

Årsredovisning
för
Hyr72 Fastigheter AB
559232-3017

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Olof Ahmed Shymeri, Styrelseledamot
2024-12-20

Styrelsen för Hyr72 Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	712	1 369	-62	-112
Soliditet (%)	29,1	21,4	0,7	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	1 380 006	1 430 006
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 380 006	-1 380 006	0
Årets resultat			720 013	720 013
Belopp vid årets utgång	50 000	1 380 006	720 013	2 150 019

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 380 006
årets vinst	720 013
	2 100 019
disponeras så att i ny räkning överföres	2 100 019
	2 100 019

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 587	-10 985
Summa rörelsekostnader		-7 587	-10 985
Rörelseresultat		-7 587	-10 985
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	720 000	1 380 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-9
Summa finansiella poster		720 000	1 379 991
Resultat efter finansiella poster		712 413	1 369 006
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		7 600	11 000
Summa bokslutsdispositioner		7 600	11 000
Resultat före skatt		720 013	1 380 006
Årets resultat		720 013	1 380 006

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	6 662 495	6 662 495
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 662 495	6 662 495
Summa anläggningstillgångar		6 662 495	6 662 495
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		729 382	1 782
Summa kortfristiga fordringar		729 382	1 782
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 142	10 729
Summa kassa och bank		3 142	10 729
Summa omsättningstillgångar		732 524	12 511
SUMMA TILLGÅNGAR		7 395 019	6 675 006

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 380 006

0

Årets resultat

720 013

1 380 006

Summa fritt eget kapital

2 100 019

1 380 006

Summa eget kapital

2 150 019

1 430 006

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

5 245 000

5 245 000

Summa långfristiga skulder

5 245 000

5 245 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 395 019

6 675 006

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Anteciperad utdelning	720 000 720 000	1 380 000 1 380 000

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 662 495	6 662 495
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 662 495	6 662 495
Utgående redovisat värde	6 662 495	6 662 495

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0 0	0 0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0 0	0 0

Not Eventualförpliktelser

	2024-06-30	2023-06-30
Borgensförbindelser till förmån för dotterbolag	5 848 000 5 848 000	7 288 000 7 288 000

Not Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Pant aktier i dotterbolag	6 662 495	6 662 495
	6 662 495	6 662 495

Trelleborg 2024-12-20

Olof Ahmed Shymeri
Olof Ahmed Shymeri
Ordförande

Nabil Younes Saleh
Nabil Younes Saleh

Bilal Mohammed
Bilal Mohammed