

Årsredovisning
för
MNM Invest AB
559077-8519
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Byström, Styrelseledamot
2024-06-04

Styrelsen för MNM Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är bedrivandet av fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	270	270	266	203
Resultat efter finansiella poster	-41	-5	50	-3
Soliditet (%)	7,2	9,0	9,2	7,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	60 000	135 649	-4 861	190 788
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 861	4 861	0
Årets resultat			-40 611	-40 611
Belopp vid årets utgång	60 000	130 788	-40 611	150 177

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	130 788
årets förlust	-40 611
	90 177
disponeras så att i ny räkning överföres	90 177
	90 177

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		270 500	270 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		270 500	270 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-152 151	-176 914
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-50 921	-47 253
Summa rörelsekostnader		-203 072	-224 167
Rörelseresultat		67 428	45 833
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108 039	-50 700
Summa finansiella poster		-108 039	-50 694
Resultat efter finansiella poster		-40 611	-4 861
Resultat före skatt		-40 611	-4 861
Årets resultat		-40 611	-4 861

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 907 847	1 951 880
Inventarier, verktyg och installationer	3	29 977	8 740
Summa materiella anläggningstillgångar		1 937 824	1 960 620

Summa anläggningstillgångar 1 937 824 1 960 620

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		294	11
Summa kortfristiga fordringar		294	11

Kassa och bank

Kassa och bank		159 645	190 714
Summa kassa och bank		159 645	190 714
Summa omsättningstillgångar		159 939	190 725

SUMMA TILLGÅNGAR 2 097 763 2 151 345

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		60 000	60 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		130 788	135 649
Årets resultat		-40 611	-4 861
Summa fritt eget kapital		90 177	130 788
Summa eget kapital		150 177	190 788
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		2 299	2 299
Summa obeskattade reserver		2 299	2 299
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 348 000	1 408 000
Övriga skulder		493 992	475 992
Summa långfristiga skulder		1 841 992	1 883 992
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		30 000	0
Skatteskulder		18 161	28 015
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		55 134	46 251
Summa kortfristiga skulder		103 295	74 266
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 097 763	2 151 345

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 201 666	2 201 666
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 201 666	2 201 666
Ingående avskrivningar	-249 786	-205 753
Årets avskrivningar	-44 033	-44 033
Utgående ackumulerade avskrivningar	-293 819	-249 786
Utgående redovisat värde	1 907 847	1 951 880

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 101	16 101
Inköp	28 125	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 226	16 101
Ingående avskrivningar	-7 361	-4 141
Årets avskrivningar	-6 888	-3 220
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 249	-7 361
Utgående redovisat värde	29 977	8 740

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 228 000	1 288 000
1 228 000	1 228 000	1 288 000

Tommy Byström
Tommy Byström

Anders Hammarström
Anders Hammarström