

Årsredovisning
för
Solänget Fastighets AB
556872-7795

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Solänget Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sjålevad 2023-04-20



Claudia Häggström

Årsredovisning

för

Solänget Fastighets AB

556872-7795

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4

Styrelsen för Solänget Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva fastighetsförvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Resultat efter finansiella poster	-7	-5	-5	-6	-17
Soliditet (%)	20,6	20,4	20,2	20,0	10,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	50 000
Belopp vid årets utgång	50 000	50 000

Resultatdisposition

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ak

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 200	-4 250
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 172	-1 172
Summa rörelsekostnader		-7 372	-5 422
Rörelseresultat		-7 372	-5 422
Resultat efter finansiella poster		-7 372	-5 422
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		7 372	5 422
Summa bokslutsdispositioner		7 372	5 422
Resultat före skatt		0	0

2025050904591

gh
gh

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	179 781	180 953
Summa materiella anläggningstillgångar		179 781	180 953
Summa anläggningstillgångar		179 781	180 953
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		63 451	64 651
Summa kassa och bank		63 451	64 651
Summa omsättningstillgångar		63 451	64 651
SUMMA TILLGÅNGAR		243 232	245 604
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Summa eget kapital		50 000	50 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		188 232	192 104
Summa långfristiga skulder		188 232	192 104
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	3 500
Summa kortfristiga skulder		5 000	3 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		243 232	245 604

ak
ak

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider för företagets anläggningstillgångar:

	<u>Procent</u>	<u>År</u>
Byggnader och mark	4	25

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	192 627	192 627
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	192 627	192 627
Ingående avskrivningar	-11 674	-10 502
Årets avskrivningar	-1 172	-1 172
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 846	-11 674
Utgående redovisat värde	179 781	180 953

Själevad 2023-04-__



Claudia Häggström
Ordförande



Staffan Osterling



Gunilla Kjellsson