

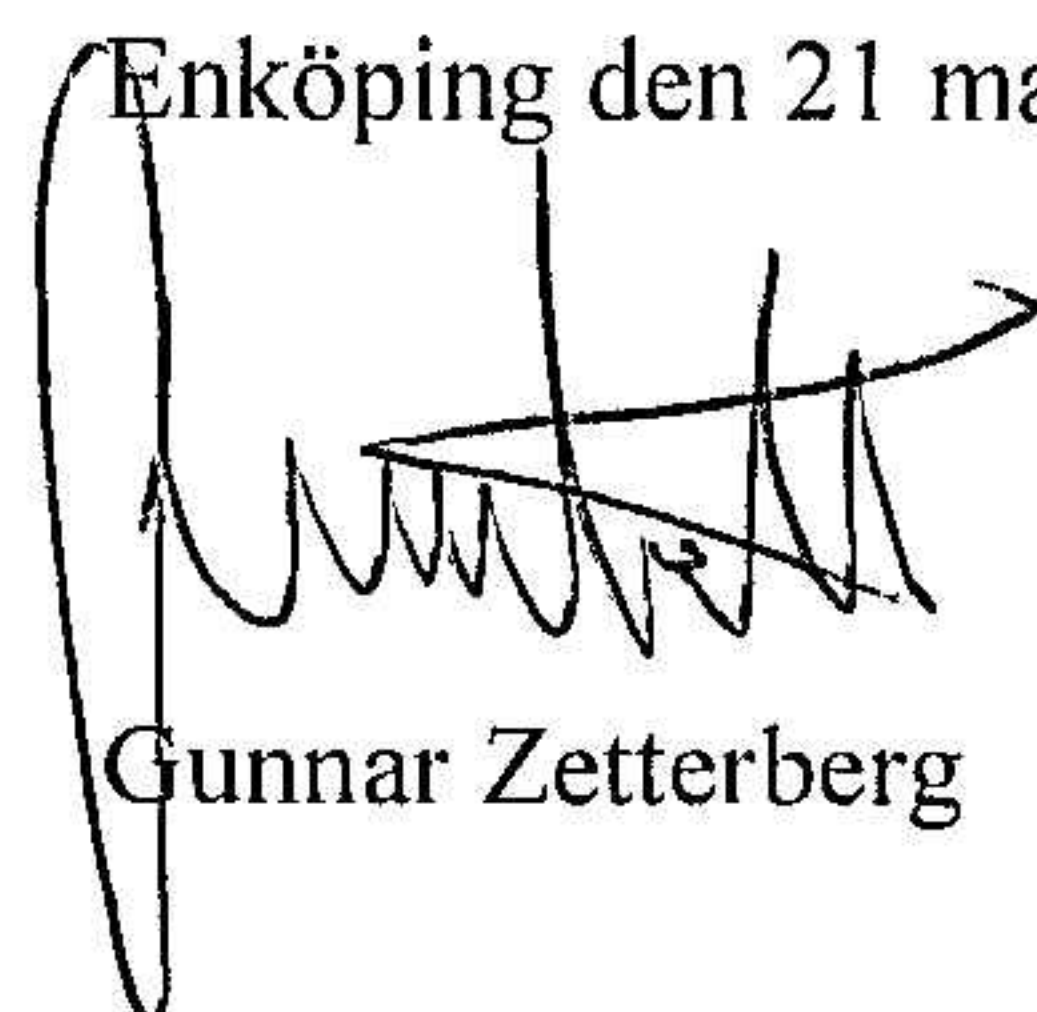
Årsredovisning
för
KGZ Fastigheter AB
559369-2956

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KGZ Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 21 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Enköping den 21 mars 2025



Gunnar Zetterberg

Styrelsen för KGZ Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Ekolsund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	592
Resultat efter finansiella poster	-3	-72	579
Soliditet (%)	97	73	21

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	348 432	53 577	427 009
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		53 577	-53 577	0
Årets resultat			-3 212	-3 212
Belopp vid årets utgång	25 000	402 009	-3 212	423 797

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	402 009
årets förlust	-3 212
	398 797
disponeras så att i ny räkning överföres	398 797
	398 797

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 250	-77 676
Summa rörelsekostnader		-1 250	-77 676
Rörelseresultat		-1 250	-77 676
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 352	5 852
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 682	0
Summa finansiella poster		-1 330	5 852
Resultat efter finansiella poster		-2 580	-71 824
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	140 000
Summa bokslutsdispositioner		0	140 000
Resultat före skatt		-2 580	68 176
Skatter			
Skatt på årets resultat		-632	-14 599
Årets resultat		-3 212	53 577

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

223 276

223 276

Övriga fordringar

1 049

2 521

Summa kortfristiga fordringar

224 325

225 797

Kassa och bank

Kassa och bank

214 703

359 128

Summa kassa och bank

214 703

359 128

Summa omsättningstillgångar

439 028

584 925

SUMMA TILLGÅNGAR

439 028

584 925

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

402 009

348 432

Årets resultat

-3 212

53 577

Summa fritt eget kapital

398 797

402 009

Summa eget kapital

423 797

427 009

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

52 426

Skatteskulder

15 231

105 490

Summa kortfristiga skulder

15 231

157 916

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

439 028

584 925

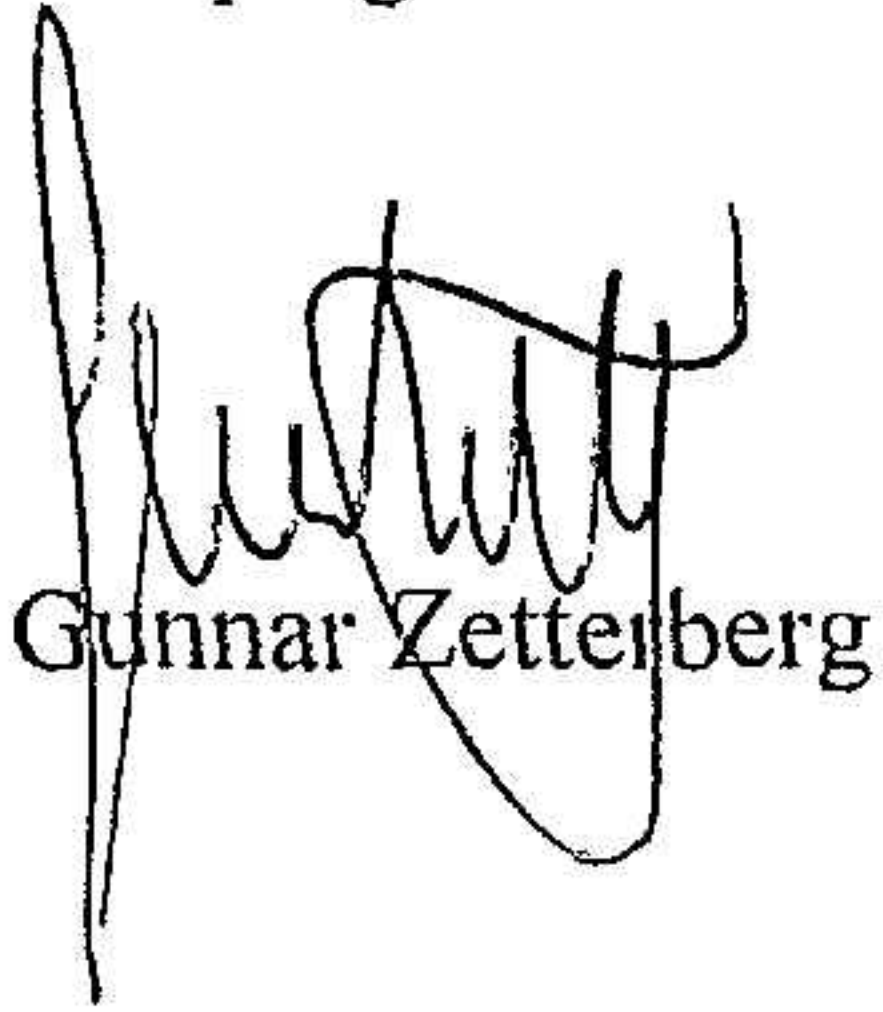
Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Enköping den 21 mars 2025



Gunnar Zetterberg