

# ÅRSREDOVISNING

för

## XL-Bygg Ljusdal AB

Org.nr. 556775-8551

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i XL-Bygg Ljusdal AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ljusdal 2023-06-29

  
-----  
Magnus Svedjebrant

# ÅRSREDOVISNING

för

## XL-Bygg Ljusdal AB

Org.nr. 556775-8551

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

# XL-Bygg Ljusdal AB

Org.nr. 556775-8551

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bolaget driver en byggvaruhandel i Ljusdal ingående i XL Bygg kedjan.

Företagets säte är Ljusdal.

### Flerårsjämförelse\*

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	68 472 807	50 580 938	29 850 667	29 323 450	28 488 807
Res. efter finansiella poster	5 371 229	1 763 948	301 381	-135 665	-709 894
Soliditet (%)	23,02	10,14	3,60	3,00	3,78

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

Den stora omsättningsökningen är både beroende på volymtillväxt och prisökningar till följd av inflation och prisutveckling på byggmaterial. Resultatförbättringen är beroende på volymtillväxten.

### Investeringar

Årets investeringar i inventarier uppgår till 76 000 kr (f.å. 144 500 kr).

### Ägarförhållanden

Under räkenskapsåret var bolaget dotterbolag till Hovra Invest AB, org.nr. 556745-2726, med 60%. Resterande 40% ägdes av Mikael Helmersson. Efter räkenskapsårets utgång har bolaget bytt koncern tillhörighet. Bolaget är nu dotterbolag till C24 Bygg Kompaniet AB, org.nr. 556135-9141, med 51%. 29,4 % ägs av Hovra Invest AB och 19,6% av Mikael Helmersson.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid jämförelseårets ingång enl fastställd balansräkning	100 000	0	384 329	163 381	547 710
Justerade belopp vid jämförelseårets ingång	100 000	0	384 329	163 381	547 710
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			163 381	-163 381	0
Årets vinst				1 666 717	1 666 717
Justerade belopp vid årets ingång	100 000	0	547 710	1 666 717	2 214 427
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			1 666 717	-1 666 717	0
Årets vinst				3 522 230	3 522 230
Belopp vid årets utgång	100 000	0	2 214 427	3 522 230	5 736 657

# XL-Bygg Ljusdal AB

Org.nr. 556775-8551

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	2 214 427
årets vinst	<u>3 522 230</u>
	5 736 657
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>5 736 657</u>
	5 736 657

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023070546417

**XL-Bygg Ljusdal AB**

Org.nr. 556775-8551

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		68 472 807	50 580 938
Övriga rörelseintäkter		<u>21 741</u>	<u>28 042</u>
		68 494 548	50 608 980
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-49 428 007	-37 310 216
Övriga externa kostnader		-5 580 730	-4 669 419
Personalkostnader	2	-7 497 627	-6 496 504
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-469 577</u>	<u>-495 809</u>
		-62 975 941	-48 971 948
<b>Rörelseresultat</b>		5 518 607	1 637 032
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		160 587	129 800
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 058	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-311 023</u>	<u>-2 886</u>
		-147 378	126 916
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		5 371 229	1 763 948
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Avsättning till periodiseringsfond		-1 482 546	0
Förändring av avskrivningar utöver plan		44 688	-97 231
Erhållna koncernbidrag		<u>500 000</u>	<u>0</u>
		-937 858	-97 231
<b>Resultat före skatt</b>		4 433 371	1 666 717
Skatt på årets resultat		-911 141	0
<b>Årets resultat</b>		<u>3 522 230</u>	<u>1 666 717</u>

2023070546418

**XL-Bygg Ljusdal AB**

Org.nr. 556775-8551

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader på annans fastighet	3	561 190	909 653
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>221 372</u>	<u>266 486</u>
		782 562	1 176 139

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	<u>343 000</u>	<u>343 000</u>
		393 000	393 000

**Summa anläggningstillgångar** 1 175 562 1 569 139

**Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror		<u>15 309 058</u>	<u>10 630 986</u>
		15 309 058	10 630 986

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		3 838 272	4 918 176
Fordringar hos koncernföretag		264 293	13 784
Övriga fordringar		52 484	148 926
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>2 698 841</u>	<u>1 775 567</u>
		6 853 890	6 856 453

**Kassa och bank**

Kassa och bank		<u>7 300 578</u>	<u>4 511 751</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		7 300 578	4 511 751

**Summa omsättningstillgångar** 29 463 526 21 999 190

**SUMMA TILLGÅNGAR** 30 639 088 23 568 329

2023070546419

**XL-Bygg Ljusdal AB**

Org.nr. 556775-8551

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

2021-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000100 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

2 214 427

547 710

Årets resultat

3 522 2301 666 717

5 736 657

2 214 427

**Summa eget kapital**5 836 6572 314 427**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

1 482 546

0

Ackumulerade avskrivningar utöver plan

52 54397 231**Summa obeskattade reserver**

1 535 089

97 231

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

0

8 992 166

Övriga skulder

1 5680**Summa långfristiga skulder**

1 568

8 992 166

**Kortfristiga skulder**

Förskott från kunder

60 128

153 708

Leverantörsskulder

8 033 246

8 400 375

Skulder till koncernföretag

11 028 195

14 398

Aktuell skatteskuld

962 247

24 233

Övriga skulder

1 206 237

711 386

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 975 7212 860 405**Summa kortfristiga skulder**

23 265 774

12 164 505

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****30 639 088****23 568 329**

2023070546420

7

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övergången till K3 har inte föranlett några ändrade redovisningsprinciper.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

*Varulager*

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER****Not 2 Medelantal anställda 2022 2021***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 14,00 2022 och 11,00 2021

**Not 3 Byggnader och mark 2022-12-31 2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärde	3 484 635	3 484 635
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 484 635	3 484 635
Ingående avskrivningar	-2 574 982	-2 226 519
Årets avskrivningar	-348 463	-348 463
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 923 445	-2 574 982
Utgående redovisat värde	561 190	909 653

# XL-Bygg Ljusdal AB

Org.nr. 556775-8551

## NOTER

2023070546422

<b>Not 4 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	4 679 955	4 535 455
Inköp	76 000	144 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 755 955	4 679 955
Ingående avskrivningar	-4 413 469	-4 266 123
Årets avskrivningar	-121 114	-147 346
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 534 583	-4 413 469
Utgående redovisat värde	221 372	266 486

<b>Not 5 Andelar i koncernföretag</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Företag</b>	<b>Antal/Kap.</b>	<b>Redovisat värde</b>
<b>Organisationsnummer</b>	<b>andel %</b>	<b>Redovisat värde</b>
Maskinuthyrning i Ljusdal AB	500	50 000
559254-0008	100,00%	50 000
		50 000

<b>Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	343 000	343 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	343 000	343 000
Utgående redovisat värde	343 000	343 000

<b>Not 7 Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Avser skulder till koncernbolag och aktieägare utan fastställd amorteringsplan.		

**Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Bolaget har efter räkenskapsårets utgång bytt koncertillhörighet och är nu dotterbolag till C24 Bygg Kompaniet AB, org.nr. 556135-9141, med 51%.

**Not 9 Koncernförhållanden**

Bolaget är dotterbolag till C24 Bygg Kompaniet AB, org.nr. 556135-9141.  
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÄRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

**Not 10 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

# XL-Bygg Ljusdal AB

Org.nr. 556775-8551

## NOTER

2023070546423

Ljusdal

Olle Olmårs

*Magnus Svedjebrant*

Magnus Svedjebrant

Mikael Helmersson  
Verkställande direktör

*Carl Littlewood*

Carl Littlewood

Vår revisionsberättelse har lämnats den .

Ernströms Revisionsbyrå KB

*Mikael Ernström*

Mikael Ernström  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i XL-Bygg Ljusdal AB  
Org.nr. 556775-8551

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för XL-Bygg Ljusdal AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av XL-Bygg Ljusdal ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till XL-Bygg Ljusdal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för XL-Bygg Ljusdal AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Vi är oberoende i förhållande till XL-Bygg Ljusdal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorers ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ljusdal den

Ernströms Revisionsbyrå KB

*Mikael Ernström*

Mikael Ernström  
Auktoriserad revisor

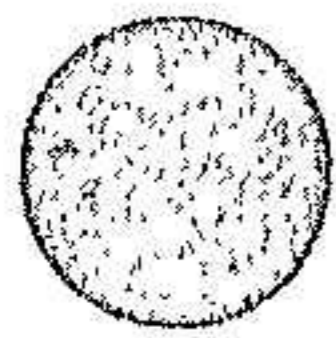
# Signaturcertifikat

Dokumentnamn:  
XL Bygg Ljusdal ÅR 2022

Unikt dokument-id:  
1059d6d3-0eca-4f98-8ae4-355c82ede791

Dokumentets fingeravtryck:  
b7344e0b60243e6cc69c9146b4ee2994a681a9b74395b3699fd718754ed936f60fa2db3c464cf1286e05a  
c52a3b2debdcd2c61fb733c1ba8bbabaab10754a467

## Undertecknare

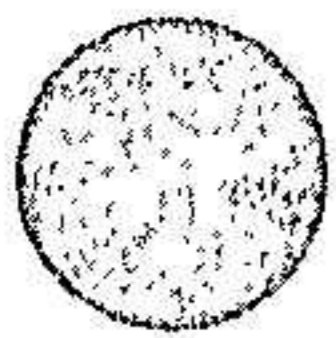


**Mikael Helmersson**

E-post: mikael.helmersson@ljusdal.xlbygg.se  
Enhet: Edge 114.0.1823.43 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)  
IP nummer: 80.65.207.11

Undertecknad med BankID: Per Mikael  
Helmersson (197104147538)

Betrodd tidsstämpel:  
2023-06-12 12:48:34 UTC

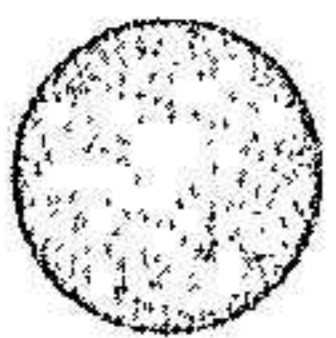


**Olle Olmårs**

E-post: olle@norrsvedja.se  
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartphone)  
IP nummer: 94.73.37.57

Undertecknad med BankID: Olle  
Olmårs (197502287555)

Betrodd tidsstämpel:  
2023-06-12 12:49:37 UTC

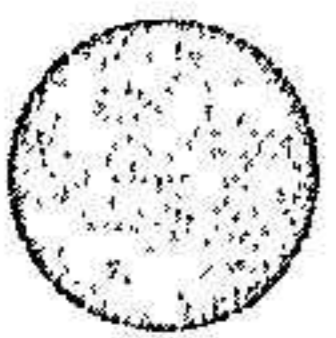


**Carl Littlewood**

E-post: carl.littlewood@mestergruppen.se  
Enhet: Edge 113.0.1774.60 on iPhone iOS 16.5  
(smartphone)  
IP nummer: 109.104.19.149

Undertecknad med BankID: Carl  
Samuel Sebastian Littlewood  
(197610199338)

Betrodd tidsstämpel:  
2023-06-13 12:21:57 UTC



**Magnus Svedjebrant**

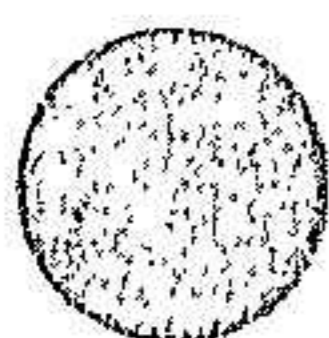
E-post: magnus@c24bygg.se  
Enhet: Edge 114.0.1823.43 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)  
IP nummer: 185.75.40.28

Undertecknad med BankID: MAGNUS  
SVEDJEBRANT (197307184957)

Betrodd tidsstämpel:  
2023-06-14 14:22:28 UTC



Undertecknare



Mikael Ernström

E-post: mikael@ernstromsrev.se  
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)  
IP nummer: 91.195.154.82

Undertecknad med BankID: Per Mikael  
Ernström (196509107519)

Betrodd tidsstämpel:  
2023-06-14 14:44:20 UTC

*Mikael Ernström*

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-06-14 14:44:20 UTC

2023070546429



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.  
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

# Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel	Aktivitet med insamlade uppgifter
2023-06-14 14:44:20 UTC	Dokumentet signerades av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Vaenersborg, Sweden
2023-06-14 14:44:15 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Vaenersborg, Sweden
2023-06-14 14:43:58 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Vaenersborg, Sweden
2023-06-14 14:43:46 UTC	Dokumentet öppnades av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Vaenersborg, Sweden
2023-06-14 14:22:35 UTC	Dokumentet skickades till Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: ()
2023-06-14 14:22:28 UTC	Dokumentet signerades av Magnus Svedjebrant (magnus@c24bygg.se) Enhet: Edge 114.0.1823.43 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 185.75.40.28 - IP Plats: Sandviken, Sweden
2023-06-14 14:22:22 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Magnus Svedjebrant (magnus@c24bygg.se) Enhet: Edge 114.0.1823.43 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 185.75.40.28 - IP Plats: Sandviken, Sweden
2023-06-14 14:13:56 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Magnus Svedjebrant (magnus@c24bygg.se) Enhet: Edge 114.0.1823.43 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 185.75.40.28 - IP Plats: Sandviken, Sweden
2023-06-14 14:12:18 UTC	Dokumentet öppnades av Magnus Svedjebrant (magnus@c24bygg.se) Enhet: Edge 114.0.1823.43 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 185.75.40.28 - IP Plats: Sandviken, Sweden
2023-06-13 12:21:57 UTC	Dokumentet signerades av Carl Littlewood (carl.littlewood@mestergruppen.se) Enhet: Edge 113.0.1774.60 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil) IP nummer: 109.104.19.149 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2023-06-13 12:21:51 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Carl Littlewood (carl.littlewood@mestergruppen.se) Enhet: Edge 113.0.1774.60 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil) IP nummer: 109.104.19.149 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2023-06-13 12:20:13 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Carl Littlewood (carl.littlewood@mestergruppen.se) Enhet: Edge 113.0.1774.60 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil) IP nummer: 109.104.19.149 - IP Plats: Stockholm, Sweden



2023-06-13 12:19:35 UTC Dokumentet lästes igenom av Carl Littlewood (carl.littlewood@mestergruppen.se)  
Enhet: Edge 113.0.1774.60 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)  
IP nummer: 109.104.19.149 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-13 12:17:03 UTC Dokumentet öppnades av Carl Littlewood (carl.littlewood@mestergruppen.se)  
Enhet: Edge 113.0.1774.60 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)  
IP nummer: 109.104.19.149 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-12 12:49:37 UTC Dokumentet signerades av Olle Olmårs (olle@norrsvedja.se)  
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)  
IP nummer: 94.73.37.57 - IP Plats: Alcalá de Henares, Spain

2023-06-12 12:49:31 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Olle Olmårs (olle@norrsvedja.se)  
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)  
IP nummer: 94.73.37.57 - IP Plats: Alcalá de Henares, Spain

2023-06-12 12:49:10 UTC Dokumentet verifierades genom handskrivna signatur av Olle Olmårs (olle@norrsvedja.se)  
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)  
IP nummer: 94.73.37.57 - IP Plats: Alcalá de Henares, Spain

2023-06-12 12:48:34 UTC Dokumentet signerades av Mikael Helmersson (mikael.helmersson@ljusdal.xlbygg.se)  
Enhet: Edge 114.0.1823.43 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 80.65.207.11 - IP Plats: Ljusdal, Sweden

2023-06-12 12:48:29 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Mikael Helmersson (mikael.helmersson@ljusdal.xlbygg.se)  
Enhet: Edge 114.0.1823.43 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 80.65.207.11 - IP Plats: Ljusdal, Sweden

2023-06-12 12:47:58 UTC Dokumentet verifierades genom handskrivna signatur av Mikael Helmersson (mikael.helmersson@ljusdal.xlbygg.se)  
Enhet: Edge 114.0.1823.43 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 80.65.207.11 - IP Plats: Ljusdal, Sweden

2023-06-12 12:46:46 UTC Dokumentet öppnades av Mikael Helmersson (mikael.helmersson@ljusdal.xlbygg.se)  
Enhet: Edge 114.0.1823.43 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 80.65.207.11 - IP Plats: Ljusdal, Sweden

2023-06-12 12:46:05 UTC Dokumentet öppnades av Olle Olmårs (olle@norrsvedja.se)  
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)  
IP nummer: 94.73.37.57 - IP Plats: Alcalá de Henares, Spain

2023-06-12 12:38:19 UTC Dokumentet skickades till Olle Olmårs (olle@norrsvedja.se)  
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Vaenersborg, Sweden

2023-06-12 12:38:18 UTC Dokumentet skickades till Mikael Helmersson (mikael.helmersson@ljusdal.xlbygg.se)  
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Vaenersborg, Sweden

2023-06-12 12:38:17 UTC Dokumentet skickades till Magnus Svedjebrant (magnus@c24bygg.se)  
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Vaenersborg, Sweden



2025070546432

2023-06-12 12:38:15 UTC Dokumentet skickades till Carl Littlewood (carl.littlewood@mestergruppen.se)  
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Vaenersborg, Sweden

2023-06-12 12:38:13 UTC Dokumentet förseglades av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se)  
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Vaenersborg, Sweden

2023-06-12 12:28:39 UTC Dokumentet skapades av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se)  
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Vaenersborg, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.  
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.