

Årsredovisning för

SkånskaHem Borgeby 17 AB

559219-6827

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SkånskaHem Borgeby 17 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-02. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2025-06-02



Stefan Nagy
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SkånskaHem Borgeby 17 AB, 559219-6827, får härmed avge årsredovisning för 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades 2019-09-24 och bedriver förvaltning och bygg av fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-224 131	-208 454	-185 181	-49 995
Soliditet, %	0	0	2	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	-15 399
Aktieägartillskott, erhållna		250 000
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		-224 131
Vid årets slut	50 000	10 470

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	234 601
årets resultat	-224 131
Totalt	10 470
disponeras för	
balanseras i ny räkning	10 470
Summa	10 470

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-99 601	-80 966
Summa rörelsekostnader		-99 601	-80 966
Rörelseresultat		-99 601	-80 966
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	75
Räntekostnader och liknande resultatposter		-124 530	-127 563
Summa finansiella poster		-124 530	-127 488
Resultat efter finansiella poster		-224 131	-208 454
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-224 131	-208 454
Skatter			
Årets resultat		-224 131	-208 454

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	15 576 866	12 494 763
Summa materiella anläggningstillgångar		15 576 866	12 494 763
Summa anläggningstillgångar		15 576 866	12 494 763
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		655	8 989
Summa kortfristiga fordringar		655	8 989
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 477	95 023
Summa kassa och bank		2 477	95 023
Summa omsättningstillgångar		3 132	104 012
SUMMA TILLGÅNGAR		15 579 998	12 598 775

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		234 601	193 055
Årets resultat		-224 131	-208 454
Summa fritt eget kapital		10 470	-15 399
Summa eget kapital		60 470	34 601
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	1 250
Skulder till koncernföretag		9 733 326	9 587 696
Skatteskulder		89 880	85 184
Övriga skulder		2 853 794	2 875 044
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 842 528	15 000
Summa kortfristiga skulder		15 519 528	12 564 174
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 579 998	12 598 775

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

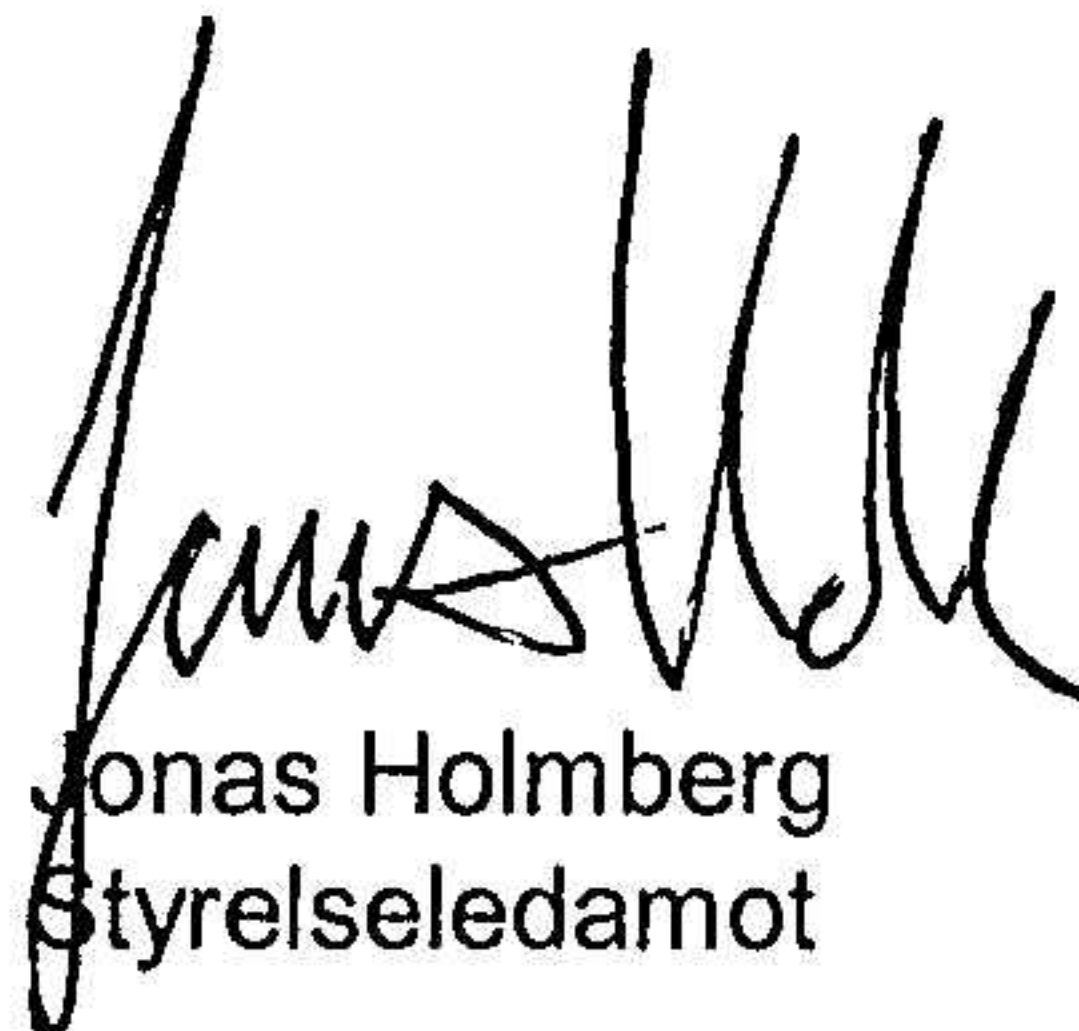
Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	12 494 763	12 494 763
-Nyanskaffningar	3 082 103	0
	<u>15 576 866</u>	<u>12 494 763</u>
Redovisat värde vid årets slut	15 576 866	12 494 763

Underskrifter


Stefan Nagy
Styrelseordförande

2025-06-02


Jonas Holmberg
Styrelseledamot

2025-06-02


Remus Cismas
Styrelseledamot

2025-06-02