

Årsredovisning för
Cratérís Fastighets AB

556553-2909

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Krister Karlsson
Styrelseledamot

2023-05-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Cratéris Fastighets AB, 556553-2909, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Laholm, bedriver verksamhet inom uthyrning av lokal

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	125 000	121 250	120	124
Resultat efter finansiella poster	1 508	23	32	26
Soliditet %	78,5	78	87	80

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	550 000	133 929	22 728
Balanseras i ny räkning		22 728	-22 728
Årets resultat			1 508
Belopp vid årets utgång	550 000	156 657	1 508

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	156 657
Årets resultat	1 508
Summa	158 165

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		125 000	121 250
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		125 000	121 250
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-78 059	-54 518
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 467	-41 467
Summa rörelsekostnader		-119 526	-95 985
Rörelseresultat		5 474	25 265
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 966	-2 537
Summa finansiella poster		-3 966	-2 537
Resultat efter finansiella poster		1 508	22 728
Resultat före skatt		1 508	22 728
Årets resultat		1 508	22 728

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	644 059	665 335
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	185 261	185 261
Inventarier, verktyg och installationer		-52 682	-32 491
Summa materiella anläggningstillgångar		776 638	818 105
Summa anläggningstillgångar		776 638	818 105
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		125 227	84 162
Summa kassa och bank		125 227	84 162
Summa omsättningstillgångar		125 227	84 162
SUMMA TILLGÅNGAR		901 865	902 267

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		550 000	550 000
Summa bundet eget kapital		550 000	550 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		156 657	133 929
Årets resultat		1 508	22 728
Summa fritt eget kapital		158 165	156 657
Summa eget kapital		708 165	706 657
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		176 440	186 440
Summa långfristiga skulder		176 440	186 440
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		17 260	9 170
Summa kortfristiga skulder		17 260	9 170
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		901 865	902 267

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 104 859	1 104 859
Utgående anskaffningsvärden	1 104 859	1 104 859
Ingående avskrivningar	-439 524	-418 248
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-21 276	-21 276
Utgående avskrivningar	-460 800	-439 524
Redovisat värde	644 059	665 335

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	185 261	61 523
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		123 738
Utgående anskaffningsvärden	185 261	185 261
Ingående avskrivningar	-32 491	-12 300
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-20 191	-20 191
Utgående avskrivningar	-52 682	-32 491
Redovisat värde	132 579	152 770

Not 4 Övriga upplysningar till balansräkningen

Det finns en checkräkning på 100 000kr som ej är utnyttjad

Underskrifter

Laholm

Krister Eriksson 2023-05-15
Krister Eriksson Datum
Styrelseordförande

Hans Ekström 2023-05-15
Hans Ekström Datum
Styrelseledamot

Krister Karlsson 2023-05-15
Krister Karlsson Datum
Styrelseledamot

Bo Lennartsson 2023-05-15
Bo Lennartsson Datum
Styrelseledamot

Bengt Lundberg 2023-05-15
Bengt Lundberg Datum
Styrelseledamot

Jan-Inge Persson 2023-05-15
Jan-Inge Persson Datum
Styrelseledamot