

Årsredovisning

för

Berghogens Förvaltnings AB

556658-8090

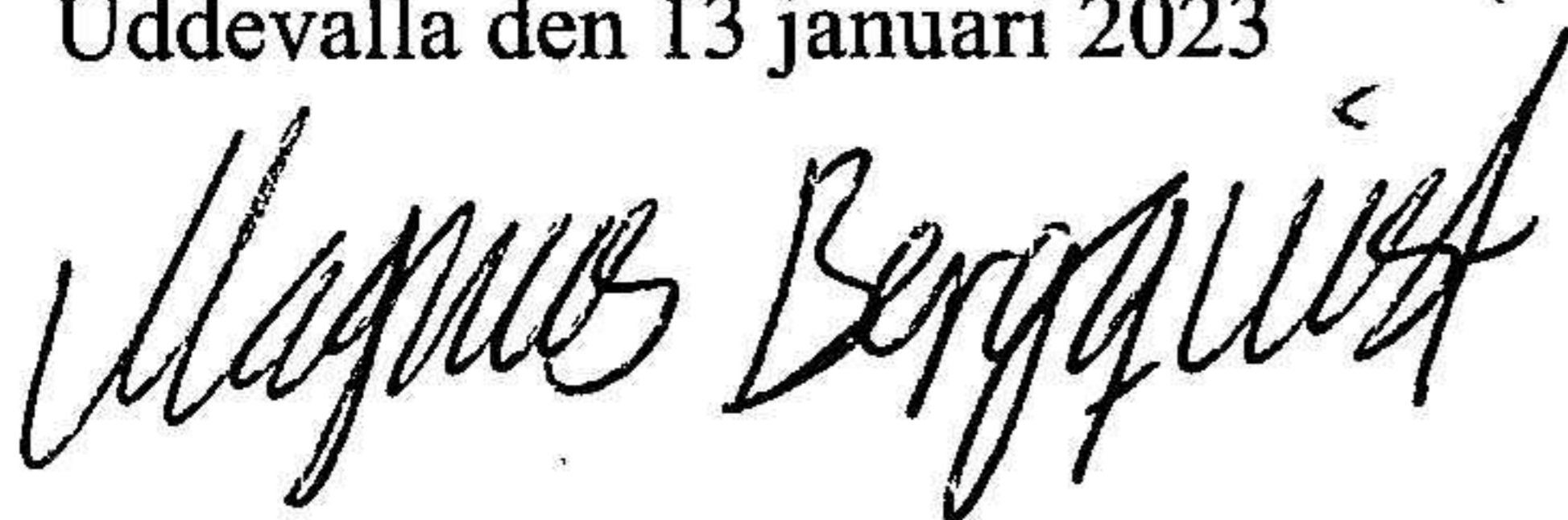
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Berghogens Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uddevalla den 13 januari 2023



Magnus Bergkvist

Styrelsen för Berghogens Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar andelar i dotterbolaget BLOB Fastigheter KB. Kommanditbolaget bedriver fastighetsförvaltning (Uddevalla Bulten 7) på Dyrstens Industriområde i Uddevalla. Hyresgäst är systerbolaget B.R.A Berghogen Rör AB.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	731	681	674	653
Soliditet (%)	84	83	82	82

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	55 062	540 961	696 023
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		540 961	-540 961	0
Fondemission		-500 000		-500 000
Årets resultat			580 430	580 430
Belopp vid årets utgång	100 000	96 023	580 430	776 453

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	96 023
årets vinst	580 430
	676 453
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (600 kronor per aktie)	600 000
i ny räkning överföres	76 453
	676 453

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	1	731 020	681 310
Resultat efter finansiella poster		731 020	681 310
Resultat före skatt		731 020	681 310
Skatter			
Skatt på årets resultat		-150 590	-140 349
Årets resultat		580 430	540 961

2023012710937

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

924 984

834 313

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

36

36

Kassa och bank

Kassa och bank

2 023

2 023

Summa omsättningstillgångar

2 059

2 059

SUMMA TILLGÅNGAR

927 043

836 372

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

96 023

55 062

Årets resultat

580 430

540 961

Summa fritt eget kapital

676 453

596 023

Summa eget kapital

776 453

696 023

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

150 590

140 349

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

927 043

836 372

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022	2021
Resultatandel Kommanditbolag	731 020	681 310
	731 020	681 310

Not 2 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
BLOB Fastigheter KB	96%	96%	96	924 984	
				924 984	

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
BLOB Fastigheter KB	969739-9716	Uddevalla	924 984	731 020

Not 3 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Komplementäransvar för dotterbolag	1 140 731	2 447 730
	1 140 731	2 447 730

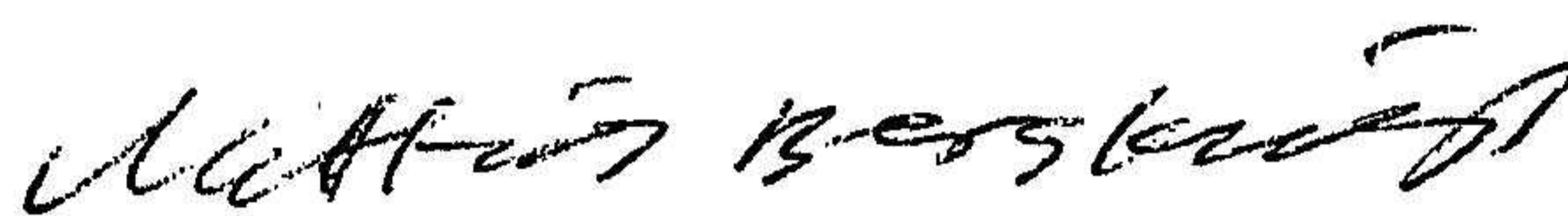
2023012710941

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Uddevalla den 13 januari 2023



Magnus Bergkvist
Ordförande



Mattias Bergkvist



Petri Lehtinen



Paul Olsson

DENNA KOPIA ÖVERENSSTÄMMER
MED ORIGINALET
RKR Redovisning & Revision AB
Junog. 1, 451 42 Uddevalla, 0522-62 60 00

