

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

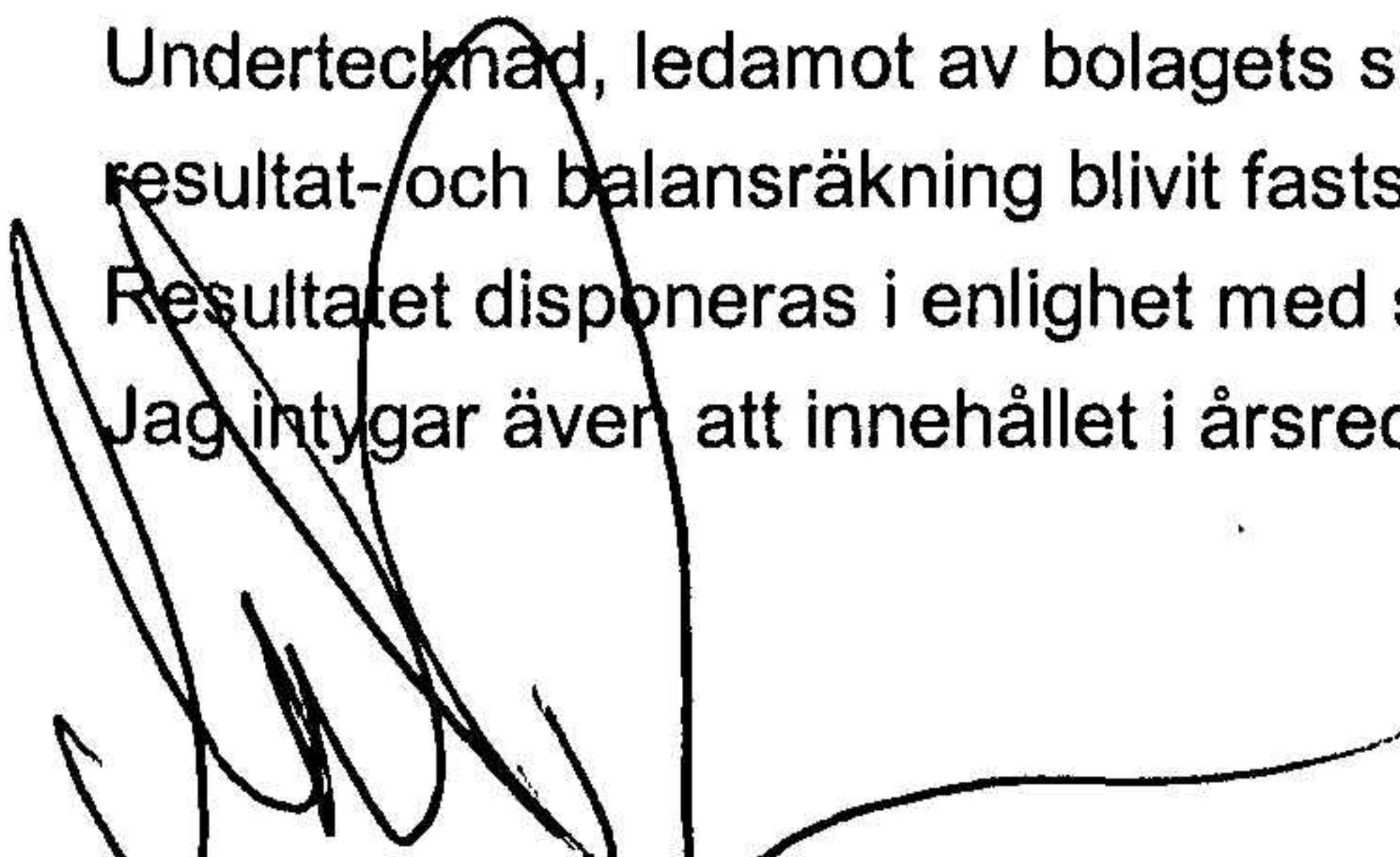
Stamsjöns Almekärr 3:57 Aktiebolag

Fastställelseintyg:

Undertecknad, ledamot av bolagets styrelse, intygar härmed att förestående resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämma 2023-03-21

Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

Jag intygar även att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.



Mats Torstenson

Styrelsen för Stamsjöns Almekärr 3:57 Aktiebolag får härmed avlämna årsredovisning för tiden 2022-01-01 - 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva fastighetsförvaltning.

Resultat och ställning

Tkr	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	232	227	186	40
Resultat efter finansiella poste	-71	10	-11	-76
Soliditet	14%	14%	14%	14%

Förändring av eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	169 004	497	269 501
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		497	-497	
Årets resultat			677	677
Belopp vid årets utgång	100 000	169 501	677	270,178

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	169 501
Årets resultat	677
	<hr/>
	170 178
disponeras så att	
i ny räkning överföres	170 178
	<hr/>
	170 178

Det är styrelsens uppfattning att föreslagen utdelning ej står i strid med ABL:s försiktighetsregler.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar.

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
RESULTATRÄKNING			
(Belopp i kronor)			
Rörelsens intäkter m m	1		
Nettoomsättning		231 990	226 924
Summa		231 990	226 924
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-285 188	-199 332
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4	-17 976	-17 976
Summa		-303 164	-217 308
Rörelseresultat		-71 174	9 616
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter		19	0
Resultat efter finansiella poster		-71 155	9 616
Bokslutsdispositioner			
Lämnade/Erhållna koncernbidrag		72 000	-9 000
Skatt på årets resultat		-168	-119
ÅRETS RESULTAT		677	497

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
(Belopp i kronor)			
TILLGÅNGAR	1		
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	920 739	938 715
		<u>920 739</u>	<u>938 715</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	794 200	794 200
		<u>794 200</u>	<u>794 200</u>
Summa anläggningstillgångar		1 714 939	1 732 915
<u>Omsättningstillgångar</u>			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		28 647	27 079
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		42 481	49 435
		<u>71 128</u>	<u>76 514</u>
Kassa och bank		113 245	155 279
Summa omsättningstillgångar		184 373	231 793
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>1 899 312</u>	<u>1 964 708</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
(Belopp i kronor)			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<u>Eget kapital</u>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		169 501	169 004
Årets resultat		677	497
		<u>170 178</u>	<u>169 501</u>
Summa eget kapital		270 178	269 501
<u>Långfristiga skulder</u>			
Skulder till koncernföretag		1 533 820	1 605 820
Summa långfristiga skulder		1 533 820	1 605 820
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Leverantörsskulder		60 314	54 387
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 000	35 000
Summa kortfristiga skulder		95 314	89 387
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>1 899 312</u>	<u>1 964 708</u>

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre bolag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 154 427	1 154 427
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>1 154 427</u>	<u>1 154 427</u>
Ingående avskrivningar enligt plan	215 712	197 736
Årets avskrivningar enligt plan	17 976	17 976
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	<u>233 688</u>	<u>215 712</u>
<i>Utgående planenligt restvärde</i>	920 739	938 715
Taxeringsvärde för fastigheten Almekärr 3:57	1 773 000	1 773 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	794 200	794 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>794 200</u>	<u>794 200</u>

Avser bostadsrätten till lokal nr 11 i bostadsrättsföreningen Brf Surte 1.

Not 4 Ställda säkerheter

	2022	2021
Fastighetsinteckningar	3 150 000	3 150 000

Lerum 2023-03-21

Mats Torstenson