
2025-08-31

	2024-05-21	2025-08-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-1 990
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 990</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 990</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 990</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 990</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 990</b>

## BALANSRÄKNING

1

2025-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

*Kassa och bank*

Kassa och bank

24 010

*Summa kassa och bank*

24 010

**Summa omsättningstillgångar**

**24 010**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**24 010**

## BALANSRÄKNING

2025-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

*Fritt eget kapital*

Årets resultat

-1 990

*Summa fritt eget kapital*

-1 990

**Summa eget kapital**

**23 010**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**24 010**

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

## *UNDERSKRIFTER*

Sundsvall

*Jan Sikström*

Jan Sikström

2026-01-25