

ÅRSREDOVISNING

för

Belles Properties AB

Org.nr. 559105-0033

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Leyla Parsa, Styrelseledamot

2024-04-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bygga fastigheter och förskolor på egen tomt och annans tomt, och har för avsikt att sälja fastigheter som byggs, samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har för avsikt att sälja byggvaror och byggtjänster.

Bolagets säte är Stockholms län, Täby kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-430	-260	-228	-152
Soliditet (%)	5,69	11	1,8	0,3

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-227 593	228 337	50 744
Balanseras i ny räkning		228 337	-228 337	0
Årets resultat			-4	-4
Belopp vid årets utgång	50 000	744	-4	50 740

	2023-08-31	2022-08-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	1 787 000	1 787 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	744
Årets resultat	-4
	<u>740</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	740
	<u>740</u>

Belles Properties AB

Org.nr. 559105-0033

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-412 617	-125 800
Summa rörelsekostnader		<u>-412 617</u>	<u>-125 800</u>
Rörelseresultat		-412 617	-125 800
Finansiella poster			
Ränteintäkter		2	0
Räntekostnader		-17 389	-133 863
Summa finansiella poster		<u>-17 387</u>	<u>-133 863</u>
Resultat efter finansiella poster		-430 004	-259 663
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		430 000	488 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>430 000</u>	<u>488 000</u>
Resultat före skatt		-4	228 337
Årets resultat		<u>-4</u>	<u>228 337</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		886 880	456 880
Övriga fordringar		395	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>887 275</u>	<u>456 880</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 048	6 094
Summa kassa och bank		<u>4 048</u>	<u>6 094</u>
Summa omsättningstillgångar		891 323	462 974
SUMMA TILLGÅNGAR		891 323	462 974
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		744	-227 593
Årets resultat		-4	228 337
Summa fritt eget kapital		<u>740</u>	<u>744</u>
Summa eget kapital		50 740	50 744
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	55 882
Summa långfristiga skulder		<u>0</u>	<u>55 882</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	17 246
Skulder till koncernföretag		830 583	329 102
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		<u>840 583</u>	<u>356 348</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		891 323	462 974

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Adde & Bellas Familj Holding AB, Org. nr 559015-6492, säte Örebro.

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Täby

Leyla Parsa

Leyla Parsa

Verkställande direktör

2024-04-02