

Årsredovisning
för
Nicani Affärsutveckling AB
559432-5986

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nicklas Schmidt, Styrelseledamot
2026-01-22

Styrelsen och verkställande direktören för Nicani Affärsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver affärs- och fastighetsutveckling samt investeringar kopplat till framförallt kommersiella fastigheter. Bolaget erbjuder konsulttjänster inom nyetablering, ombyggnad, uthyrning, modernisering samt driftoptimerade åtgärder inom fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24 (16 mån)
Nettoomsättning	4 538	2 006
Resultat efter finansiella poster	1 644	609
Soliditet (%)	63,7	34,7

Företagets omsättning har ökat med 126% p g a ökad efterfrågan på företagets tjänster.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		480 744	505 744
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		480 744	-480 744	0
Årets resultat			967 156	967 156
Belopp vid årets utgång	25 000	480 744	967 156	1 472 900

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	480 744
årets vinst	967 156
	1 447 900
disponeras så att i ny räkning överföres	1 447 900
	1 447 900

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-05-04 -2024-08-31 (16 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 538 447	2 006 209
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 538 447	2 006 209
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 038 408	-585 848
Personalkostnader	2	-866 314	-818 451
Summa rörelsekostnader		-2 904 722	-1 404 299
Rörelseresultat		1 633 725	601 910
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 255	7 384
Räntekostnader och liknande resultatposter		-206	0
Summa finansiella poster		10 049	7 384
Resultat efter finansiella poster		1 643 774	609 294
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-418 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-418 000	0
Resultat före skatt		1 225 774	609 294
Skatter			
Skatt på årets resultat		-258 618	-128 550
Årets resultat		967 156	480 744

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Förskott till leverantörer

2 500

0

Summa varulager

2 500

0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

4 000

56 000

Övriga fordringar

36 874

15 038

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

36 453

32 751

Summa kortfristiga fordringar

77 327

103 789

Kassa och bank

Kassa och bank

2 755 523

1 353 406

Summa kassa och bank

2 755 523

1 353 406

Summa omsättningstillgångar

2 835 350

1 457 195

SUMMA TILLGÅNGAR

2 835 350

1 457 195

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		480 744	0
Årets resultat		967 156	480 744
Summa fritt eget kapital		1 447 900	480 744
Summa eget kapital		1 472 900	505 744
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		418 000	0
Summa obeskattade reserver		418 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		35 354	26 931
Skatteskulder		234 452	51 115
Övriga skulder		586 635	809 391
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		88 009	64 014
Summa kortfristiga skulder		944 450	951 451
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 835 350	1 457 195

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-05-04 -2024-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Årsredovisningen beslutades 2026-01-22

Trelleborg

Nicklas Schmidt
Nicklas Schmidt
Verkställande direktör
2026-01-22

Björn Härstedt
Björn Härstedt
2026-01-22