

Eukaryota Fastighets AB
Org nr 556673-9917

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Eukaryota Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-01-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Stockholm den 2023-01-31



Jan Henriksson

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall förvärva, utveckla och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0	20
Resultat efter finansiella poster	tkr	-2	-4	3
Soliditet	%	100,0	100,0	95,6

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	150 000	5 698	-3 660	152 038
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning		-3 660	3 660	-
Årets resultat			<u>-2 486</u>	<u>-2 486</u>
Belopp vid årets utgång	<u>150 000</u>	<u>2 038</u>	<u>-2 486</u>	<u>149 552</u>

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	2 038
Årets resultat	-2 486
	<hr/>
Totalt	<u>-448</u>

Styrelsen föreslår att förlusten behandlas enligt följande

Överförs i ny räkning	-448
	<hr/>
Totalt	<u>-448</u>

Resultaträkning	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-2 513	-3 660
Summa rörelsekostnader	-2 513	-3 660
<i>Rörelseresultat</i>	-2 513	-3 660
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	27	-
Summa finansiella poster	27	0
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	-2 486	-3 660
<i>Resultat före skatt</i>	-2 486	-3 660
<i>Årets resultat</i>	<u>-2 486</u>	<u>-3 660</u>

Balansräkning	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	29 664	29 637
	<hr/>	<hr/>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	29 664	29 637
	<hr/>	<hr/>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och Bank	119 888	122 401
	<hr/>	<hr/>
<i>Summa kassa och bank</i>	119 888	122 401
	<hr/>	<hr/>
Summa omsättningstillgångar	149 552	152 038
	<hr/>	<hr/>
Summa tillgångar	149 552	152 038

Balansräkning	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	150 000	150 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	150 000	150 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 038	5 698
Årets resultat	-2 486	-3 660
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-448	2 038
Summa eget kapital	149 552	152 038
Summa eget kapital och skulder	149 552	152 038

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Bolaget har inga anställda.

Stockholm 2023-01-31



Jan Henriksson