

Årsredovisning

för

Julmyra Förvaltning AB

556775-5276

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Holm, Styrelseledamot

2023-04-28

Styrelsen och verkställande direktören för Julmyra Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar mark, fastigheter och nyttjanderätter som hyrs ut eller säljs till hästintresserade.

Företaget har sitt säte i Huddinge kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	139	105	102	26
Resultat efter finansiella poster	22	5	68	-46
Soliditet (%)	13,0	12,7	12,7	12,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	-3 969 171	4 523	-2 964 648
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 523	-4 523	0
Erhållna aktieägartillskott		4 020 000		4 020 000
Årets resultat			22 130	22 130
Belopp vid årets utgång	1 000 000	55 352	22 130	1 077 482

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	55 352
årets vinst	22 130
	77 482
disponeras så att	
i ny räkning överföres	77 482
	77 482

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

139 171

105 080

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

139 171

105 080

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-113 818

-96 978

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-3 550

-3 550

Summa rörelsekostnader

-117 368

-100 528

Rörelseresultat

21 803

4 552

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

327

5

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-34

Summa finansiella poster

327

-29

Resultat efter finansiella poster

22 130

4 523

Resultat före skatt

22 130

4 523

Årets resultat

22 130

4 523

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	5 000 000	5 000 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		5 000 000	5 000 000
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 954 232	2 957 782
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 954 232	2 957 782
Summa anläggningstillgångar		7 954 232	7 957 782
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	14 713
Övriga fordringar		1 695	1 272
Summa kortfristiga fordringar		1 695	15 985
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		344 735	287 617
Summa kassa och bank		344 735	287 617
Summa omsättningstillgångar		346 430	303 602
SUMMA TILLGÅNGAR		8 300 662	8 261 384

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

Summa bundet eget kapital

1 000 000

1 000 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

55 352

50 829

Årets resultat

22 130

4 523

Summa fritt eget kapital

77 482

55 352

Summa eget kapital

1 077 482

1 055 352

Långfristiga skulder

Övriga skulder

7 200 000

7 190 000

Summa långfristiga skulder

7 200 000

7 190 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 968

0

Övriga skulder

3 380

8 031

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 832

8 001

Summa kortfristiga skulder

23 180

16 032

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 300 662

8 261 384

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Byggnader	45 år

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	0
Omklassificeringar		5 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
Utgående redovisat värde	5 000 000	5 000 000

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 957 782	2 975 015
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 957 782	2 975 015
Ingående avskrivningar	-17 233	-13 683
Årets avskrivningar	-3 550	-3 550
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 783	-17 233
Utgående redovisat värde	2 936 999	2 957 782
Bokfört värde byggnader	126 759	130 309
Bokfört värde mark	2 827 472	2 827 472
	2 954 231	2 957 781

Mark är ingen föremål för avskrivning

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	413 493	413 493
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	413 493	413 493
Ingående avskrivningar	-413 493	-413 493
Utgående ackumulerade avskrivningar	-413 493	-413 493
Utgående redovisat värde	0	0

Stockholm 2023-03-31

Kjell Ruder
Kjell Ruder
Ordförande

Ulf Ruder
Ulf Ruder

Bruno Bengtsson
Bruno Bengtsson

Stefan Holm
Stefan Holm
Verkställande direktör