

**Årsredovisning**  
för  
**Bengt Hedenskog Byggnads Aktiebolag**  
556351-6490

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mattias Hedenskog, Styrelseledamot  
2023-06-12

Styrelsen för Bengt Hedenskog Byggnads Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	943	1 359	2 141	2 837
Resultat efter finansiella poster	673	327	1 224	413
Balansomslutning	6 425	6 133	6 935	4 910
Soliditet (%)	53	53	52	23

#### *Kommentar till Flerårsöversikten*

Omsättningen har minskat med mer än 30% på grund av omstruktureringar inom bolaget.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	2 692 135	273 356	<b>3 205 491</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500 000		<b>-500 000</b>
Balanseras i ny räkning			273 356	-273 356	<b>0</b>
Årets resultat				673 195	<b>673 195</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>2 465 491</b>	<b>673 195</b>	<b>3 378 686</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 465 491
årets vinst	673 195
	<b>3 138 686</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	300 000
i ny räkning överföres	2 838 686
	<b>3 138 686</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		943 079	1 358 701
Övriga rörelseintäkter		273 660	392 319
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 216 739</b>	<b>1 751 020</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-85 957	-139 264
Övriga externa kostnader		-946 935	-898 631
Personalkostnader	2	-194 887	-63 970
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-202 421	-198 969
Övriga rörelsekostnader		0	-8 295
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 430 200</b>	<b>-1 309 129</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-213 461</b>	<b>441 891</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		894 700	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		55 300	-55 300
Räntekostnader		-63 344	-59 856
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>886 656</b>	<b>-115 156</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>673 195</b>	<b>326 735</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>673 195</b>	<b>326 735</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-53 379
<b>Årets resultat</b>		<b>673 195</b>	<b>273 356</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 631 948	2 700 404
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	138 452	160 952
Inventarier, verktyg och installationer	5	558 663	670 128
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 329 063</b>	<b>3 531 484</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	0	144 700
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	2 250 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 250 000</b>	<b>144 700</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 579 063</b>	<b>3 676 184</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		5 000	5 000
<b>Summa varulager</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		15 355	530 346
Fordringar hos koncernföretag		0	1 502 034
Övriga fordringar		28 613	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 528	17 988
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>62 496</b>	<b>2 050 368</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		778 778	401 602
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>778 778</b>	<b>401 602</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>846 274</b>	<b>2 456 970</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 425 337</b>	<b>6 133 154</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	200 000	200 000
Reservfond	40 000	40 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>240 000</b>	<b>240 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	2 465 491	2 692 135
Årets resultat	673 195	273 356
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>3 138 686</b>	<b>2 965 491</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>3 378 686</b>	<b>3 205 491</b>

#### Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar	49 929	49 929
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>49 929</b>	<b>49 929</b>

#### Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut	2 305 000	2 357 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 305 000</b>	<b>2 357 000</b>

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	52 000	129 983
Leverantörsskulder	57 757	56 861
Skatteskulder	0	23 055
Övriga skulder	473 899	178 017
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	108 066	132 818
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>691 722</b>	<b>520 734</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 425 337

6 133 154

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1,5	1,5

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 385 724	3 385 724
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 385 724</b>	<b>3 385 724</b>
Ingående avskrivningar	-685 320	-616 864
Årets avskrivningar	-68 456	-68 456
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-753 776</b>	<b>-685 320</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 631 948</b>	<b>2 700 404</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	180 000	0
Inköp	0	180 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
Ingående avskrivningar	-19 048	0
Årets avskrivningar	-22 500	-19 048
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-41 548</b>	<b>-19 048</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>138 452</b>	<b>160 952</b>

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 753 050	2 361 440
Försäljningar/utrangeringar	0	-608 390
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 753 050</b>	<b>1 753 050</b>
Ingående avskrivningar	-1 082 922	-1 176 532
Försäljningar/utrangeringar	0	205 075
Årets avskrivningar	-111 465	-111 465
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 194 387</b>	<b>-1 082 922</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>558 663</b>	<b>670 128</b>

### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Försäljningar	-200 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>200 000</b>
Ingående nedskrivningar	-55 300	0
Återförda nedskrivningar	55 300	0
Årets nedskrivningar	0	-55 300
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-55 300</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>144 700</b>

### Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	2 250 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 250 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 250 000</b>	<b>0</b>

### Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 097 000	2 149 000
	<b>2 097 000</b>	<b>2 149 000</b>

### Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 225 000	1 225 000
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	426 326
	<b>3 725 000</b>	<b>4 151 326</b>

### Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stavby 2023-06-09

*Mattias Hedenskog*  
Mattias Hedenskog

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-12

*Peter Zetterling*  
Peter Zetterling  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bengt Hedenskog Byggnads Aktiebolag

Org.nr 556351-6490

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bengt Hedenskog Byggnads Aktiebolag för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bengt Hedenskog Byggnads Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bengt Hedenskog Byggnads Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bengt Hedenskog Byggnads Aktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bengt Hedenskog Byggnads Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala 2023-06-12

*Peter Zetterling*

---

Peter Zetterling  
Auktoriserad revisor