

# Årsredovisning

för

## Tandläkare Eric af Geijersstam AB

556644-3437

Räkenskapsåret

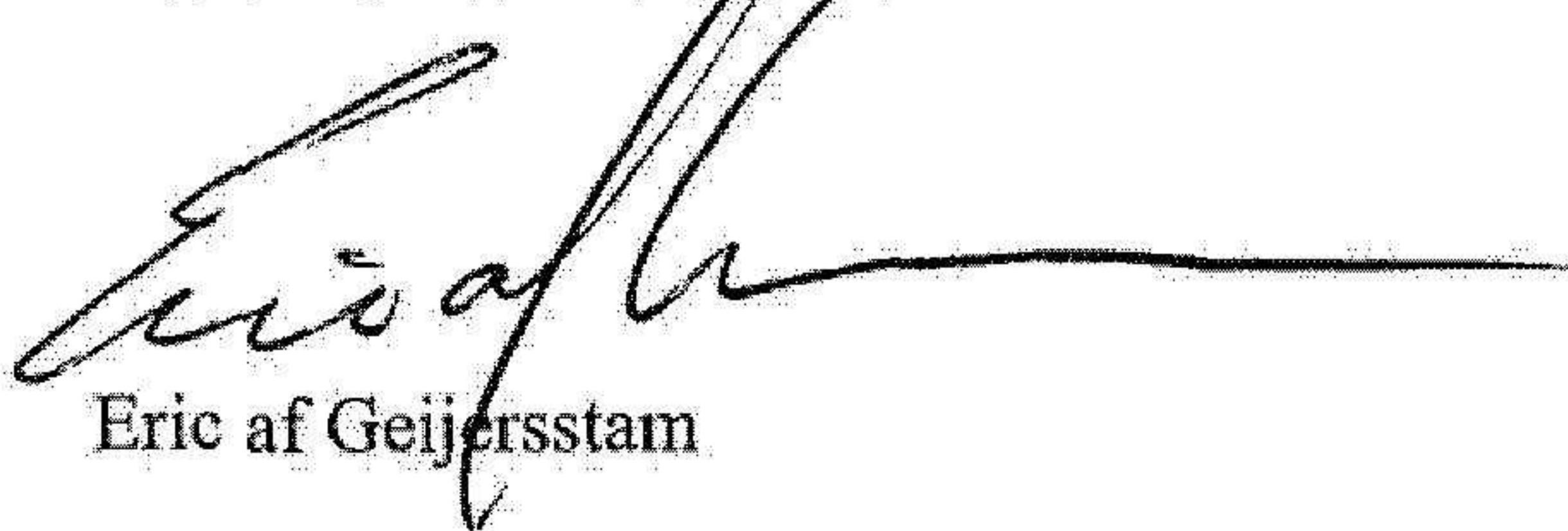
2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tandläkare Eric af Geijersstam AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Katrineholm 2022-06-30



Eric af Geijersstam

# Årsredovisning

för

## Tandläkare Eric af Geijersstam AB

556644-3437

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen och verkställande direktören för Tandläkare Eric af Geijersstam AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar tandvård och fastighetsförvaltning av egna fastigheter och bedrivs i Katrineholm. Företaget har sitt säte i Södermanlands län, Flens kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har dotterbolaget Antique & Byggnadsvård Anno 1872 AB, 556789-8605, fusionerats med Tandläkare Eric af Geijersstam AB. Fusionsdagen var den 7 juni 2021.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	9 429	8 790	9 925	9 051
Resultat efter finansiella poster	1 492	678	989	514
Soliditet (%)	11,5	6,0	4,2	2,4

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	597 337	425 754	1 143 091
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			425 754	-425 754	0
Fusionsresultat			-187 144		-187 144
Årets resultat				1 213 011	1 213 011
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>835 947</b>	<b>1 213 011</b>	<b>2 168 958</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 023 091
fusionsresultat	-187 144
årets vinst	1 213 011
	<b>2 048 958</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 600 kronor per aktie)	1 600 000
i ny räkning överföres	448 958
	<b>2 048 958</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022070711997

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 -2020-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		9 429 379	8 789 505
Övriga rörelseintäkter		40 279	430 060
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 469 658</b>	<b>9 219 565</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-629 640	-534 003
Övriga externa kostnader		-2 613 464	-2 025 430
Personalkostnader	2	-3 541 422	-4 390 241
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-442 784	-368 416
Övriga rörelsekostnader		0	-17 735
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 227 310</b>	<b>-7 335 825</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 242 348</b>	<b>1 883 740</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		98 995	62 133
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 355	473
Nedskrivningar och återföring av nedskrivningar kortfristiga placeringar		-334	-474 067
Räntekostnader och liknande resultatposter		-850 423	-794 585
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-750 407</b>	<b>-1 206 046</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 491 941</b>	<b>677 694</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 491 941</b>	<b>677 694</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-278 930	-251 940
<b>Årets resultat</b>		<b>1 213 011</b>	<b>425 754</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4, 12	12 720 553	13 020 493
Inventarier, verktyg och installationer	5	297 654	229 420
Övriga materiella anläggningstillgångar	6	51 714	51 714
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 069 921</b>	<b>13 301 627</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	3 410 000	2 510 000
Fordringar hos koncernföretag	8	250 000	250 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	25 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	10	827 719	632 645
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 512 719</b>	<b>3 417 645</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>17 582 640</b>	<b>16 719 272</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		100 556	193 446
Fordringar hos koncernföretag		0	30 000
Övriga fordringar		37 561	28 029
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		185 235	100 835
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>323 352</b>	<b>352 310</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		547 757	1 143 083
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>547 757</b>	<b>1 143 083</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		481 360	737 933
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>481 360</b>	<b>737 933</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 352 469</b>	<b>2 233 326</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>18 935 109</b>	<b>18 952 598</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

835 947

597 336

Årets resultat

1 213 011

425 754

**Summa fritt eget kapital**

**2 048 958**

**1 023 090**

**Summa eget kapital**

**2 168 958**

**1 143 090**

#### Långfristiga skulder

11

Obligationslån

1 445 084

0

Övriga skulder till kreditinstitut

9 443 814

11 137 842

Övriga skulder

3 600 000

4 000 000

**Summa långfristiga skulder**

**14 488 898**

**15 137 842**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

7 620

48 168

Leverantörsskulder

274 582

228 779

Övriga skulder till kreditinstitut

517 028

517 028

Skatteskulder

867 081

940 576

Övriga skulder

129 185

484 558

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

481 757

452 557

**Summa kortfristiga skulder**

**2 277 253**

**2 671 666**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**18 935 109**

**18 952 598**

2022070712000

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill 5 år

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Byggnader 50 år

Inventarier, verktyg och installationer 3-10 år

#### Fusion

Fusionen mellan dotterföretaget och moderföretaget har redovisats i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2020:5) om redovisning av fusion.

De övertagna tillgångarna och skulderna har övertagits till bokförda värden med tillämpning av punkt 2.8

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	7	6

### Not 3 Goodwill

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 450	23 450
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 450</b>	<b>23 450</b>
Ingående avskrivningar	-23 450	-23 450
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-23 450</b>	<b>-23 450</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2022070712002

**Not 4 Byggnader och mark**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 813 186	16 813 186
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 813 186</b>	<b>16 813 186</b>
Ingående avskrivningar	-3 792 693	-3 492 753
Årets avskrivningar	-299 940	-299 940
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 092 633</b>	<b>-3 792 693</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 720 553</b>	<b>13 020 493</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 469 778	1 396 903
Inköp	211 078	96 000
Försäljningar/utrangeringar		-23 125
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 680 856</b>	<b>1 469 778</b>
Ingående avskrivningar	-1 240 358	-1 177 272
Försäljningar/utrangeringar		5 390
Årets avskrivningar	-142 844	-68 476
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 383 202</b>	<b>-1 240 358</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>297 654</b>	<b>229 420</b>

**Not 6 Övriga materiella anläggningstillgångar**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 714	16 956
Inköp		34 758
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>51 714</b>	<b>51 714</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>51 714</b>	<b>51 714</b>

**Not 7 Andelar i koncernföretag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 510 000	610 000
Inköp	1 000 000	1 900 000
Fusion	-100 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 410 000</b>	<b>2 510 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 410 000</b>	<b>2 510 000</b>

2022070712003

**Not 8 Fordringar hos koncernföretag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	
Tillkommande fordringar		250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>

**Not 9 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

**Not 10 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	632 645	440 573
Tillkommande fordringar	195 074	192 072
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>827 719</b>	<b>632 645</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>827 719</b>	<b>632 645</b>

**Not 11 Långfristiga skulder**

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 575 702	7 892 730
	<b>7 575 702</b>	<b>7 892 730</b>

2022070712004

**Not 12 Ställda säkerheter**

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	17 737 500	17 737 500
	<b>18 737 500</b>	<b>18 737 500</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Katrineholm 2022-

Eric af Geijersstam  
Ordförande

Anne Reynaud af Geijersstam  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår digitala signering.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Marie Thorstenson  
Godkänd revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2022-06-30 14:37:23 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kerstin Marie Torstenson

Datum

Marie Thorstenson  
Director

Leveranskanal: E-post

TANDLÄKARE ERIC AF GEIJERSSTAM AB 556644-3437 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2022-06-30 08:42:04 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ERIC AF GEIJERSSTAM

Datum

Eric af Geijersstam  
Ordförande

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

2022-06-30 14:34:50 UTC

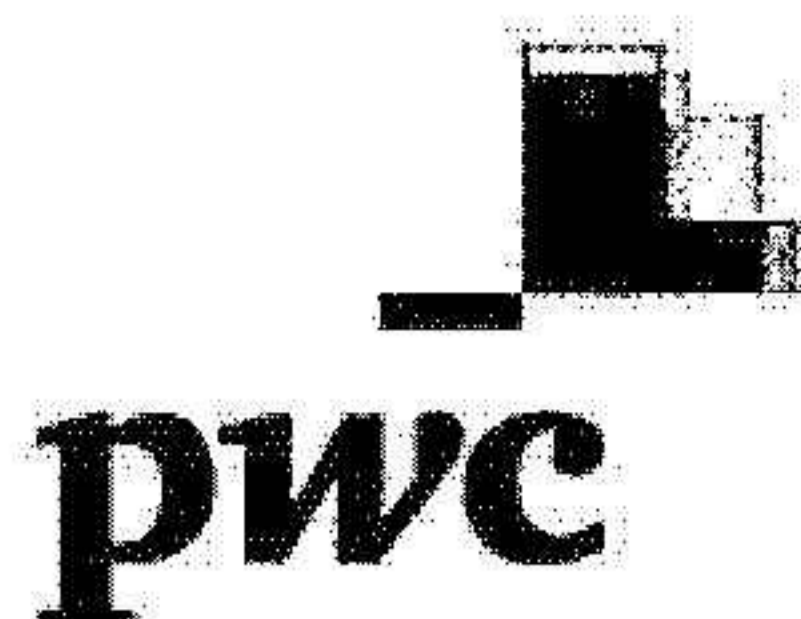
Namn returnerat från Svenskt BankID: Anne af Geijersstam

Datum

Anne Reynaud af Geijersstam  
Verkställande direktör

Leveranskanal: E-post

2022070712006



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tandläkare Eric af Geijersstam AB, org.nr 556644-3437

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tandläkare Eric af Geijersstam AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tandläkare Eric af Geijersstam ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Tandläkare Eric af Geijersstam AB.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tandläkare Eric af Geijersstam AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

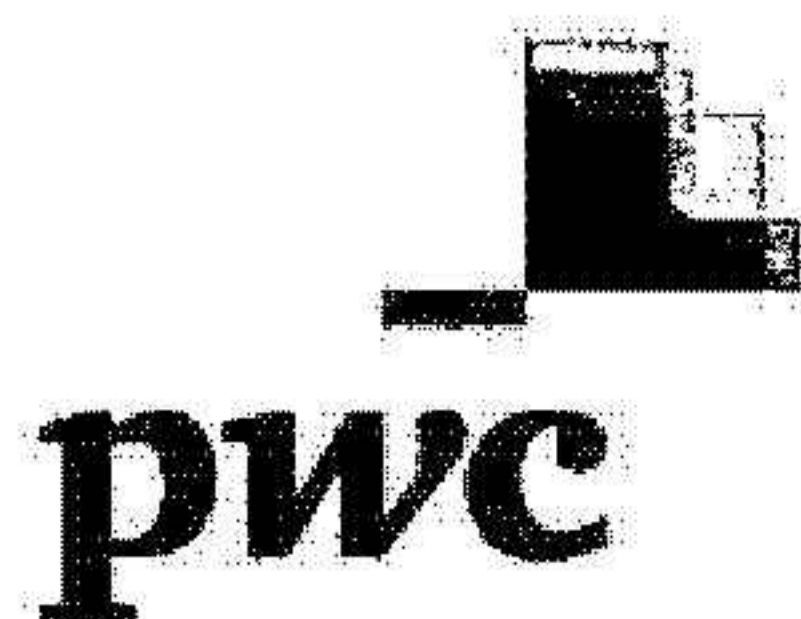
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tandläkare Eric af Geijersstam AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tandläkare Eric af Geijersstam AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

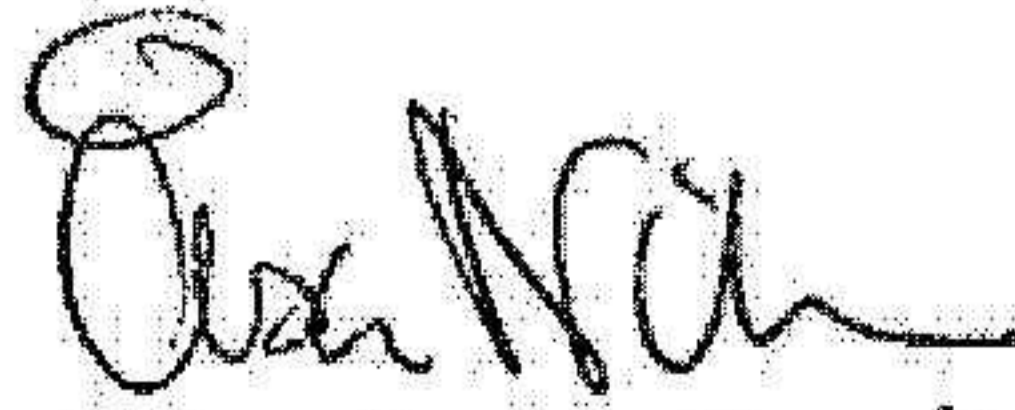
### Anmärkning

Utan att det påverkar våra uttalanden vill vi anmärka på att avdragen skatt (och sociala avgifter)/mervärdesskatt vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Arboga den dag som framgår av vår digitala signering

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Marie Thorstenson  
Godkänd revisor

  
Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

**Signerat med Svenskt BankID**

**2022-06-30 15:05:25 UTC**

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kerstin Marie Torstenson

Datum

Marie Thorstenson

Director

Leveranskanal: E-post

2022101311319

  
Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: