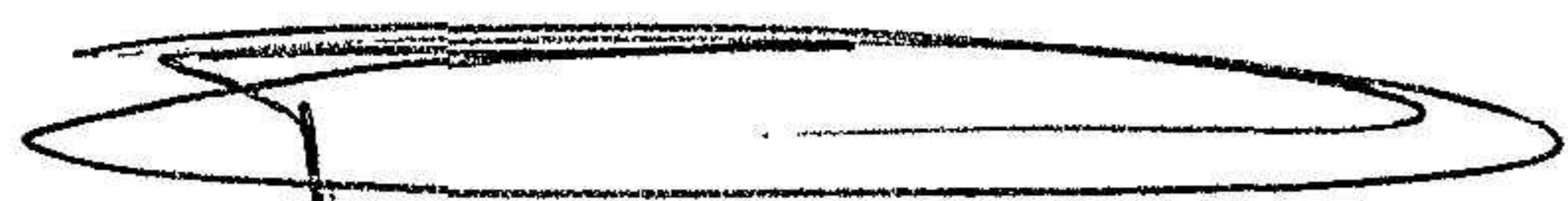


Årsredovisning
för
LFS Förvaltning AB
559393-6387
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LFS Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 3 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Alingsås den 3 juni 2025



Fredrik Schill

Årsredovisning
för
LFS Förvaltning AB

559393-6387

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för LFS Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger andelar i Fri-bo i Sollebrunn AB, orgnr. 556925-7172.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2022/23 (17 mån) |
|-----------------------------------|-------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 192 | 334 |
| Soliditet (%) | 16 | 11 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | | 334 364 | 359 364 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 334 364 | -334 364 | 0 |
| Årets resultat | | | 191 783 | 191 783 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 334 364 | 191 783 | 551 147 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 334 364 |
| årets vinst | 191 783 |
| | 526 147 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 526 147 |
| | 526 147 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-08-23
-2023-12-31
(17 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 324

-11 446

Summa rörelsekostnader

-14 324

-11 446

Rörelseresultat

-14 324

-11 446

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

373 500

500 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-167 393

-154 190

Summa finansiella poster

206 107

345 810

Resultat efter finansiella poster

191 783

334 364

Resultat före skatt

191 783

334 364

Årets resultat

191 783

334 364

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

3 300 000

3 300 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 300 000

3 300 000

Summa anläggningstillgångar

3 300 000

3 300 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

48 139

95 693

Summa kassa och bank

48 139

95 693

Summa omsättningstillgångar

48 139

95 693

SUMMA TILLGÅNGAR

3 348 139

3 395 693

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

334 364

0

Årets resultat

191 783

334 364

Summa fritt eget kapital

526 147

334 364

Summa eget kapital

551 147

359 364

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

660 000

990 000

Övriga skulder

693 330

650 000

Summa långfristiga skulder

1 353 330

1 640 000

Kortfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

330 000

330 000

Leverantörsskulder

375

0

Övriga skulder

1 105 069

1 056 047

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 218

10 282

Summa kortfristiga skulder

1 443 662

1 396 329

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 348 139

3 395 693

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 300 000 | 0 |
| Inköp | 0 | 3 300 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 300 000 | 3 300 000 |
| Utgående redovisat värde | 3 300 000 | 3 300 000 |

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 990 000 (1 320 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

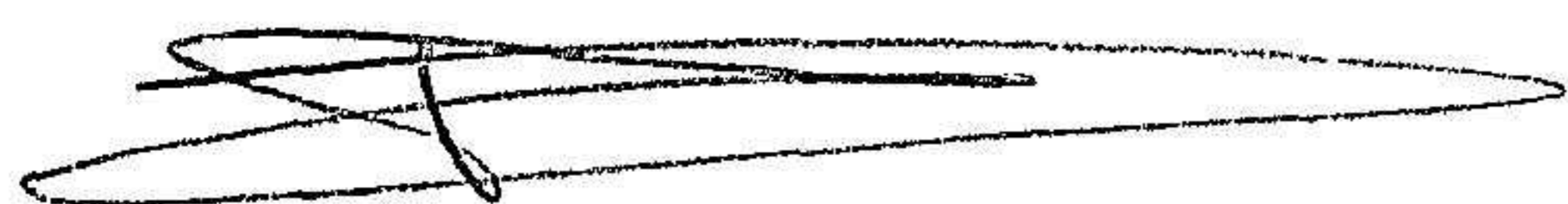
| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 660 000 | 990 000 |
| | 660 000 | 990 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 330 000 | 330 000 |
| | 330 000 | 330 000 |

2025061209695

Not 4 Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 3 300 000 | 3 300 000 |
| | 3 300 000 | 3 300 000 |

Alingsås den 3 juni 2025



Fredrik Schill