

Årsredovisning för
Bollnäs Stationshus AB

556876-9128

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Åke Hedlund
Styrelseledamot

2023-10-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bollnäs Stationshus AB, 556876-9128, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Bollnäs registrerades år 2011 och bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På övervakningen finns en vakans på ca 240 kvm.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kkr 2019/2020
Nettoomsättning	2 171	1 763	1 379	1 922
Resultat efter finansiella poster	-227	-498	-1 415	3 762
Soliditet %	15,3	16,4	19,6	29,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	1 500 000	2 168 523	-498 339
Balanseras i ny räkning		-498 339	498 339
Årets resultat			-226 822
Belopp vid årets utgång	1 500 000	1 670 184	-226 822

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 670 184
Årets resultat	-226 822
Summa	1 443 362
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 443 362
Summa	1 443 362

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-05-01 - 2023-04-30	2021-05-01 - 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 170 799	1 762 982
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 170 799	1 762 982
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 107 645	-1 181 067
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-665 427	-631 232
Summa rörelsekostnader		-1 773 072	-1 812 299
Rörelseresultat		397 727	-49 317
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-624 557	-449 022
Summa finansiella poster		-624 549	-449 022
Resultat efter finansiella poster		-226 822	-498 339
Resultat före skatt		-226 822	-498 339
Årets resultat		-226 822	-498 339

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	18 526 469	19 159 934
Summa materiella anläggningstillgångar		18 526 469	19 159 934
Summa anläggningstillgångar		18 526 469	19 159 934
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		12 188	0
Övriga fordringar		67 482	78 152
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 584	19 164
Summa kortfristiga fordringar		100 254	97 316
Kassa och bank			
Kassa och bank		627 101	121 988
Summa kassa och bank		627 101	121 988
Summa omsättningstillgångar		727 355	219 304
SUMMA TILLGÅNGAR		19 253 824	19 379 238

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		1 500 000	1 500 000
Summa bundet eget kapital		1 500 000	1 500 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 670 184	2 168 523
Årets resultat		-226 822	-498 339
Summa fritt eget kapital		1 443 362	1 670 184
Summa eget kapital		2 943 362	3 170 184
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	10 186 000	10 634 000
Övriga skulder	4	4 688 000	4 688 000
Summa långfristiga skulder		14 874 000	15 322 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	384 000	0
Leverantörsskulder	4	86 640	83 547
Skatteskulder		243 980	193 310
Övriga skulder		113 613	23 407
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		608 229	586 790
Summa kortfristiga skulder		1 436 462	887 054
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 253 824	19 379 238

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	33

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	22 406 508	7 526 756
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	31 962	
Omklassificeringar		14 879 752
Utgående anskaffningsvärden	22 438 470	22 406 508
Ingående avskrivningar	-2 542 554	-1 911 322
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-665 427	-631 232
Utgående avskrivningar	-3 207 981	-2 542 554
Ingående nedskrivningar	-704 020	-704 020
Utgående nedskrivningar	-704 020	-704 020
Redovisat värde	18 526 469	19 159 934

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	13 338 000	15 322 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Fastighetsinteckningar	10 680 000	10 680 000
Summa ställda säkerheter	11 180 000	11 180 000

Underskrifter

Bollnäs

Åke Hedlund

2023-10-18

Åke Hedlund
Styrelseordförande

Datum

Staffan Skogens

2023-10-18

Staffan Skogens
Styrelseledamot

Datum