

Årsredovisning

Maratonlöparen AB

559110-5316

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Junbo Wu
2022-10-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Stockholm

Bolaget är helägt dotterbolag till Maratonlöparen Fastigheter AB (556931-4353) med säte i Stockholm.

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2105-2204	2005-2104	1905-2004	1805-1904
Nettoomsättning	914	900	890	884
Resultat efter finansiella poster	444	351	374	236
Soliditet %	3	3	4	4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	227 267	1 135
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		1 135	-1 135
- Årets resultat			3 183
- Belopp vid årets utgång	50 000	228 402	3 183

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	228 402
Årets resultat	3 183
Summa	231 585

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	231 585
Summa	231 585

RESULTATRÄKNING

1

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	913 982	899 541
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	913 982	899 541
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-87 242	-114 725
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-246 223	-246 223
Summa rörelsekostnader	-333 465	-360 948
Rörelseresultat	580 517	538 593
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-136 393	-187 172
Summa finansiella poster	-136 393	-187 172
Resultat efter finansiella poster	444 124	351 421
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-440 000	-350 000
Summa bokslutsdispositioner	-440 000	-350 000
Resultat före skatt	4 124	1 421
Skatter		
Skatt på årets resultat	-941	-286
Årets resultat	3 183	1 135

BALANSRÄKNING

1

		2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 357 317	5 548 100
Inventarier, verktyg och installationer		115 744	171 184
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>5 473 061</i>	<i>5 719 284</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 219 297	4 875 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 219 297</i>	<i>4 875 000</i>
Summa anläggningstillgångar		9 692 358	10 594 284
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 281	1
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 281</i>	<i>-1</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		402 212	396 990
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>402 212</i>	<i>396 990</i>
Summa omsättningstillgångar		404 493	396 989
SUMMA TILLGÅNGAR		10 096 851	10 991 273

BALANSRÄKNING

	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	228 402	227 267
Årets resultat	3 183	1 135
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>231 585</i>	<i>228 402</i>
Summa eget kapital	281 585	278 402
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 8 050 000	8 350 000
Skulder till koncernföretag	3 0	576 997
Summa långfristiga skulder	8 050 000	8 926 997
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 500 000	1 500 000
Leverantörsskulder	10 393	8 671
Skatteskulder	879	286
Övriga skulder	100 370	100 370
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	153 624	176 547
Summa kortfristiga skulder	1 765 266	1 785 874
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	10 096 851	10 991 273

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets immateriella anläggningstillgångar.

	År
Hysesrätter och liknande rättigheter	33

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 296 483	6 296 483
Utgående anskaffningsvärden	6 296 483	6 296 483
Årets avskrivningar	190 783	190 783

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 175 000	5 406 003

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Varav till koncernföretag, intresseföretag eller gemensamt styrt företag	10 000 000	10 000 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Junbo Wu

Junbo Wu

2022-10-26