

# Årsredovisning

för

## Skags Gård AB

556664-4125

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skags Gård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Östergarn den 30 maj 2023



Johan Hellgren

Styrelsen för Skags Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten är att bedriva jordbruk med huvudsaklig inriktning på rotfruktsodling och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget arrenderar mark och hyr verksamhetslokaler i Östergarn, där den huvudsakliga verksamheten bedrivs. Man hyr även lagerlokaler och mark i Burs socken på Gotland.

I verksamheten ingår även förpackning och emballering av rotfrukterna. Försäljning sker huvudsakligen till grossister i hela Sverige.

Företaget har sitt säte i Gotland.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets goda resultatutveckling under 2022 beror på rekordhöga priser på spannmål och oljevaxter, samtidigt som skörden var gynnsam. Även odlingen av rotfrukter har varit väldigt bra jämfört med tidigare år, samtidigt som försäljningspriserna varit rekordhöga under senare delen under 2022.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	43 263	32 635	30 442	29 644	30 606
Resultat efter finansiella poster	4 519	-1 594	738	2 584	2 808
Soliditet (%)	26	18	22	21	17

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 646 019	85 613	3 851 632
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			85 613	-85 613	0
Årets resultat				1 069 277	1 069 277
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>3 731 632</b>	<b>1 069 277</b>	<b>4 920 909</b>

*RW*

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 731 633
årets vinst	1 069 277
	<b>4 800 910</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 800 910
	<b>4 800 910</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

*RM*

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		43 263 007	32 635 083
Förändring av lager av produkter i arbete och färdiga varor		549 627	1 409 724
Övriga rörelseintäkter		2 603 199	1 460 541
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>46 415 833</b>	<b>35 505 348</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-22 616 197	-19 879 435
Övriga externa kostnader		-8 537 146	-7 789 817
Personalkostnader	1	-5 686 053	-5 323 614
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-4 387 612	-3 080 891
Övriga rörelsekostnader		-250 695	-674 707
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-41 477 703</b>	<b>-36 748 464</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 938 130</b>	<b>-1 243 116</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag		91 060	79 938
Ränteintäkter och liknande poster		87 787	64 589
Räntekostnader och liknande poster		-597 966	-495 166
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-419 119</b>	<b>-350 639</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 519 011</b>	<b>-1 593 755</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-3 400 000	1 700 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 119 011</b>	<b>106 245</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-49 734	-20 632
<b>Årets resultat</b>		<b>1 069 277</b>	<b>85 613</b>

*Rut*

**Balansräkning** Not 2022-12-31 2021-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

***Materiella anläggningstillgångar***

Förbättringsutgift på annans fastighet	2	706 276	757 453
Inventarier, verktyg och installationer	3, 4	20 856 197	20 339 417
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>21 562 473</b>	<b>21 096 870</b>

***Finansiella anläggningstillgångar***

Ägarintressen i övriga företag	5	1 099 260	902 872
Andra långfristiga värdepappersinnehav		11 125	11 125
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 110 385</b>	<b>913 997</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>22 672 858</b>	<b>22 010 867</b>

**Omsättningstillgångar**

***Varulager m. m.***

Råvaror och förnödenheter		3 291 746	1 843 664
Färdiga varor och handelsvaror		6 845 640	7 360 113
<b>Summa varulager</b>		<b>10 137 386</b>	<b>9 203 777</b>

***Kortfristiga fordringar***

Kundfordringar		3 909 618	3 340 280
Övriga fordringar		478 384	517 007
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		628 926	346 972
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 016 928</b>	<b>4 204 259</b>

***Kassa och bank***

Kassa och bank		1 054 804	504 052
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 209 118</b>	<b>13 912 088</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

*R.M.C.*

**38 881 976** **35 922 955**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		3 731 633	3 646 020
Årets resultat		1 069 277	85 613
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 800 910</b>	<b>3 731 633</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 920 910</b>	<b>3 851 633</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		6 700 000	3 300 000
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6, 7		
Skulder till kreditinstitut		18 439 537	17 657 900
Övriga skulder		827 289	1 175 607
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>19 266 826</b>	<b>18 833 507</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 176 896	2 994 485
Leverantörsskulder		2 786 164	5 026 605
Skatteskulder		102 025	102 184
Övriga skulder		36 886	183 239
Upplupna kostnader		1 892 269	1 631 302
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 994 240</b>	<b>9 937 815</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>38 881 976</b>	<b>35 922 955</b>

*Rut*

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-12 år

Inventarier, verktyg och installationer består i huvudsak av traktorer och specialmaskiner för produktion och paktering av rotfrukter. Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	12	12

*ELU*

**Not 2 Förbättringsutgift på annans fastighet**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 023 530	1 023 530
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 023 530</b>	<b>1 023 530</b>
Ingående avskrivningar	-266 077	-214 900
Årets avskrivningar	-51 117	-51 177
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-317 194</b>	<b>-266 077</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>706 336</b>	<b>757 453</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	38 078 635	37 267 317
Inköp	6 524 300	3 973 000
Försäljningar/utrangeringar	-4 155 286	-3 161 682
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>40 447 649</b>	<b>38 078 635</b>
Ingående avskrivningar	-18 755 429	-17 936 392
Försäljningar/utrangeringar	2 482 201	2 006 421
Årets avskrivningar	-3 865 275	-2 827 458
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-20 138 503</b>	<b>-18 757 429</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 309 146</b>	<b>19 321 206</b>

**Not 4 Byggnadsinventarier**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 580 143	6 258 056
Försäljningar/utrangeringar	-100 360	-1 677 913
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 479 783</b>	<b>4 580 143</b>
Ingående avskrivningar	-3 561 932	-4 496 960
Försäljningar/utrangeringar	100 360	1 137 284
Årets avskrivningar	-471 160	-202 256
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 932 732</b>	<b>-3 561 932</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>547 051</b>	<b>1 018 211</b>

*Ruc*

**Not 5 Ägarintressen i övriga företag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	902 872	742 660
Inköp	196 388	160 212
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 099 260</b>	<b>902 872</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 099 260</b>	<b>902 872</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	8 226 486	8 416 456
	<b>8 226 486</b>	<b>8 416 456</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 21 616 433 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	18 439 537	17 657 900
	<b>18 439 537</b>	<b>17 657 900</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 176 896	2 994 485
<i>Pull</i>	<b>3 176 896</b>	<b>2 994 485</b>

**Not Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	5 250 000	5 250 000
<u>Tillgångar med äganderättsförbehåll</u>	<u>18 277 269</u>	<u>16 055 510</u>
	<b>23 527 269</b>	<b>21 305 510</b>

Östergarn den 2 mars 2023



Johan Hellgren

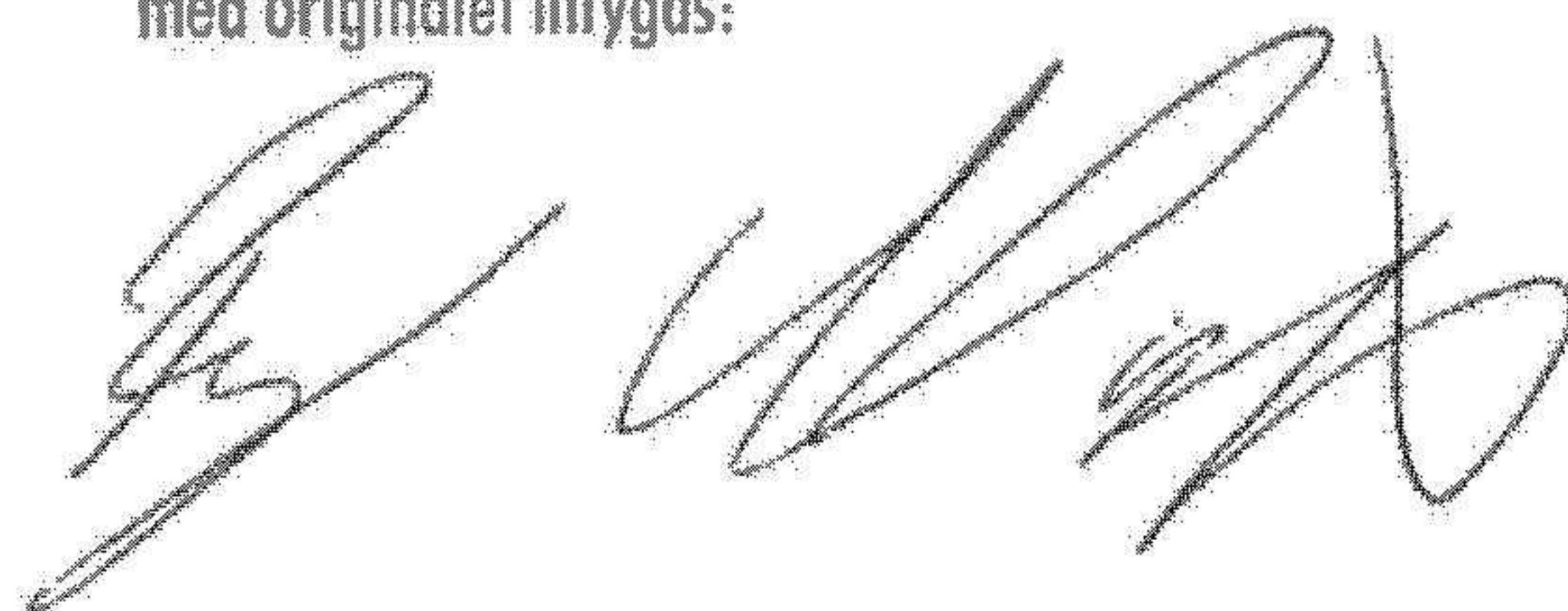
**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/3 - 2023



Roger Mirchandani  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skags Gård AB

Org.nr 556664-4125

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skags Gård AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skags Gård ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skags Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

*2022*

Skags Gård AB, Org.nr 556664-4125

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Knutson Pet*

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skags Gård AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Skags Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

*RM*

*Victoria Felle*

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

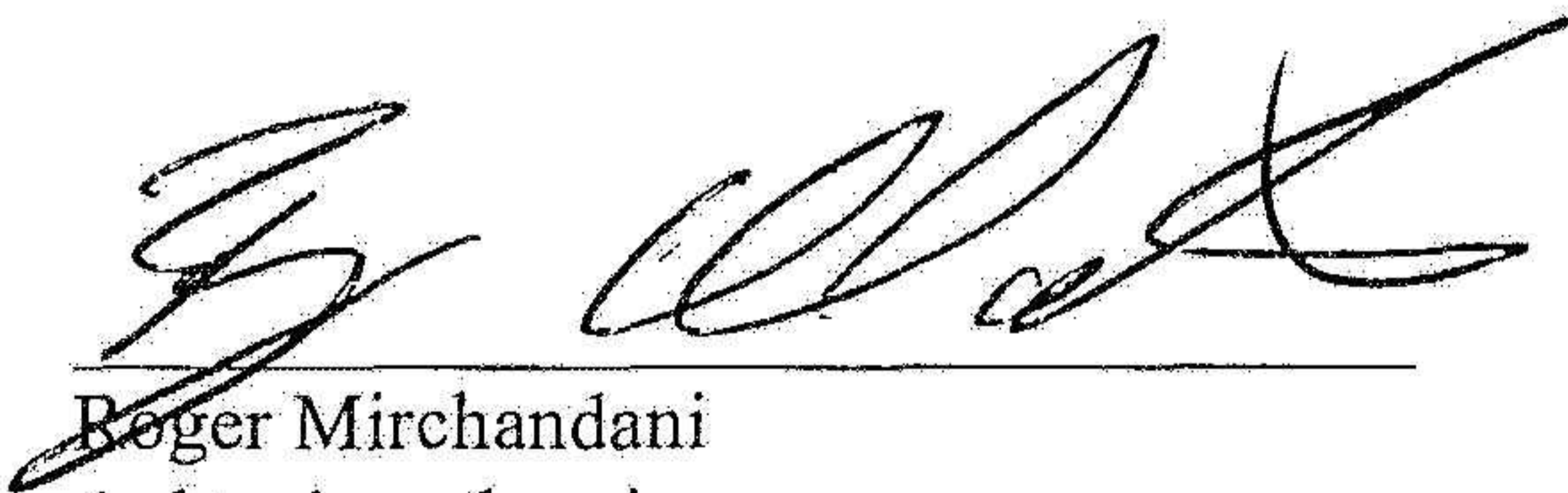
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hemse den 30/3 - 2023



Roger Mirchandani  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

