

Årsredovisning för
Skåne fastighete & byggservice AB

559063-0660

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skåne fastighete & byggservice AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 20241022

Abdulkarim Baher Alansari



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skåne fastighete & byggservice AB, 559063-0660, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 20230501-20240430.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fastighetsuthyrning som lager, kontor och bilplats. Byggservice allt som kunde behöver inom byggbranschen som rivning, grova, lasta och lossa, byggmaterial, betong, grus, sand, trä, metall.

Flerårsöversikt

	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	1 484 173	
Resultat efter finansiella poster	-41 941	
Soliditet, %	14	

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		145 482
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-41 941
Vid årets slut	50 000		103 541

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till xx kr (yy kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor xxx xxx, /disponeras/ [behandlas] enligt följande:	
balanserat resultat	145 482
årets resultat	-41 941
Totalt	103 541
disponeras för	
Summa	103 541

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 484 173	505 722
Övriga rörelseintäkter		11 846	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 496 019	505 722
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-388 603	-135 230
Övriga externa kostnader		-791 298	-219 907
Personalkostnader	2	-247 277	-26 284
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-58 750	-49 454
Summa rörelsekostnader		-1 485 928	-430 875
Rörelseresultat		10 091	74 847
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	143	71
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-52 175	-36 967
Summa finansiella poster		-52 032	-36 896
Resultat efter finansiella poster		-41 941	37 951
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-41 941	37 951
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-7 803
Årets resultat		-41 941	30 148

2024102500881

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	1 534 200	1 431 750
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	94 359	-
Inventarier, verktyg och installationer	7	126 490	22 416
Summa materiella anläggningstillgångar		1 755 049	1 454 166
Summa anläggningstillgångar		1 755 049	1 454 166
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 261	34 187
Övriga fordringar		51 133	23 841
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 000	-
Summa kortfristiga fordringar		85 394	58 028
Kassa och bank			
Kassa och bank		78 549	204 527
Summa kassa och bank		78 549	204 527
Summa omsättningstillgångar		163 943	262 555
SUMMA TILLGÅNGAR		1 918 992	1 716 721

2024102500882

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		170 000	50 000
Summa bundet eget kapital		170 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		145 482	115 334
Årets resultat		-41 941	30 148
Summa fritt eget kapital		103 541	145 482
Summa eget kapital		273 541	195 482
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	492 500	525 000
Övriga skulder	9	1 119 167	948 347
Summa långfristiga skulder		1 611 667	1 473 347
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-	190
Övriga skulder		11 284	25 202
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 500	22 500
Summa kortfristiga skulder		33 784	47 892
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 918 992	1 716 721

2024102500883

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

/År 1 - med jämförelsetal/

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

/År 1 - fg år som bilaga/

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret. Jämförelsetalen har inte räknats om. Årsredovisningen för det närmast föregående räkenskapsåret lämnas som bilaga.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
-Hyresrätter o liknande rättigheter	40
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Medelantalet anställda		
Summa	1	-

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Ränteintäkter, övriga	143	71
Summa	143	71

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Räntekostnader, övriga	52 175	36 967
Summa	52 175	36 967

2024102500885

Not 5 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 500 000	1 500 000
	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-68 250	-26 250
-Årets avskrivning enligt plan	-29 550	-42 000
	<u>-97 800</u>	<u>-68 250</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 402 200	1 431 750

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	94 359	
Vid årets slut	<u>94 359</u>	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	94 359	

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	37 270	37 270
-Rörelseförvärv	52 500	
Vid årets slut	<u>89 770</u>	<u>37 270</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-14 854	-7 400
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-29 200	-7 454
Vid årets slut	<u>-44 054</u>	<u>-14 854</u>
Redovisat värde vid årets slut	45 716	22 416

Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-04-30
	<u>492 500</u>

Not 9 Övriga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
	<u>1 119 167</u>	<u>948 347</u>

Underskrifter

Malmö 2024-10-22

Styrelseleadmot

Styrelse suppleant

Abdulkarim Baher Alansari



Sabit Music



2024102500886