

Årsredovisning

för

Järnabostäder AB

556780-1286

Räkenskapsåret

2021-01-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kent Tegel, Styrelseledamot
2022-12-29

Styrelsen för Järnabostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter, samt erbjuder service till andra fastigheter, både privatägda och näringsfastigheter, allt inom bygg. Bolaget äger och förvaltar även värdepapper.

Företaget har sitt säte i Järna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förlängt räkenskapsåret på grund av koncernanpassning.

Därtill har bolaget gjort en väsentlig fastighetsavyttring som påverkar resultatet i en positiv riktning.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 278	-1	-26	4
Soliditet (%)	60	87	89	90

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	222 430	-1 250	321 180
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 250	1 250	0
Årets resultat			571 476	571 476
Belopp vid årets utgång	100 000	221 180	571 476	892 656

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	221 180
årets vinst	571 476
	792 656
disponeras så att i ny räkning överföres	792 656
	792 656

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-01-01	2020-01-01
	1	-2022-06-30	-2020-12-31
		(18 mån)	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter	2	1 398 175	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 398 175	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-90 918	-1 250
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26 400	0
Summa rörelsekostnader		-117 318	-1 250
Rörelseresultat		1 280 857	-1 250
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 292	0
Summa finansiella poster		-3 292	0
Resultat efter finansiella poster		1 277 565	-1 250
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-217 550	0
Förändring av överavskrivningar		-354 094	0
Summa bokslutsdispositioner		-571 644	0
Resultat före skatt		705 921	-1 250
Skatter			
Skatt på årets resultat		-134 445	0
Årets resultat		571 476	-1 250

Balansräkning	Not	2022-06-30	2020-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	647 542	0
Inventarier, verktyg och bilar	4	171 600	0
Summa materiella anläggningstillgångar		819 142	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	995 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		995 000	0
Summa anläggningstillgångar		1 814 142	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		381 446	362 404
Summa kortfristiga fordringar		381 446	362 404
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		43 535	6 633
Summa kassa och bank		43 535	6 633
Summa omsättningstillgångar		424 981	369 037
SUMMA TILLGÅNGAR		2 239 123	369 037

Balansräkning	Not	2022-06-30	2020-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		221 180	222 430
Årets resultat		571 476	-1 250
Summa fritt eget kapital		792 656	221 180
Summa eget kapital		892 656	321 180
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		217 550	0
Akkumulerade överavskrivningar		354 094	0
Summa obeskattade reserver		571 644	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		210 000	0
Övriga skulder		257 882	47 857
Summa långfristiga skulder		467 882	47 857
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		180 000	0
Skatteskulder		126 941	0
Summa kortfristiga skulder		306 941	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 239 123	369 037

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och bilar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Exceptionella intäkter

	2021-01-01 -2022-06-30	2020
Vinst avyttring fastighet	1 398 175	0
	1 398 175	0

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-06-30	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	647 542	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	647 542	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	647 542	0

Not 4 Inventarier, verktyg och bilar

	2022-06-30	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	198 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	198 000	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-26 400	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 400	0
Utgående redovisat värde	171 600	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	995 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	995 000	0
Utgående redovisat värde	995 000	0

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Fiskpigans Försäljnings AB med organisationsnummer 556797-8787 med säte i Järna.

Järna 2022-12-29

Kent Tegel
Kent Tegel