

Årsredovisning
för
HFF Munkbacken AB
556949-9881

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johnny Hammarstedt, Styrelseledamot
2025-04-09

Styrelsen för HFF Munkbacken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, entreprenadverksamhet och handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till HFF i Strängnäs AB, org nr 556685-5960

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	845	794	602	711
Resultat efter finansiella poster	-226	-343	-517	85
Soliditet (%)	2,2	2,2	2,2	1,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	197 058	-211	246 847
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-211	211	0
Årets resultat			161	161
Belopp vid årets utgång	50 000	196 847	161	247 008

Aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 201.580 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	196 846
årets vinst	161
	197 007
disponeras så att i ny räkning överföres	197 007
	197 007

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

845 343

793 904

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

845 343

793 904

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-375 028

-449 885

Övriga externa kostnader

-30 685

-33 041

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-142 447

-142 447

Summa rörelsekostnader

-548 160

-625 373

Rörelseresultat

297 183

168 531

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6 946

4 965

Räntekostnader och liknande resultatposter

-529 968

-516 707

Summa finansiella poster

-523 022

-511 742

Resultat efter finansiella poster

-225 839

-343 211

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

226 000

343 000

Summa bokslutsdispositioner

226 000

343 000

Resultat före skatt

161

-211

Årets resultat

161

-211

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	10 210 253	10 352 700
Summa materiella anläggningstillgångar		10 210 253	10 352 700
Summa anläggningstillgångar		10 210 253	10 352 700
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 475	19 230
Fordringar hos koncernföretag		619 000	393 000
Övriga fordringar		11	704
Summa kortfristiga fordringar		622 486	412 934
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		328 952	213 006
Summa kassa och bank		328 952	213 006
Summa omsättningstillgångar		951 438	625 940
SUMMA TILLGÅNGAR		11 161 691	10 978 640

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		196 846	197 057
Årets resultat		161	-211
Summa fritt eget kapital		197 007	196 846
Summa eget kapital		247 007	246 846
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	6 206 552	6 206 552
Summa långfristiga skulder		6 206 552	6 206 552
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		20 928	32 418
Skulder till koncernföretag		8 252	19 925
Skatteskulder		1 575	4 048
Övriga skulder		4 546 002	4 331 057
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		131 375	137 794
Summa kortfristiga skulder		4 708 132	4 525 242
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 161 691	10 978 640

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	6 240 000	6 240 000
	6 240 000	6 240 000

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 947 075	10 947 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 947 075	10 947 075
Ingående avskrivningar	-594 375	-451 928
Årets avskrivningar	-142 447	-142 447
Utgående ackumulerade avskrivningar	-736 822	-594 375
Utgående redovisat värde	10 210 253	10 352 700

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 206 552	6 206 552
	6 206 552	6 206 552

Strängnäs 2025-04-09

Johnny Hammarstedt
Johnny Hammarstedt