

**Årsredovisning**  
för  
**Trini Flishuggen AB**  
559479-8455

Räkenskapsåret  
2024-04-16 – 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Morgan Isaksson, Styrelseledamot  
2025-04-05

Styrelsen för Trini Flishuggen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-16 – 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget ska äga, utveckla och förvalta fastigheter.  
Företaget har sitt säte i Sjöbo.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget bildades under 2024.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>
	(9 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-2
Soliditet (%)	0,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nyemission	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-1 541	<b>-1 541</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 541</b>	<b>23 459</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-1 541
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 541
	<b>-1 541</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-04-16  
-2024-12-31  
(9 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-1 541
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 541</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 541</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 541</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1 541</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 541</b>

**Balansräkning** **Not** **2024-12-31**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark 2 1 857 143

Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar 3 8 250 872

**Summa materiella anläggningstillgångar 10 108 015**

**Summa anläggningstillgångar 10 108 015**

**Omsättningstillgångar**

*Kassa och bank*

Kassa och bank 163 137

**Summa kassa och bank 163 137**

**Summa omsättningstillgångar 163 137**

**SUMMA TILLGÅNGAR 10 271 152**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-1 541

**Summa fritt eget kapital**

**-1 541**

**Summa eget kapital**

**23 459**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 747 693

Skulder till koncernföretag

6 500 000

**Summa kortfristiga skulder**

**10 247 693**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 271 152**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

### Not 2 Byggnader och mark

	<b>2024-12-31</b>
Inköp	1 857 143
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 857 143</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 857 143</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<b>2024-12-31</b>
Inköp	8 250 872
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 250 872</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 250 872</b>

Sjöbo 2025-03-10

*Morgan Isaksson*  
Morgan Isaksson  
Ordförande